

**STRATEGI PEMERINTAH DALAM MENANGGULANGI
PENYEMPITAN TANAH PERTANIAN SEBAGAI USAHA
MENINGKATKAN KETAHANAN PANGAN
DI KABUPATEN SLEMAN**



Disusun Untuk Melengkapi Persyaratan Dalam Memperoleh Gelar Sarjana

Pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Disusun Oleh:

Nama : Hendra Sunarya

NIM : 20060610013

Bagian : Hukum Administrasi Negara

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2012

HALAMAN PERSETUJUAN

**STRATEGI PENANGGULANGAN PENYEMPITAN LAHAN
PERTANIAN SEBAGAI USAHA MENINGKATKAN KETAHANAN
PANGAN DI KABUPATEN SLEMAN**

Diajukan Oleh:

Hendra Sunarya

20060610013

Skripsi ini telah disetujui oleh Dosen Pembimbing

Pada tanggal 7 agustus 2011

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

Johan Erwin I, SH.,M.H
NIK 153.020

Beni Hidayat, SH.,M.Hum
NIK 153.030

HALAMAN PENGESAHAN

**STRATEGI PENANGGULANGAN PENYEMPITAN LAHAN
PERTANIAN SEBAGAI USAHA MENINGKATKAN KETAHANAN
PANGAN DI KABUPATEN SLEMAN**

Skripsi ini telah diuji dihadapan tim penguji
pada tanggal 27 Maret 2012

Ketua

Bagus Sarnawa, S.H.,M.Hum
NIP 196808211993031003

Anggota I

Anggota II

Johan Erwin I, S.H.,M.H
NIK 153.020

Beni Hidayat, S.H.,M.Hum
NIK 153.030

Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

H.M Endrio Susila, S.H., MCL
NIK 153.042

MOTTO

- ❖ **Hadapi segala rintangan dalam kehidupan dengan penuh semangat dan penuh keyakinan. (Hendra)**
- ❖ **Karena sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan, sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. (QS. Alam Nasyrah : 5-6)**
- ❖ **Hai orang-orang yang beriman, bersabarlah kamu dan kuatkanlah kesabaranmu dan tetaplah bersiap siaga (di perbatasan negrimu) dan bertakwalah kepada Allah, supaya kamu beruntung. (QS. Ali 'Imraan : 200)**
- ❖ **Musik Metal sampai mati**

HALAMAN PERSEMBAHAN

Ku persembahkan skripsi ini untuk orang-orang yang ku sayang dan ku cinta.

Untuk orang yang kasihnya tak terhingga (Ibu dan Ayah) yang telah mendidik : Menuntunku bagaimana caranya berjalan, mengucapkan suatu kata yang sebelumnya belum pernah terucap, menyuapiku ketika aku lapar, melantunkan sebuah lagu yang membuat aku tertawa bahagia, mendekapku dikala aku menangis dan terbangun di malam hari, mengenalkanku apa itu ISLAM dan mengajarkannya dengan penuh cinta.

Untuk Adik, Kakek dan Nenek yang selalu memberi semangat saat penulis menulis skripsi ini.

Untuk seluruh keluarga besar yang telah memberikan dukungan moril maupun materil sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Teman-teman yang selalu memberi masukan dan saran ketika penulis menulis skripsi ini.

KATA PENGANTAR

Assalammu'alaikum. Wr. Wb

Dengan mengucapkan Alhamdulillah Rabbil 'alamin. puji sukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas segala Rahmat dan Hidayah-Nya serta Izin-Nya lah penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum yang berjudul "STRATEGI PEMERINTAH DALAM MENANGGULANGI PENYEMPITAN TANAH PERTANIAN SEBAGAI USAHA MENINGKATKAN KETAHANAN PANGAN DI KABUPATEN SLEMAN". Serta tidak lupa juga shalawat serta salam penulis haturkan kepada junjungan Nabi akhir zaman Rosulullah Muhammad SAW yang telah membawa kita dari zaman kegelapan ke zaman yang terang benderang. Adapun tujuan dari penulisan skripsi ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar sarjana hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Dalam penyelesaian skripsi ini, penulis mendapatkan banyak bantuan dari berbagai pihak. Maka pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Ir. Dasron Hamid, M.Sc., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak H. Muhammad Endrio Susilo, S.H.,MCL., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

3. Bapak Johan Erwin I, S.H.,M.H selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, petunjuk dan arahan sehingga penulisan skripsi ini dapat terselesaikan.
4. Bapak Beni Hidayat, S.H.,M.Hum., selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, petunjuk dan arahan sehingga penulisan skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Segenap Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, terima kasih atas semua curahan ilmu dan pengetahuannya yang sangat bermanfaat bagi penulis. serta tidak lupa penulis haturkan terimakasih kepada para staf karyawan di lingkungan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah membantu penulis dalam kelancaran selama menempuh kuliah.
6. Kawan-kawan satu perjuangan: Dimas Al'Ojani, Dwi Hermawan,M Syafir, Budi Wahyono (Emon).
7. Kawan-kawan se'kosan yang sudah seperti saudara: Dimas Al'Ojani, Dwi Hermawan, Agung, Fery, Mas Roni dll.
8. Rekan-rekan Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta angkatan 2006 yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu yang telah banyak membantu dalam menyumbang pemikiran maupun dukungannya.

9. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah memberi bantuan baik moril maupun materil sehingga dapat terselesaikannya skripsi ini
10. Terakhir terimakasih untuk musik-musik yang memberi inspirasi bagi penulis: Megadeth, Metallica, Power Metal, Edane dan bagi segenap Rakyat Metal dipenjuru Dunia (Salam 3 Jari \m/).

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan demi kesempurnaan skripsi ini.

Akhirnya harapan penulis agar skripsi ini dapat menjadi salah satu sumbangan pikiran yang dapat bermanfaat baik bagi penulis sendiri maupun bagi pembaca sekalian.

Wassalamu'alaikum. Wr. Wb.

Yogyakarta, Maret 2012

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	
A. Tabel I	3
B. Tabel II	47
C. Tabel III.....	57
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian	6

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Tata Guna Tanah

1. Pengertian Tata Guna Tanah7
2. Asas dan Tujuan Tata Guna Tanah.....9
3. Klasifikasi Tata Guna Tanah 14
4. Ruang Lingkup Tata Guna Tanah 15

B. Catur Tertib Pertanahan

1. Pengertian Catur Tertib Pertanahan.....23
2. Tertib Penggunaan Tanah28
3. Pelaksanaan Penggunaan Tanah.....30

C. Konversi

1. Pengertian Konversi32
2. Dasar Hukum Konversi35
3. Dampak Konversi37

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

- A. Tipe Penelitian.....38
- B. Bahan/Data Penelitian38
- C. Alat dan Cara Pengambilan Data41
- D. Teknik Analisis Data41

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

- A. Gambaran Keadaan Wilayah Kabupaten Sleman42

B. Kebijakan Pemerintah dalam Menanggulangi Penyempitan Tanah Pertanian Sebagai Usaha Meningkatkan Ketahanan Pangan di Kabupaten Sleman.....	46
C. Faktor yang Menghambat Pemerintah Dalam Menanggulangi Penyempitan Tanah Pertanian di Kabupaten Sleman.....	62
D. Strategi Pemerintah dalam Mengatasi Hambatan yang dihadapi dalam Menanggulangi Penyempitan Tanah Pertanian di Kabupaten Sleman.....	65
E. Analisis	67
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	69
B. Saran.....	71
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	