

**ANALISIS PENDAPATAN, NILAI TAMBAH DAN STRATEGI  
PENGEMBANGAN PENGOLAHAN JAMBU AIR DI UMKM RESTU  
WALI, KABUPATEN DEMAK**

**Skripsi**



**Disusun Oleh:**

**Aji Kuncoro Jati**

**20160220032**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2020**

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan kepada Tuhan yang Maha Esa atas karuniaNya, sehingga penulisan skripsi yang berjudul “**Analisis Pendapatan, Nilai Tambah dan Statergi Pengembangan Pengolahan Jambu Air di UMKM Restu Wali, Kabupaten Demak** ” berhasil diselesaikan. Penulisan skripsi ini tidak lepas dari bantuan oleh banyak pihak, jadi perkenankan penulis mengucapkan terima kasih kepada

1. Dr. Triyono, S.P., M.P. selaku dosen pembimbing utama yang telah memberikan banyak saran dan bimbingan selama penulisan skripsi.
2. Zuhud Rozaki, SP, M.App.Sc, Ph.D . selaku dosen pembimbing pendamping yang telah memberikan banyak saran dan bimbingan selama penulisan skripsi.
3. Dr. Ir. Nur Rahmawati, M.P. selaku dosen penguji yang telah menguji dan memberikan saran.
4. Kepala Kecamatan Wonosalam, UMKM Restu Wali yang telah mengizinkan untuk melaksanakan penelitian.
5. Kedua orang tua, Bapak Saman, Ibu Parti, dan kakak-kakak serta seluruh keluarga yang telah memberikan dukungan,motivasi dan materi dari awal kuliah sampai dengan skripsi ini selesai.
6. Teman-teman kontrakan ceria: Abi, Lorga, Nurcolis, Alan, Yusuf, Yudi, Lala, April, Panji, Abram yang telah memberikan dukungan dan hiburan disela-sela mengerjakan skripsi.

7. Teman-teman Sonopakis sejagad: Rama, Nizar, Irfan, Afif, Aji, dan Kurniawan yang telah memberikan masukan dan bantuan selama penelitian sampai dengan skripsi ini selesai.
8. Teman-teman Meganthropus: Reza, Aldie, Edo, Restu, Prasedo, Muka, Bondan, Iqbal, Feby, Kukuh dan Agus yang selalu memberikan dukungan, masukan, dan hiburan disela-sela mengerjakan skripsi.
9. Teman-teman anak soleh: Eka, Cinu, dan Donat yang selalu memberikan dukungan, dan hiburan disela-sela mengerjakan skripsi.
10. Teman-teman dari Agribisnis angkatan 2016 khususnya dari kelas A yang sudah membantu dalam mengerjakan skripsi.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih kurang sempurna. Meskipun demikian, penulis berharap semoga bermanfaat bagi yang memerlukannya.

Yogyakarta, 26 Juli 2020

Aji Kuncoro Jati

## **PERNYATAAN**

Dengan ini saya menyatakan:

1. Karya tulis saya, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini murni gagasan, rumusan dan penilaian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali Tim Pembimbing.
3. Karya tulis ini murni gagasan, rumusan dan penilaian saya setelah mendapatkan arahan dan saran dari Tim Pembimbing. Oleh karena itu, saya menyetujui pemanfaatan karya tulis ini dalam berbagai forum ilmiah maupun pengembangan dalam bentuk karya ilmiah lain oleh Tim Pembimbing.
4. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan kelas dicantumkan sebagai acuan naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
5. Pernyataan ini saya buat sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah saya peroleh karena karya tulis ini serta sanksi lainnya sesuai dengan nama yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Yogyakarta, 26 Juli 2020

Surat pernyataan

Aji Kuncoro Jati  
20160220032

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	iv
PERNYATAAN.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
INTISARI.....	xiii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiv
I. PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Tujuan .....	6
C. Kegunaan Penelitian.....	6
II. KERANGKA PENDEKATAN TEORI .....	7
A. Jambu Air.....	7
B. Biaya, Pendapatan, dan Keuntungan.....	8
C. Konsep nilai tambah.....	10
D. Analisis Strategi Pengembangan Usaha.....	17
E. Analisis SWOT .....	17
F. Kerangka Pemikiran.....	20
III. METODE PENELITIAN .....	24
A. Metode Dasar .....	24
B. Metode Penentuan Sampel.....	24
C. Teknik Pengumpulan Data.....	24
D. Asumsi .....	25
E. Pembatasan Masalah .....	25
F. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel .....	26
G. Teknik Analisis Data.....	28
1. Biaya.....	28
2. Pendapatan.....	29
3. Keuntungan .....	29
4. Nilai Tambah.....	29
5. Metode Analisis Data SWOT.....	30

IV. KEADAAN UMUM LOKASI.....	37
A. Keadaan Geografis.....	37
B. Keadaan Demografi.....	37
V. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	43
A. Identitas Responden.....	43
B. Proses Produksi.....	44
C. Analisis Biaya UMKM Olahan Jambu air.....	48
1. Biaya eksplisit.....	48
2. Biaya implisit.....	54
3. Penerimaan.....	56
4. Pendapatan.....	56
5. Keuntungan.....	58
6. Nilai tambah.....	59
7. Analisis SWOT.....	61
VI. KESIMPULAN DAN SARAN.....	70
A. Kesimpulan.....	70
B. Saran.....	71
DAFTAR PUSTAKA.....	72
LAMPIRAN.....	75

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. Produksi buah jambu air di Jawa tahun 2017 .....	2
Tabel 2. Luas Panen, Rata-rata dan Produksi Tanaman Buah-buahan di Kabupaten Demak Tahun 2015 .....	3
Tabel 3. Analisis Nilai Tambah Metode Hayami .....	11
Tabel 4. Analisis perhitungan nilai tambah dari Hayami .....	29
Tabel 5. Penilaian Bobot Faktor Strategis Internal Organisasi .....	31
Tabel 6. Penilaian Bobot Faktor Strategis Eksternal Organisasi .....	31
Tabel 7. Bentuk Matriks IFE (Internal Factor Evaluation) .....	33
Tabel 8. Bentuk Matriks EFE (Eksternal Factor Evaluation) .....	33
Tabel 9. Matriks IE .....	34
Tabel 10. Keadaan Demografi Menurut Jenis Kelamin di Kecamatan Wonosalam Tahun 2018 .....	38
Tabel 11. Keadaan Demografi berdasarkan Jenis Pekerjaan di Kecamatan Wonosalam Tahun 2017 .....	39
Tabel 12. Keadaan Demografi berdasarkan Tingkat Pendidikan dengan Usia 10 Tahun keatas Menurut Pendidikan yang ditamatkan di Kecamatan Wonosalam Tahun 2018 .....	40
Tabel 13. Jenis Tanaman, Luas, dan Produksi Pertanian di Kecamatan Wonosalam Tahun 2017 .....	41
Tabel 14. Biaya bahan baku dan pendukung produk olahan ladu jambu air .....	49
Tabel 15. Biaya bahan baku dan pendukung produk olahan sirup jambu air .....	49
Tabel 16. Biaya penyusutan alat pada produk olahan ladu jambu air .....	51
Tabel 17. Biaya penyusutan alat pada produk air olahan sirup jambu .....	51
Tabel 18. Biaya lain-lain semua produk olahan jambu air di UMKM Restu Wali setiap bulan .....	52
Tabel 19. Total biaya eksplisit dua produk olahan jambu air di UMKM Restu Wali .....	53
Tabel 20. Biaya Bunga modal sendiri ke dua produk olahan jambu air di UMKM Restu Wali .....	55
Tabel 21. Biaya implisit kedua produk olahan jambu air di UMKM Restu Wali .....	55

Tabel 22. Total penerimaan produk olahan jambu air di UMKM Restu Wali ....	56
Tabel 23. Total pendapatan produk olahan jambu air di UMKM Restu Wali .....	57
Tabel 24. Total keuntungan kedua produk olahan jambu air di UMKM Restu Wali .....	58
Tabel 25. Nilai tambah dari produk olahan jambu air menjadi ladu yang ada di UMKM Restu Wali. ....	59
Tabel 26. Nilai tambah dari produk olahan jambu air menjadi sirup yang ada di UMKM Restu Wali. ....	60
Tabel 27. Analisis Matriks IFE .....	62
Tabel 28. Analisis Matriks EFE .....	64
Tabel 29. Analisis Matriks IE .....	66



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Pemikiran.....	23
Gambar 2. Proses produksi ladu jambu air .....	45
Gambar 3. Kemasan ladu jambu air.....	46
Gambar 4. Ladu jambu air .....	46
Gambar 5. Proses produksi sirup jambu air .....	47
Gambar 6. Sirup jambu air sebelum dikemas .....	47
Gambar 7. Sirup jambu air dalam kemasan .....	47

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Kuisoner Penelitian.....	75
--------------------------------------	----