

**PELAKSANAAN PERIZINAN DAN PENERTIBAN
PEMBANGUNAN MENARA TELEKOMUNIKASI SELULER
DI KABUPATEN SLEMAN**

SKRIPSI



**Disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana
pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Diajukan oleh :

Nama : Imawati Leres Utami

NIM : 20040610035

Jurusan : Hukum Administrasi Negara

**FAKULTAS HUKUM
JURUSAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2008**

HALAMAN PERSETUJUAN
PELAKSANAAN PERIZINAN DAN PENERTIBAN PEMBANGUNAN
MENARA TELEKOMUNIKASI SELULER
DI KABUPATEN SLEMAN
SKRIPSI

Disusun oleh :

Nama : Imawati Leres Utami
NIM : 20040610035
Jurusan : Hukum Administrasi Negara

Telah disetujui oleh dosen pembimbing pada tanggal 21 Oktober 2008.

Pembimbing I

Pembimbing II

Nurwigati S.H.,M. Hum
NIK.153 016

Johan Erwin.I.,S.H.,M H
NIK. 153 020

HALAMAN PENGESAHAN

**PELAKSANAAN PERIZINAN DAN PENERTIBAN PEMBANGUNAN
MENARA TELEKOMUNIKASI SELULER
DI KABUPATEN SLEMAN**

SKRIPSI

Telah dipertahankan dihadapan tim penguji pada tanggal 30 Oktober 2008, yang terdiri dari :

Ketua

Sunarno, S.H., M.Hum
NIK. 153 046

Anggota I

Anggota II

Nurwigati S.H.,M. Hum
NIK.153 016

Johan Erwin.I.,S.H.,M H
NIK. 153 020

Mengetahui
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

H. Muhammad Endrio Susilo, S.H., MCL
NIK. 153 042

HALAMAN MOTTO

Kesabaran itu pahit, tetapi buahnya manis.

(Pepatah Prancis)

“Dan bahwasannya seorang manusia tiada memperoleh selain apa yang telah diusahakannya “

(Q. S. An-Najm : 36)

Masa depan bukan tergantung pada pekerjaan yang dilakukan, melainkan pada orang yang mengerjakannya

(Dr. George Crane)

“Allah akan meninggikan orang-orang yang beriman diantaramu dan orang-orang yang diberi ilmu pengetahuan beberapa derajat.”

(Q.S.Al-Mujaadiliah : 11)

Keabadian tak menyimpan apa-apa, kecuali cinta karena cinta adalah keabadian. Cinta yang tidak memperbaharui dirinya setiap hari akan menjadi kebiasaan dan akhirnya menjadi perbudakan.

(Kahlil Gibran)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini kusembahkan untuk:

My Beloved family : Ayahanda dan ibunda ,...dan karena engkaulah aku ada

Especially for my self

All my sisters, Nova and Ita

.....For my best friend Isdarwati, and everyone who have supported me, thanks all



KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Puji syukur Alhamdulillah diucapkan kehadiran Allah SWT dan karena berkat rahmat dan karuniaNya akhirnya dapat terselesaikannya penulisan skripsi dengan judul **”Pelaksanaan Perizinan Dan Penertiban Pembangunan Menara Telekomunikasi Seluler di Kabupaten Sleman”**. Adapun dasar dilakukannya penulisan skripsi ini, adalah dalam rangka memenuhi dan melengkapi sebagian persyaratan untuk menyelesaikan program sarjana pada jurusan Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Dalam penyusunan skripsi yang sangat sederhana ini tidak lepas dari bantuan pihak lain, oleh karena itu pada kesempatan ini dengan rasa rendah hati disampaikan rasa terimakasih yang sebanyak-banyaknya kepada yang terhormat :

1. Ayahanda dan Ibunda tercinta, terima kasih dan sembah sujud ananda yang setulus-tulusnya, atas segala kepercayaan yang telah diberikan.
2. Bapak H. Muhammad Endrio Susilo, S.H., MCL, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Ibu Nurwigati, S.H, M. Hum selaku Dosen Pembimbing I yang telah banyak membantu penyelesaian skripsi ini, terima kasih atas waktu, bantuan, arahan, nasehat dan kesabarannya.
4. Bapak Johan Erwin Isharyanto, S.H, M.H, selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan dan petunjuk dalam penyusunan skripsi ini.

5. Bapak Herawan selaku Staff Kantor Dinas Kimpraswilhub Kabupaten Sleman
6. Bapak Sarwiyono, selaku Kepala Desa Karangwuni, Caturtunggal Depok Sleman.
7. Bapak Purwanto, selaku Keamanan di Desa Karangwuni, Caturtunggal, Depok Sleman.
8. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
9. Karyawan Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
10. Teman-temanku angkatan 2004 yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, terima kasih atas kebersamaan dan persahabatan selama menuntut ilmu.
11. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu terselesainya penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna sehingga masih banyak kekurangan bahkan kesalahan yang penulis tidak sadar. Untuk itu penulis sangat mengharapkan kritikan dan saran yang bersifat membangun demi kebaikan dan penyempurnaan skripsi ini.

Semoga jasa baik dari berbagai pihak mendapat balasan yang setimpal dari Allah SWT. Harapan penulis semoga skripsi ini dapat berguna dan memberikan tambahan bagi pembaca sekalian.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Yogyakarta, Oktober 2008

Penyusun

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
BAB I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Tinjauan Pustaka	8
F. Metode Penelitian.....	18
BAB II. TINJAUAN UMUM	
A. Perizinan.....	22
1. Pengertian Hukum Perizinan.....	22
2. Tujuan Dan Fungsi Perizinan	25
3. Sifat Keputusan Perizinan	28

4. Pengawasan	30
5. Sanksi dalam Perizinan	31
B. Izin Mendirikan Bangunan Menara Telekomunikasi Seluler	36
1. Pengertian Telekomunikasi	36
2. BTS sebagai infrastruktur pendukung Telekomunikasi Seluler	38
3. Izin Mendirikan Menara Telekomunikasi Seluler.....	40
C. Kebijakan Penggunaan Menara.....	41
D. Penegakan Hukum Dalam Mendirikan Bangunan Menara Telekomunikasi.....	43

BAB III. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum Mengenai Wilayah Kabupaten Sleman	52
1. Latar Belakang Pembangunan Menara Telekomunikasi di Kabupaten Sleman	52
2. Letak Geografis	54
3. Luas Wilayah	56
4. Karakteristik Wilayah.....	58
5. Dinas Pemukiman, Prasarana, Wilayah dan Perhubungan Kabupaten Sleman.....	60
B. Pelaksanaan Perizinan Pembangunan Menara Telekomunikasi Seluler di Kabupaten Sleman	63
1. Persyaratan dan Mekanisme Permohonan Izin Mendirikan Menara Telekomunikasi Seluler	64
2. Penerbitan Izin Mendirikan Menara Telekomunikasi Seluler...	69

C. Upaya Pemerintah dalam Rangka Pengawasan Terhadap Pemberian Izin dan Penertiban Pembangunan Menara Seluler di Kabupaten Sleman.....	71
1. Upaya pemerintah dalam Pengawasan Pemberian Izin Mendirikan Menara Telekomunikasi Seluler.....	71
2. Pelaksanaan Penertiban Pembangunan Menara Telekomunikasi Seluler.....	72
a. Uraian Kasus.....	72
b. Penyelesaian.....	75
c. Penertiban Pembangunan Menara Telekomunikasi Seluler.....	77
D. Faktor Penghambat Pemberlakuan Sistem Perizinan dan penertiban di Kabupaten Sleman.....	82
E. Analisis.....	83

BAB IV. PENUTUP

A. Kesimpulan.....	86
B. Saran.....	88

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel I	Perkembangan Jumlah Pelanggan Telepon Seluler di Indonesia.	39
Tabel II	Jumlah Desa dan Dusun di Kabupaten Sleman	57
Tabel III	Pemberian Surat Peringatan Pelanggaran Izin Mendirikan Menara Telekomunikasi Seluler di Kabupaten Sleman	80