

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMBELI SEWA DALAM  
PELAKSANAAN PERJANJIAN SEWA BELI KENDARAAN  
BERMOTOR DI PT YAMAHA MOTOR KOTA  
YOGYAKARTA**

**SKRIPSI**



Ditulis Dan Diajukan Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk  
Memperoleh Gelar Sarjana Strata-1 Fakultas Hukum  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

**Disusun Oleh:**

**NAMA : Lukma Khaliffianto**  
**NIM : 20040610001**  
**Prodi : Ilmu Hukum**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2013**

**HALAMAN PERSETUJUAN**  
**SKRIPSI**  
**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMBELI SEWA DALAM**  
**PELAKSANAAN PERJANJIAN SEWA BELI KENDARAAN**  
**BERMOTOR DI PT YAMAHA MOTOR KOTA**  
**YOGYAKARTA**

**Diajukan oleh:**

**Nama : Lukma Khaliffianto**  
**Nomor Mahasiswa : 20040610001**

Telah Disetujui oleh Dosen Pembimbing pada tanggal 23 April 2013

**Dosen Pembimbing I**

**Dosen Pembimbing II**

**Endang Heriyani, SH., M. Hum**  
**NIP:196501161992032002**

**Dewi Nurul Musjtari, S.H., M. Hum**  
**NIK: 153 027**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**SKRIPSI**

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMBELI SEWA DALAM  
PELAKSANAAN PERJANJIAN SEWA BELI KENDARAAN  
BERMOTOR DI PT YAMAHA MOTOR KOTA  
YOGYAKARTA**

**Disusun Oleh:**

**Nama : Lukma Khaliffianto  
Nomor Mahasiswa : 20040610001**

Skripsi ini telah diuji di hadapan Dewan Penguji pada tanggal 23 April 2013  
Yang terdiri dari:

**Ketua:**

**Dr. Lely Joko Suryono, SH.,M.Hum  
NIK:153.015**

**Anggota**

**Anggota**

**Endang Heriyani, SH.,M.Hum  
NIP:196501161992032002**

**Prihati Yuniarlin, SH.,M.Hum  
NIK. 153 007**

**Mengesahkan  
Dekan Fakultas Hukum  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

**Muh. Endrio Susilo, S. H., MCL  
NIK. 153 042**

## HALAMAN MOTTO

1. *"Barang Siapa Mengerjakan Amal Sholeh, Baik Laki-Laki maupun Perempuan, Dalam Keadaan Beriman Maka Sungguh-Sungguh Akan Kami Beri Mereka Kehidupan Yang Baik"*

***(An-Nahl/16: 97)***

2. *"Barang Siapa Yang Menempuh Jalan Untuk Menuntut Ilmu Maka Allah Akan Mempermudah Jalannya Menuju Surga. Bahwasanya Malaikat Itu Senantiasa Meletakkan Naungan Sayapnya Pada Orang Yang Menuntut Ilmu Karena Rela Terhadap Apa Yang Dilakukan"*

***(HR. Abu Daud dan Tarmudzi)***

3. *"Kunci untuk menjalani hidup ini adalah Hati yang sabar, berusaha dan berdoa"*

***(No Limit Simple Prosedur)***

## **PERSEMBAHAN**

**Sebagai wujud rasa syukur kepada Allah SWT atas selesainya karya sederhana ini maka dengan bangga kupersembahkan skripsi ini untuk:**

- 1. Kedua Orang Tuaku Tercinta, yang telah dan selalu memanjakan, mendidik, mendoakan, memberikan aku motivasi, semangat dan kepercayaan serta menjadi tempat bersandar dikala lelah, duka, lara dengan belaian cinta dan kasih sayang,**
- 2. Kakaku, dan Adik-adikku,**
- 3. Isteriku Tercinta,**
- 4. Teman-teman seperjuanganku,**
- 5. Kepada pihak yang tidak dapat disebutkan satu-persatu says ucapkan terimakasih atas bantuannya.**

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

Puji syukur marilah kita panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan kita Rahmat, Hidayah serta Inayah-Nya kepada kita semua sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMBELI SEWA DALAM PELAKSANAAN PERJANJIAN SEWA BELI KENDARAAN BERMOTOR DI PT YAMAHA MOTOR KOTA YOGYAKARTA”**, sesuai dengan waktu yang telah ditetapkan. Pada kesempatan kali ini tak lupa penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. H. Muhammad Endrio Susilo, SH., MCL., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta,
2. Endang Heriyani, SH.,M.Hum, selaku Dosen Pembimbing I pada pembuatan skripsi ini,
3. Dewi Nurul Musjtari, S.H., M. Hum, selaku Dosen Pembimbing II pada pembuatan skripsi ini.

Semoga segala amal dan bantuan kalian semua akan diberikan balasan oleh Allah SWT dan semoga akan menjadi amal ibadah. Amin.

Akhir kata semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis dan para pembaca semua. Tak lupa kritik dan saran selalu penulis harapkan demi keberhasilan penelitian berikutnya.

وَالسَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Yogyakarta 23 April 2013

Lukma Khaliffianto

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN MOTTO</b> .....	iv
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	v
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vi
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	7
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian .....	7
1. Pengertian Perjanjian Secara Umum.....	7
2. Subjek dan Objek Perjanjian.....	13
3. Syarat-syarat Sahnya Suatu Perjanjian.....	15
4. Jenis-Jenis Perjanjian dan Asas-Asas Hukum Perjanjian.....	21
5. Akibat Hukum Suatu Perjanjian serta Berakhirnya Suatu Perjanjian....	27
B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Sewa Beli.....	34
1. Sejarah Timbulnya Perjanjian Sewa Beli.....	34
2. Pengertian Perjanjian Sewa Beli.....	37
3. Sifat Perjanjian Sewa Beli.....	41
4. Dasar Hubungan Hukum Para Pihak Dalam Perjanjian Sewa Beli.....	43



5. Persamaan dan Perbedaan Antara Pejanjian Sewa Beli Dengan Jual Beli.....	43
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>48</b>
1. Jenis Penelitian .....	48
2. Sumber Data.....	48
3. Narasumber.....	49
4. Cara dan Teknik Pengumpulan Data.....	49
5. Teknik Analisis Data .....	50
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS.....</b>	<b>51</b>
A. Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen dalam Perjanjian Sewa Beli Kendaraan Bermotor di PT Yamaha Motor Kota Yogyakarta.....	51
B. Tanggungjawab PT Sebagai Produsen Terhadap Konsumen dalam Perjanjian Sewa Beli Jika Terjadi Wanprestasi serta Barang Kendaraan Bermotor Musnah.....	80
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>91</b>
A. Kesimpulan .....	91
B. Saran .....	93
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	