

**PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI BAHAN BAKAR MINYAK
(BBM) ANTARA SPBU TEGAL REJO DAN SPBU JALAN WATES
DI YOGYAKARTA DENGAN PT. PERTAMINA
UPDN IV SEMARANG**

SKRIPSI



Skripsi Ini Disusun Untuk Melengkapi Persyaratan Dalam
Memperoleh Gelar Sarjana Strata 1 Pada Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Nama : Agus Sofyan Tanjung
NIM : 20040610026
Program Studi : Ilmu Hukum
Bagian : Perdata BW

Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2008

HALAMAN PERSETUJUAN

**PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI BAHAN BAKAR MINYAK
(BBM) ANTARA SPBU TEGAL REJO DAN SPBU JALAN WATES
DI YOGYAKARTA DENGAN PT. PERTAMINA
UPDN IV SEMARANG**

Diajukan Oleh :

Nama : Agus Sofyan Tanjung
NIM : 20040610026

Telah disetujui oleh Dosen Pembimbing Pada Tanggal, 20 juni 2008

Dosen Pembimbing 1

Dosen Pembimbing 2

Prihati Yuniarlin, SH., M.Hum
NIK. 153 007

Endang Heriyani, SH.,M.Hum
NIP. 132 005 041

HALAMAN PENGESAHAN

**PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI BAHAN BAKAR MINYAK
(BBM) ANTARA SPBU TEGAL REJO DAN SPBU JALAN WATES
DI YOGYAKARTA DENGAN PT. PERTAMINA
UPDN IV SEMARANG**

Telah dipertahankan dihadapan tim penguji pada tanggal, 7 Juli 2008

Yang terdiri dari :

Ketua

Dewi Nurul M., S.H., M. Hum.
NIK. 153 027

Anggota I

Anggota II

Prihati Yuniarlin, SH., M.Hum
NIK. 153 007

Endang Heriyani, SH.,M.Hum
NIP. 132 005 041

Mengesahkan,
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

H. Muhammad Endrio Susilo, SH.,M.C.L
NIK. 153 042

MOTTO

Semua yang telah terjadi di dalam hari-hari ini biarlah terjadi dan buatlah sebagai koreksi akan perbuatan dimasa yang akan datang, dan semua yang belum terjadi serahkanlah hanya pada Allah.

Waktu adalah laksana pedang

Jangan sia-siakan waktu yang ada

**Tuntunlah ilmu setinggi tingginya bila mempunyai kesempatan dan waktu
Tiada harta yang lebih berharga daripada akal, tiada kesendirian yang lebih sepi daripada keangkuhan diri, tiada kemuliaan yang lebih tinggi daripada ketakwaan, tiada harta warisan yang lebih besar daripada pendidikan, tiada dukungan yang lebih baik daripada nasehat yang baik**

(Imam Ali Bin Abu Tholib)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini kupersembahkan kepada:

- Ayahanda Abdul Salam Tanjung dan Ibunda Isnengningsih yang telah memberikan yang terbaik untukku
- Adikku Melfa Adelina Tanjung Dan Salsa Bila
- Istiqomah
- Almamaterku tercinta

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Puji dan syukur Kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan skripsi yang berjudul: “PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI BAHAN BAKAR MINYAK (BBM) ANTARA SPBU TEGAL REJO DAN SPBU JALAN WATES DI YOGYAKARTA DENGAN PT. PERTAMINA UPDN IV SEMARANG”. Sholawat serta salam juga diharapkan semoga tetap tercurah kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, serta ummat yang istiqomah berada di jalan-Nya.

Sebagaimana diketahui bahwa skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat-syarat dalam memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Tersusunnya skripsi ini hendaknya dapat memberikan manfaat dan gambaran umum bagi pembaca mengenai Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Bahan Bakar Minyak (Bbm) Antara Spbu Tegal Rejo Dan Spbu Jalan Wates Di Yogyakarta Dengan PT. Pertamina UPDN IV. meskipun dalam penyusunan skripsi ini dapat dikatakan belum sempurna dan masih banyak kekurangannya mengingat dengan kemampuan penulis yang ada, oleh karena itu penulis dengan tangan terbuka dan senang hati menerima kritik dan serta saran dari pembaca sehingga dapat berguna bagi penulis pada khususnya dan pembaca sendiri pada umumnya.

Pada kesempatan ini penulis juga tidak lupa mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Ayah dan Ibu yang tersayang yang telah memberikan semua yang tak ternilai, baik secara moril ataupun materiil
2. Bapak Rektor dan Bapak H. Muhammad Endrio Susilo S.H, MCL. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
3. Ibu Endang Heriyani SH., M.Hum dan Ibu Prihati Yuniarlin SH., M.Hum selaku Dosen Pembimbing I dan II, Serta Dosen Penguji Ibu Dewi Nurul Musjtari S.H., M. Hum. yang dengan kesabaran dan kebijaksanaannya dalam membimbing sehingga dapat memperlancar penyusunan skripsi ini.
4. Istiqomah "Yang terbaik dari yang terbaik" Miss You...
5. My Sister. Thanks For All, Melfa Adelina Tanjung Dan Salsa Bila.
6. My Friend, Rudi & Nita, Atok & Septi, Pipin, Sofan, Erik, Javal & Lala, Syarif (boss), Anis, Irwansyah, Arki, Cristo, Lisa, Widho & Fajar, Tiara & Topik, Aji, Teguh, Topik dan Ari. Merekalah yang telah memberikan semangat dan motifasi
7. Anak kost, Aan, Ade, Adi, Habib, Turitno, Mas Deni, Gery semua yang telah membantu selama ini
8. Teman-teman KKN, Utami, Shanti, Titi, Fauzan, Angga, Prima, Lisa, Adam.
9. Semua Angkatan 2004 Fakultas Hukum Khususnya kelas D

10. The Gank.. Richat, Ipung, Didik, Ari, Agung, Qino, Ion, Terutama
Bang Arif (Satpol PP)

11. Semua pihak yang telah memberikan dukungan dan bantuan yang tidak
bisa disebutkan satu persatu

Akhir kata semoga atas segala bantuannya baik itu moril maupun materiil,
mendapatkan balasan yang setimpal dari Allah SWT. Dan harapan Penulis
semoga tulisan ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua. Amin ...

Yogyakarta. 9 juli 2008

Penyusun

Agus Sofyan Tanjung

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
BAB II. TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN DAN PERJANJIAN JUAL BELI.....	7
A. Tinjauan Tentang Perjanjian.....	7
1. Pengertian Perjanjian.....	7
2. Syarat Sah Perjanjian.....	11
3. Unsur-Unsur Perjanjian.....	18
4. Asas-Asas Perjanjian.....	19
5. Jenis-Jenis Perjanjian.....	26
6. Tinjauan Perjanjian Baku.....	29
7. Wanprestasi.....	35
B. Tinjauan Tentang Perjanjian Jual-Beli.....	38
1. Pengertian Perjanjian Jual-Beli.....	38
2. Pengaturan Perjanjian Jual-Beli.....	41
3. Bentuk Perjanjian Jual-Beli.....	41
4. Hak dan Kewajiban Para Pihak.....	43
BAB III. METODE PENELITIAN.....	48
1. Jenis Penelitian.....	48
2. Jenis Data dan Bahan Hukum.....	48
3. Teknik Pengumpulan Data.....	49
4. Teknik Pengambilan Sample.....	50

5. Lokasi Penelitian.....	50
6. Nara Sumber Penelitian.....	50
7. Analisis Data.....	50
BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....	51
1. Profil PT. PERTAMINA.....	51
2. Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Bahan Bakar Minyak (BBM) Antara SPBU Tegal Rejo dan SPBU Jalan Wates Dengan PT. Pertamina UPDN IV Semarang.....	59
3. Pertanggung Jawaban Pihak PT. Pertamina UPDN IV Semarang atas keterlambatan Pengiriman Bahan Bakar Minyak (BBM) Ke SPBU Tegal Rejo dan SPBU Jalan Wates di Yogyakarta.....	85
BAB V. PENUTUP.....	91
A. Kesimpulan.....	91
B. Saran.....	92
DAFTAR PUSTAKA.....	93
LAMPIRAN.....	94