

TUGAS AKHIR

**IDENTIFIKASI DAN PENILAIAN MUTU PADA PELAKSANAAN PROYEK
GEDUNG KONSTRUKSI LANTAI TIGA DI SLEMAN
(Studi Kasus: Gedung Deskranasda)**



Disusun oleh:

Apriadi Ibrahim

20120110072

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2020

TUGAS AKHIR

IDENTIFIKASI DAN PENILAIAN MUTU PADA PELAKSANAAN PROYEK GEDUNG KONSTRUKSI LANTAI TIGA DI SLEMAN

Diajukan guna untuk melengkapi persyaratan memenuhi gelar Sarjana Teknik di Jurusan
Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Disusun oleh:

Apriadi Ibrahim

20120110072

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2020

**LEMBAR PENGESAHAN TUGAS
AKHIR**

APPROVAL SHEET

Judul
Title : Identifikasi dan Penilaian Mutu Pada Pelaksanaan
Proyek Gedung Konstruksi Lantai Tiga di Sleman
*Identification and quality assessment on the
implementation of the trhid floor construction building
projek in sleman*

Mahasiswa
Student : Apriadi Ibrahim

Nomor Mahasiswa
Student ID. : 20120110072

Dosen Pembimbing
Advisors : Dr.M.Heri Zulfiar,S.T.,M.T.

Telah disetujui oleh Tim Penguji :
Approved by the Committee on Oral Examination

Dr.M.Heri Zulfiar,S.T.,M.T.
Ketua Tim Penguji
Chair

: 

Yogyakarta,

Bagus Soebandono,S.T.,M.Eng
Anggota Tim Penguji
Member


: 

Yogyakarta,

Diterima dan disetujui sebagai persyaratan untuk memenuhi gelar Sarjana Teknik
*Accepted in partial fulfillment of the requirements for the degree of Bachelor of
Engineering*

Ketua Program Studi
Head of Department




Puji Harsanto, S.T., M.T., Ph.D.
NIK. 19740607 201404 123 064

HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanggung jawab dan bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Apriadi Ibrahim
NIM : 20120110072
Judul : Identifikasi dan Penilaian Mutu pada Pelaksanaan
Proyek Gedung Konstruksi Lantai Tiga di Sleman

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa. Tugas Akhir ini merupakan karya saya sendiri apabila terdapat karya orang lain yang saya kutip, maka saya akan mencantumkan sumber secara jelas jika dikemudian hari ditemukan kesamaan dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima sangksi dengan aturan yang berlaku. Demikian pernyataan ini yang saya buat tanpa paksaan dari pihak mana pun.

Yogyakarta, 26 September 2020

Yang membuat pernyataan



HALAMAN PERSEMBAHAN

Tugas akhir ini kupersembahkan untuk kedua orang tuaku yang selalu mendukung dan mendorong untuk menyelesaikan kuliah dan serta motivasi baik secara moral maupun materil. Untuk Fahnianti Irham selaku pacar yang selalu membantu dan memberikan semangat, dan untuk teman KP dan TA Ahmad Fauzy Nasetion, Imam Saputra terima kasi atas proses selama ini yang telah kita lewati. Kepada seluruh keluarga besar Teknik Sipil yang telah memberi dorongan dan bantuan dan untuk anak-anak kantin Mami terima kasi telah memberi warna dalam kuliahku. Terimakasih untuk semuanya yang membantu, dan tidak dapat disebutkan satu persatu sehingga tugas akhir ini bisa terselesaikan.

KATA PEGANTAR



Assalammu'alaikum Wr. Wb.

Segala puji bagi Allah S.W.T yang telah memberikan saya kemudahan sehingga saya bisa menyelesaikan tugas akhir ini dengan tepat waktunya. Tugas akhir ini disusun sebagai salah satu persyaratan menempuh Pendidikan (S1), Fakultas Teknik Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Atas segala bimbingan dan saran hingga tugas akhir ini dapat terselesaikan penyusun mengucapkan banyak terima kasih kepada yang berikut ini.

1. Puji Harsanto, S.T.,M.T., Ph.D. selaku ketua jurusan Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Dr. M. Heri Zulfiar, S.T., M.T. selaku dosen pembimbing akademik yang senantiasa membimbing dan memberikan masukan dalam penyusunan tugas akhir.
3. Kedua orang tua, yang telah memberikan dukungan moral dan material.
4. Keluarga besar Teknik Sipil yang telah memberi dorongan dan bantuan.
5. Terimakasih yang telah membantu, dan tidak bisa saya sebutkan satu persatu sehingga tugas akhir ini bisa diselesaikan.

Penyusun menyadari bahwa tugas akhir ini masih banyak kekurangannya dan masih jauh dari kata sempurna. Maka sebab itu penyusun mengharapkan kritik dan saran yang bertujuan membangun. Akhir kata penyusun berharap semoga tugas akhir ini berguna semua orang yang membaca dan bagi penyusun Amin.

Wassalammu'alaikum Wr. Wb.

Yogyakarta, 26 September 2020

Penyusun

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
LAMPIRAN	xii
SIMBOL DAN SINGKATAN	xii
ISTILAH	xiii
ABSTRAK.....	xiv
<i>ABSTRAK</i>	xv
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Lingkup Penelitian	2
1.4 Tujuan Penelitian.....	3
1.5 Manfaat Penelitian.....	3
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI.....	4
2.1 Tinjauan Pustaka	4
2.2 Landasan Teori	11
2.2.1 Proyek Konstruksi	11
2.2.2 Bagunan Gedung	14
2.2.3 Manajemen Mutu	14
2.2.4 Manajemen Proyek.....	15
2.2.5 Proses Pengendalian Mutu	17
2.2.6 Metode Pengendalian Mutu.....	20
2.2.7 Manajemen Resiko	21
.....	

2.2.8 Tahap Pekerjaan Kolom, Balok dan Plat Lantai	22
BAB III. METODE PENELITIAN	24
3.1 Bagan Alir	24
3.2 Tahap Penelitian.....	25
3.3 Objek Penelitian Dan Lokasi Penelitian	25
3.4 Metode Pengambilan Data	27
3.5 Metode Pengolahan Data	28
3.6 Teknik Analisis Resiko	28
BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	33
4.1 Proyek Pembangunan Gedung Deskransda Sleman	33
4.2 Penerapan Sistem Manajemen Mutu.....	34
4.3 Pengaruh Pengendalian Mutu Terhadap Produktifitas.....	35
4.4 Pekerjaan Kolom.....	37
4.4.1 Penilaian Terhadap Penyimpangan mutu pada tahap pekerjaan Penulangan Kolom.....	38
4.4.2 Penilaian Terhadap Penyimpangan mutu pada tahap pekerjaan Bekisting Kolom	40
4.4.3 Penilaian Terhadap Penyimpangan mutu pada tahap pekerjaan Pengecoran Kolom.....	41
4.5 Pekerjaan Balok	42
4.5.1 Penilaian Terhadap Penyimpangan mutu pada tahap pekerjaan Penulangan Balok	43
4.5.2 Penilaian Terhadap Penyimpangan mutu pada tahap pekerjaan Bekisting Balok.....	45
4.5.3 Penilaian Terhadap Penyimpangan mutu pada tahap pekerjaan Pengecoran Balok dan Plat Lantai	47
4.6 Pekerjaan Plat Lantai	48
4.6.1 Penilaian Terhadap Penyimpangan mutu pada tahap pekerjaan Penulangan Plat Lantai	49

4.6.2 Penilaian Terhadap Penyimpangan mutu pada tahap pekerjaan Bekisting Plat Lantai	50
4.6.3 Penilaian Terhadap Penyimpangan mutu pada tahap pekerjaan Pengecoran Plat Lantai dan Balok.....	52
4.7 Penilaian Rata-rata Keseluruhan Pekerjaan Kolom, Balok dan Plat Lantai	54
4.7.1 Pekerjaan Struktur Kolom	55
4.7.2 Pekerjaan Struktur Balok.....	55
4.7.3 Pekerjaan Plat Lantai	56
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN	57
5.1 Kesimpulan.....	57
5.2 Saran	57
DAFTAR PUSTAKA	58
LAMPIRAN.....	58

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Ukuran Kualitatif Dari “ <i>likelihood</i> ”	30
Tabel 3.2 Ukuran Kualitatif Dari “ <i>consequwncy</i> ”	30
Tabel 3.3 <i>Risk Matriks</i> peringkat Resiko.....	31
Tabel 4.1 Hasil Penilaian Mutu Pada Pekerjaan Penulangan Kolom	38
Tabel 4.2 Hasil Penilaian Mutu Pada Pekerjaan Bekisting Kolom	40
Tabel 4.3 Hasil Penilaian Mutu pada Pekerjaan Pengecoran Kolom	41
Tabel 4.4 Hasil Penilaian Mutu pada Pekerjaan Penulangan Balok.....	43
Tabel 4.5 Hasil Penilaian Mutu pada Pekerjaan Bekisting Balok	45
Tabel 4.6 Hasil Penilaian Mutu pada Pengecoran Balok dan Plat Lantai	47
Tabel 4.7 Hasil Penilaian Mutu pada Pekerjaan Penulangan Plat Lantai	49
Tabel 4.8 Hasil Penilaian Mutu pada Pekerjaan Bekisting Plat Lantai	51
Tabel 4.9 Hasil Penilaian Mutu Pada Pengecoran Plat Lantai dan balok.....	53
Tabel 4.10 Hasil penilaian penyimpangan mutu pada pekerjaan struktur kolom	55
Tabel 4.11 Hasil penilaian penyimpangan mutu pada pekerjaan struktur Balok	55
Tabel 4.12 Hasil penilaian penyimpangan mutu pada pekerjaan struktur Plat Lantai	56