

**Pengaruh Dana Pihak Ketiga, Pendapatan *Margin Murabahah*, Suku Bunga
Bank Indonesia (*BI Rate*), Kurs, dan Modal Sendiri Terhadap Pembiayaan
Murabahah Pada Bank Umum Syariah di Indonesia
(Periode Maret 2009-Agustus 2012)**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi Islam (S.E.I.) strata satu
Pada Prodi Ekonomi dan Perbankan Islam
Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Disusun Oleh:

Junjun Giyan Gumilar

20090730073

**JURUSAN EKONOMI DAN PERBANKAN ISLAM
FAKULTAS AGAMA ISLAM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2013**

NOTA DINAS

Lamp : 3 eks. Skripsi

Hal : Persetujuan

Yogyakarta, 7 Desember 2012

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Agama Islam

Universitas Muhammadiyah

Yogyakarta

Assalammu'alaikum wr.wb.

Setelah menerima dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka saya berpendapat bahwa skripsi saudara :

Nama : Junjun Giyan Gumilar

Nomor Induk : 20090730073

Fakultas/Jurusan : Agama Islam/Ekonomi dan Perbankan Islam

Judul : “Pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK), Pendapatan *Margin Murabahah*, Suku Bunga Bank Indonesia (*BI Rate*), Kurs, dan Modal Sendiri terhadap Pembiayaan *Murabahah* pada Bank Umum Syariah di Indonesia (periode Maret 2009-Agustus 2012)”

telah memenuhi syarat untuk diajukan pada ujian akhir tingkat Sarjana pada Fakultas Agama Islam Prodi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Bersama ini saya sampaikan naskah skripsi tersebut, dengan harapan dapat diterima dan segera dimunaqasyahkan.

Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Wassalammu'alaikum wr.wb.

Dosen Pembimbing

Lela Hinasah, SE., M.Si

PENGESAHAN

Pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK), Pendapatan *Margin Murabahah*, Suku Bunga Bank Indonesia (BI Rate), Kurs, dan Modal Sendiri terhadap Pembiayaan *Murabahah* pada Bank Umum Syariah di Indonesia (Periode Maret 2009- Agustus 2012)”

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

Nama : Junjun Giyan Gumilar

NPM : 20090730073

Telah dimunaqasyahkan di depan Sidang Munaqasyah Prodi Ekonomi dan Perbankan Islam pada tanggal 17 Desember 2012 dan dinyatakan memenuhi syarat diterima :

Sidang Dewan Penguji

Ketua Sidang : Miftakhul Khasanah, S.T.P.,M.Si. (.....)

Pembimbing : Lela Hendasah, S.E.,M.Si. (.....)

Penguji : Homaidi Hamid, S.Ag.,M.Ag. (.....)

Yogyakarta, 17 Desember 2012
Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
Dekan,

Dr. H. Nawari Ismail, M,Ag

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Junjun Giyan gumilar

Nomor Mahasiswa : 20090730073

Program Studi : Ekonomi & Perbankan Islam

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 07 Desember 2012

Junjun Giyan Gumilar

MOTTO

Bekerjalah karena Allah SWT, bukan karena pamrih kepada orang lain, maka anda akan memiliki integritas yang tinggi yang merupakan sumber kepercayaan dan keberhasilan"

(Ary Ginanjar Agustian)

"Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. Maka apabila kamu telah selesai (dari suatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh urusan yang lain dan hanya kepada Tuhanmullah kamu berharap."

(Q.S. Alam Nasyrat : 6-8)

Banyak kegagalan dalam hidup ini dikarenakan orang-orang yang tidak menyadari betapa dekatnya mereka dengan keberhasilan saat mereka menyerah

(Thomas Alfa Edison)

Keberhasilan dan kesuksesan tidak akan terwujud tanpa adanya doa dan usaha yang keras

(Cholis Gustama)

PERSEMBAHAN

1. *Bapak (Uyeh S.Ag., M.Pd) dan Ibu (Yeti Sumiati) atas cinta dan kasih sayang serta do'anya dan atas segala dukungan yang diberikan, baik secara moril maupun materiil dengan tulus ikhlas demi kesuksesan putra tercinta.*
2. *Adikku (Nevi Arifiyanti) yang selalu mendukungku disetiap saat dan begitu juga dengan Amaliyah Ertanti Zuhhri atas dukungan dan motivasinya*
3. *Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Agama Islam yang dengan sabar membimbing, memberikan ilmunya, semoga bermamfaat di dunia dan di akhirat.*
4. *Power Rengers Jogja yang masih tersisa (Izzan yang ganteng, Wiwit dan Afi)*
5. *Kos Arrahmah 2(Gilang,Tio, Ozan, Aryo, Rafa, mas Yunus, Asad)*
6. *Teman teman EPI 08 (Ragil, Ozi, Dani, Teteh Nisa,tami,Arif, Rendy, Udin Rahmat, Udin Alwi, Rondo, Remdy) dan teman teman yang lainnya yang ga bisa disebutin satu per satu.*
- 7.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Alhamdulillah puji syukur ke hadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi dengan judul **“Pengaruh Dana Pihak Ketiga, Pendapatan *Margin Murabahah*, Suku Bunga Bank Indonesia (*BI Rate*), Kurs, dan Modal Sendiri Terhadap Pembiayaan *Murabahah* Pada Bank Umum Syariah di Indonesia (Periode Maret 2009-Agustus 2012)”** sebagai salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi Islam pada Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Sholawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada junjungan kita Nabi besar Muhammad SAW, yang telah membimbing kita dari zaman kegelapan menuju zaman yang terang yakni Agama Islam.

Ucapan terima kasih atas segala bimbingan, arahan dan bantuan serta motivasi yang telah diberikan, penulis sampaikan kepada:

1. Bapak Dr. H. Nawari Ismail, M,Ag. selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Ibu Miftakhul Khasanah, STP, MSI. Selaku Kepala Program Studi Ekonomi dan Perbankan Islam FAI Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Ibu Lela Hendasah, SE., M.Si selaku Dosen Pembimbing, yang telah meluangkan banyak waktunya untuk memberikan saran, petunjuk dan bimbingan yang sangat berarti kepada penulis selama penyusunan skripsi ini.
4. Kedua Orang Tua dengan segala ketulusannya senantiasa mendo'akan mengarahkan, memberi kepercayaan, dan dukungan kepada kami baik materi, moril maupun spiritual.
5. Seluruh Dosen Fakultas Agama Islam yang telah mengajarkan ilmunya kepada penulis selama belajar di Universitas ini.
6. Seluruh Staf Fakultas Agama Islam yang telah membantu kelancaran.

7. Semua pihak yang belum dapat penulis sebutkan namanya satu-persatu terima kasih buat semua yang sudah kalian berikan.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan untuk itu saran dan masukan sangat penulis hargai. Dan akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini sangat bermanfaat bagi semua pihak.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Yogyakarta, 7 Desember 2012

Penulis

Junjun Giyan Gumilar

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN NOTA DINAS	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
ABSTRAK	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	8
BAB II TUJUAN DAN KEGUNAAN PENELITIAN	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Kegunaan Penelitian.....	9
BAB III KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORI	10
A. Kerangka Teori.....	10
B. Penelitian Terdahulu	31
C. Pengembangan Hipotesis	35
BAB IV METODE PENELITIAN	41
A. Obyek Penelitian	41
B. Jenis Data	41
C. Tehnik Pengumpulan Sampel	41
D. Tehnik Pengumpulan Data.....	41
E. Variabel Operasional dan Pengukurannya.....	42
F. Uji Kualitas Data.....	43
G. Model Penelitian	46
H. Analisis Data.....	47

I. Uji Hipotesis.....	48
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	50
A. Gambaran Obyek Penelitian	50
B. Deskripsi Variabel-Variabel Data Penelitian	62
C. Uji Asumsi Klasik	73
D. Analisis Regresi Berganda	78
E. Uji Hipotesis.....	80
F. Pembahasan.....	83
BAB VI KESIMPULAN, KETERBATASAN PENELITIAN, DAN SARAN... 88	
A. Kesimpulan	88
B. Keterbatasan Penelitian.....	89
C. Saran.....	89
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

1.1	Perkembangan Bank syariah di Indonesia	1
1.2	Komposisi Pembiayaan Bank Syariah.....	4
5.1	Deskriptif Pembiayaan <i>Murabahah</i>	62
5.2	Statistik Deskriptif Dana Pihak Ketiga.....	64
5.3	Statistik Deskriptif Pendapatan Margin <i>Murabahah</i>	66
5.4	Statistik Deskriptif <i>BI Rate</i>	68
5.5	Statistik Deskriptif Kurs	70
5.6	Statistik Deskriptif Modal Sendiri.....	72
5.7	Hasil Uji Multikolinieritas	74
5.8	Hasil Pemulihan Uji Multikolinieritas	75
5.9	Hasil Pengujian Normalitas	76
5.10	Hasil Uji <i>Durbin Watson</i>	77
5.11	Hasil Uji White.....	78
5.12	Hasil Analisis Regresi Linier berganda.....	79
5.13	Hasil Uji F	80
5.14	Hasil Uji T	81
5.15	Hasil Uji Koefisien Determinasi	82

DAFTAR GAMBAR

3.1	Skema Pembiayaan <i>Murabahah</i>	21
4.1.	Model Penelitian	47
5.1	Perkembangan Pembiayaan <i>Murabahah</i>	64
5.2	Perkembangan Dana Pihak Ketiga	66
5.3	Perkembangan Pendapatan <i>Margin Murabahah</i>	68
5.4	Perkembangan BI Rate	70
5.5	Pergerakan Kurs	72
5.6	Perkembangan Modal Sendiri	74

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui sejauh mana hubungan Dana Pihak Ketiga (DPK), Pendapatan *Margin Murabahah*, *BI Rate*, Kurs dan Modal Sendiri terhadap besarnya pembiayaan *murabahah*. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah Laporan Keuangan bulanan Bank Muamalat, Bank Syariah Mandiri, Bank Mega Syariah, Bank Rakyat Indonesia Syariah, dan Bank Syariah Bukopin periode Maret 2009 hingga Agustus 2012 dengan menggunakan metode *purposive sampling*. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder yang diperoleh dari laporan keuangan yang dipublikasikan dan diunduh melalui situs resmi Bank Indonesia. Metode analisis yang digunakan adalah Regresi Berganda dengan tingkat signifikansi 5%.

Dari hasil analisis menunjukkan bahwa secara parsial *BI rate* berpengaruh negatif secara signifikan terhadap pembiayaan *murabahah*, kurs dan modal sendiri berpengaruh signifikan positif terhadap pembiayaan *murabahah*, Pendapatan *margin murabahah* tidak berpengaruh terhadap pembiayaan *murabahah* sedangkan DPK dikeluarkan dari model karena terkena gejala multikolinieritas. Secara simultan variabel Pendapatan *Margin Murabahah*, *BI Rate*, Kurs dan Modal Sendiri berpengaruh signifikan terhadap pembiayaan *murabahah*.

Kata kunci: Pembiayaan *murabahah*, Dana Pihak ketiga (DPK), pendapatan *margin murabahah*, *BI Rate*, Kurs, Modal sendiri.