

**PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI TENAGA  
LISTRIK ANTARA PELANGGAN DAN PT. PLN  
(PERSERO) DI KABUPATEN BANTUL**



**Disusun Untuk Memenuhi Persyaratan  
Guna Memperoleh Gelar Sarjana S 1**

**Disusun Oleh :**

**RETNO LIESTYANTI**

**NIM : 20000610078**

**Jurusan : ILMU HUKUM**

**Bagian : HUKUM PERDATA BW**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**PENGESAHAN**

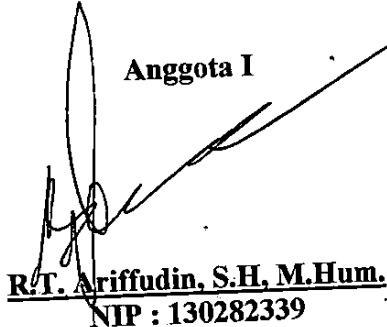
Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji Skripsi Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta pada tanggal 15 Februari 2005 yang terdiri dari :

**Ketua**



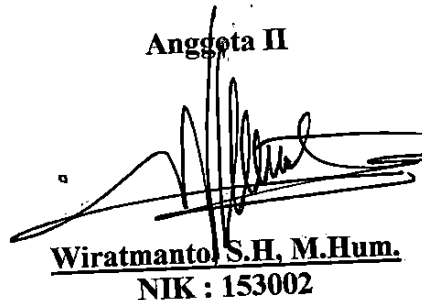
**H. Mustafa, S.H., Ms**  
**NIP : 130282335**

**Anggota I**



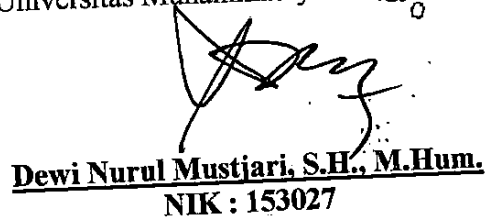
**R.T. Ariffudin, S.H., M.Hum.**  
**NIP : 130282339**

**Anggota II**



**Wiratmanto, S.H., M.Hum.**  
**NIK : 153002**

Mengesahkan  
Dekan Fakultas Hukum  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



**Dewi Nurul Mustjari, S.H., M.Hum.**  
**NIK : 153027**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**SKRIPSI**

**PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI TENAGA LISTRIK ANTARA  
PELANGGAN DAN PT. PLN (PERSERO) DI KABUPATEN BANTUL**

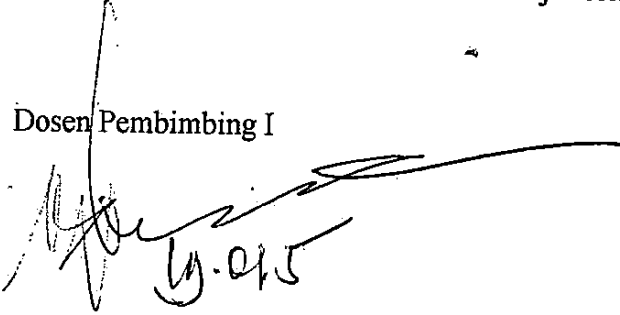
Yang diajukan oleh :

Nama : Retno liestyanti

NIM : 2000.061.0078

Telah disetujui oleh :

Dosen Pembimbing I

  
**RT. Arifuddin, S.H., M.Hum**  
NIP 130.282.339

Dosen Pembimbing II

  
**Wiratmanto, S.H., M.Hum**  
NIK 153.002

*P. Arif. Mahon  
bimbingan & liestyanti  
7-11-0*

Mengetahui

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

  
**Dewi Nurul Mustjari, S.H., M.Hum**  
NIK 153.027

*I Dedicate To :*

*Kedua Orangtua-ku*

*H. Purwosudro, SH dan Hj. Endang Setyomingsih serta kakakku Eko Yurianto, SH, adikku Adi Wibowo yang sudah menyayangiku, mencintai dan memberikan semua yang terbaik untukku selama ini*

*My Special Person*

*Heni Setiawan, SIP..... makasih untuk waktu yang telah kau berikan selama ini, pengertian, perhatian dan kasih sayangmu.*

## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah kehadirat Allah SWT, atas berkat, rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar kesarjanaan dalam Fakultas Hukum di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Shalawat dan salam kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW dan segenap pengikutnya yang setia hingga akhir zaman. Amin.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa tanpa adanya bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, skripsi ini tidak dapat terselesaikan. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis dengan tulus mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

- Dr. H. Khoirudin Bashori, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
- Dewi Nurul Mustjari, SH., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
- H. Mustafa, SH., MS., selaku Ketua Penguji yang telah banyak meluangkan waktunya dengan penuh kesabaran
- R.T. Ariffudin, SH., M.Hum., Dosen Pembimbing I yang telah banyak memberi masukan dalam skripsi ini
- Wiratmanto, SH., M.Hum., selaku Dosen Pembimbing II yang sudah banyak memberikan kritikan dan masukan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan

- Pak Maman dan Pak Agus yang selalu dan tidak pernah lelah dalam memberikan pelayanannya kepada mahasiswa-mahasiswi HI
- Buat kedua orangtuaku...H Purwosudiro, SH dan Hj. Endang Setyoningsih yang selalu men-support aku supaya cepet lulus kuliahnya
- Buat kakak & adikku ... Eko Yuristianto, SH dan Adi Wibowo atas semua dukungannya
- Say, say, say, say saaaaaaaaaaaaaayku...Heri Setiawan. I'll never forget what you've done to me! Remember our planning's about future!
- Buat teman-teman kost Abimanyu 29 : Rosa (Bow), Miss, Dessah, Rina, Asti, Icha-do, Tyas, Wiwin, Willa, Nia, Asri, Reni....You're all my family... semoga kita bisa lebih dekat lagi
- Buat Rossa 'n Andi.... Semoga langgeng ampe nanti
- Buat Wiwin ... thanks ya yang udah bantuin nge-editin skripsiku
- Teman-teman KKN ... Moh. Azhar (Gepeng), Slamet, Eri, Donny Guston, Ronny, Andre, Mei, Aulia
- Teman-temanku...Leni, Afif, Ita, Ari, Eni.... thanks yo!

Semoga bantuan Bapak/Tbu/Saudara/Saudari baik yang berupa dukungan moril maupun materiil dalam penulisan skripsi ini mendapat imbalan yang setimpal dari Allah SWT. Amin. Tentunya penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari kesempurnanaan, untuk itu saran dan koreksi sangat diharapkan demi kesempurnaan di masa mendatang. Semoga karya yang tidak seberapa ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua

## DAFTAR ISI

Halaman Judul .....	i
Halaman Pengesahan .....	ii
Halaman Persetujuan .....	iii
Halaman Motto .....	iv
Halaman Persembahan .....	v
Kata Pengantar.....	vi
Daftar Isi.....	ix
Daftar Lampiran .....	x
BAB I PENDAHULUAN .....	1
BAB II TINJAUAN UMUM PERJANJIAN DAN PERJANJIAN JUAL BELI	
A. Peristilahan Pengertian dan Dasar Hukum Perjanjian.....	8
1. Peristilahan .....	8
2. Pengertian .....	9
3. Asas-Asas Hukum Perjanjian .....	11
4. Syarat – syarat Sahnya Perjanjian .....	18
5. Jenis-Jenis Perjanjian.....	30
6. Subyek dan Obyek Perjanjian .....	35
7. Pelaksanaan Perjanjian .....	37
8. Wanprestasi dan akibat hukumnya .....	39
9. Berakhirnya perjanjian.....	43
B. Tinjauan Perjanjian Jual Beli .....	44
1. Pengertian dan Dasar Hukum Perjanjian Jual Beli .....	44
2. Ciri-Ciri Perjanjian Jual Beli .....	46

	3. Hak dan Kewajiban Para Pihak .....	47
	4. Macam-Macam Perjanjian Jual Beli .....	55
	5. Berakhirnya Jual Beli .....	56
BAB III	TINJAUAN TENTANG JUAL BELI TENAGA LISTRIK DAN PT. PLN PERUSAHAAN LISTRIK NEGARA (PERSERO)	
	A. Tinjauan Umum Tentang Jual Beli Tenaga Listrik .....	58
	1. Pengertian Jual Beli Tenaga Listrik .....	58
	2. Proses Dan Saat Terjadinya Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik	61
	3. Bentuk Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik .....	64
	B. TINJAUAN TENTANG PT. PLN PERUSAHAAN NEGARA (PERSERO) .....	67
	1. Sejarah Berdirinya PT. PLN (PERSERO) .....	67
	2. Modal PT. PLN (PERSERO) .....	72
	3. Maksud dan Tujuan Berdirinya PT. PLN (PERSERO).	73
	4. Bidang dan Lapangan Usaha PT. PLN (PERSERO) ....	74
	5. Pihak-Pihak Dalam Perjanjian Jual Beli Tenaga Listrik	75
BAB IV	PELAKSANAAN PERJANJAIN JUAL BELI TENAGA LISTRIK ANTARA PELANGGAN DAN PT. PLN (PERSERO) DI KABUPATEN BANTUL.....	77
	A. Hak dan Kewajiban PT. PLN (Persero) dan Pelanggan Tenaga Listrik .....	77
	B. Penyelesaian <i>Wanprestasi</i> Yang Dilakukan Pelanggan Berupa Terlambat Atau Tidak Membayar Rekening Listrik Lebih Dari Tanggal Yang Telah	
	.....	80



**BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

<b>A. Kesimpulan .....</b>	<b>85</b>
<b>B. Saran – saran</b>	<b>86</b>