

**PELAKSANAAN PERJANJIAN PEMBIAYAAN KONSUMEN MOBIL PADA**

**PT. ARMADA FINANCE CABANG SIDOARJO**

**SKRIPSI**



Disusun untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh  
gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

**Disusun Oleh :**

Nama : Adjeng S. Parlina  
NIM : 20080610095  
Program Studi : Ilmu Hukum  
Bagian : PERDATA

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**FAKULTAS HUKUM**

**2012**

**HALAMAN PERSETUJUAN**  
**PELAKSANAAN PERJANJIAN PEMBIAYAAN KONSUMEN MOBIL**  
**PADA PT. ARMADA FINANCE CABANG SIDOARJO**  
**SKRIPSI**

Diajukan Oleh :

Nama : Adjeng S. Parlina

NIM : 20080610095

Telah disetujui oleh Dosen Pembimbing pada tanggal 16 Maret 2012

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

  
Prihati Yuniarlin, SH.,M.Hum.

  
Dr. Leli Joko Suryono, SH.,M.Hum.

NIK. 153 007

NIK. 153 015

HALAMAN PENGESAHAN

PELAKSANAAN PERJANJIAN PEMBIAYAAN KONSUMEN MOBIL PADA

PT. ARMADA FINANCE CABANG SIDOARJO

Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan Dewan Penguji

Pada tanggal 17 April 2012

Ketua

  
Endang Heriyani,SH.,M.Hum.


NIP. 196501161992032002

Anggota

  
Prihati Yuniarlin,SH.,M.Hum.

NIK. 153 007

Anggota

  
Dr. Leli Joko Suryono, SH.,M.Hum.

NIK. 153 015

Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



H.M. Endrio Susila,SH.,MCL.,

NIK. 153 042

## HALAMAN MOTTO

Kemenangan hari ini,

Bukan berarti kemenangan esok hari..

Kegagalan hari ini,

Bukan berarti kegagalan esok hari...

Tak ada yang jatuh dari langit dengan Cuma-Cuma,

Semua dengan usaha dan doa..

HIDUP ADALAH PERJUANGAN

HIDUP ADALAH PERJALANAN TANPA HENTI

Bukan menangisi hari kemarin tapi optimislah ,

Dan bekerja dengan cinta membentuk insane-Nya.

## HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk :

1. Alm. Ayahanda Tercinta
2. Ibunda Tersayang
3. Mas Andri Sasono, Mbak Nur
4. Neng Yanti, Mas Andung
5. Ponakan Adjie, Vega dan Heksa
6. Seluruh keluarga besar
7. Teman-teman ku semuaaa

## KATA PENGANTAR

Segala puji syukur kami ucapkan kepada keharibaan Allah SWT. Sang Pencipta atas alam semesta beserta isinya. Berkat Rahmat serta Hidayah-Nyalah saya bisa menyelesaikan skripsi ini sekaligus mengakhiri masa studi saya di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta dengan baik sesuai dengan harapan. Sholawat serta salam turut dalam kebahagiaan dan saya haturkan kepada Nabi besar dan panutan kaum muslimin yaitu Nabi Muhammad SAW .

Penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari berbagai kemudahan maupun kendala, yang kesemuanya lebih banyak memberikan makna pada skripsi ini. Tidak hanya sebagai syarat pemenuhan tugas akhir untuk memperoleh gelar strata-1 namun lebih jauh lagi pada suatu proses yang bermanfaat untuk memperluas lagi wawasan, menambah pengetahuan untuk menghadapi masa depan.

Hal tersebut tidak akan terlaksana tanpa adanya dukungan serta dorongan dari berbagai pihak. Atas segala dukungan serta dorongan tersebut, rasa terima kasih setulusnya penulis sampaikan kepada :

1. Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, Bapak H.M. Endrio Susila,SH.,MCL beserta seluruh staf akademik maupun non akademik atas segala bekal ilmu dan bantuan yang diberikan selama penulis menuntut ilmu.
2. Bapak Dr. Leli Joko Suryono, SH.,M.Hum, selaku Dosen Pembimbing II dalam skripsi dan Dosen Pembimbing Akademik atas segala bimbingan, perhatian dan kesabarannya.

3. Ibu Prihati Yuniarlin,SH.,M.Hum, selaku Dosen pembimbing I dalam skripsi dan sebagai Dosen pembimbing Akademik yang selalu melayani dan memperhatikan penulis sebagai mahasiswa.
4. Seluruh staf dan karyawan PT.Armada Finance Cabang Sidoarjo yang telah banyak membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini dan terima kasih atas segala pelayanan dan kesempatan untuk bisa melakukan penelitian.
5. Untuk Bapakku terima kasih atas dukungannya. Engkau selalu hadir dimimpiku untuk menghiburku.
6. Untuk ibuku terima kasih atas dukungan , nasehat dan semangatnya.
7. Untuk kakak ku Andri Sasono terima kasih atas dukungan dan fasilitas yang telah diberikan sehingga skripsi ini bisa selesai dengan baik dan aku bisa menyelesaikan studyku.
8. Untuk Mas Andung terima kasih sudah diperbolehkan penelitian dan membantu aku selama penelitian ini dilakukan.
9. Buat semua keluarga dan sodaraku terima kasih banyak atas dukungan dan saran kalian , makasih atas semuanya.
10. Teman – teman seperjuangan di kampus FH\_UMY 2008 dan khususnya untuk 3A terima kasih banyak.
11. Dan buat kota Yogyakarta tercinta yang selalu membuat aku berhati nyaman. Makasih atas ketenangan yang tak terlupakan selama aku disini.

Dengan penuh kesadaran bahwa tak ada gading yang tak retak, penulis menyadari bahwa banyak sekali kekurangan dalam karya ini, sehingga masih jauh dari sempurna. Namun enulis berdoa semoga skripsi ini bermanfaat bagi kemashalatan umat dan semoga

upaya tulus dari penulis menjadi salah satu jalan menuju keridhoan-Nya, untuk dapat mencapai kebahagiaan disisi-Nya, baik di dunia maupun di akherat yang abadi.

Yogyakarta, 18 April 2012

Penulis

ADJENG S. PARLINA



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL.....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN MOTTO.....</b>	<b>iv</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN.....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>BAB I : PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
<b>BAB II : TINJAUAN SECARA UMUM TENTANG PERJANJIAN, PEMBIAYAAN KONSUMEN DAN JAMINAN FIDUSIA</b>	
<b>A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian</b>	
1. Pengertian Perjanjian.....	8
2. Syarat-Syarat Sahnya Perjanjian.....	12
3. Asas-Asas Perjanjian.....	18
4. Unsur-Unsur Perjanjian .....	20
5. Prestasi, Wanprestasi dan Akibatnya.....	21
6. Hapusnya Perjanjian .....	30
<b>B. Pengertian Tentang Perjanjian Pembiayaan Konsumen</b>	
1. Pengertian dan Dasar Hukum Perjanjian Pembiayaan Konsumen....	31

2. Bentuk Pembiayaan Konsumen.....	35
3. Pihak Dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen.....	35
4. Jaminan Dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen.....	36
5. Berakhirnya Perjanjian Pembiayaan Konsumen.....	38
C. Tinjauan Tentang Jaminan Fidusia	
1. Pengertian Jaminan Fidusia.....	39
2. Sifat dan Bentuk Jaminan Fidusia .....	42
3. Ciri-Ciri Jaminan Fidusia .....	43
4. Lahirnya Jaminan Fidusia .....	45
5. Pokok- pokok Jaminan Fidusia .....	46
6. Ruang Lingkup dan Obyek Jaminan Fidusia.....	48
7. Hapusnya Jaminan Fidusia .....	50

### **BAB III : METODE PENELITIAN**

A. Metode Pendekatan .....	52
B. Lokasi Penelitian .....	53
C. Responden .....	53
D. Tehnik Pengumpulan Data .....	54
E. Analisis Data .....	54

### **BAB IV : PEMBAHASAN**

A. Prosedur Perjanjian Pembiayaan Konsumen pada PT. Armada Finance Cabang Sidoarjo .....	55
B. Hak dan Kewajiban Para Pihak .....	62
C. Penyelesaian Pemindahtanganan Barang Jaminan oleh Nasabah ....	68

**BAB V : PENUTUP**

A. Kesimpulan..... 76

B. Saran..... 77

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**