

**STRATEGI OPTIMALISASI PENDAPATAN DESA
BERDASARKAN UU NO. 22 TAHUN 1999
TENTANG PEMERINTAHAN DAERAH**
(Studi Kasus Di Desa Sidomulyo Kecamatan Bambanglipuro Kabupaten
Bantul 2003-2004)

**THE STRATEGY OF VILLAGE REVENUE OPTIMATION
ACCORDING TO LOCAL GOVERNMENT LAW
NO. 22 YEAR 1999**
(A Case Study in Sidomulyo Village of Bambanglipuro District Bantul
Regency 2003-2004)

SKRIPSI



Disusun Oleh :

Mila Yeni Ardanah
NIM : 2000 052 0152

**JURUSAN ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2005**

**STRATEGI OPTIMALISASI PENDAPATAN DESA
BERDASARKAN UU NO. 22 TAHUN 1999
TENTANG PEMERINTAHAN DAERAH**
(Studi Kasus Di Desa Sidomulyo Kecamatan Bambanglipuro Kabupaten
Bantul 2003-2004)

**THE STRATEGY OF VILLAGE'S REVENUE OPTIMATION
ACCORDING TO LOCAL GOVERNMENT LAW
NO. 22 YEAR 1999**
(A Case Study in Sidomulyo Village of Bambanglipuro District Bantul
Regency 2003-2004)



Disusun Oleh :

Mila Yeni Ardanah
NIM : 2000 052 0152

**JURUSAN ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**
2005

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah dipertahankan dan disahkan di depan Dewan Penguji
Jurusan Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas
Muhammadiyah Yogyakarta.

Pada:

Hari/Tanggal : Sabtu/6 Agustus 2005

Pukul : 13.00 WIB

Tempat : Ruang Pendadaran II

Susunan Dewan Penguji

Ketua

(Drs. Suranto, M. Pol)

Penguji I

Penguji II

(Bambang Eka Cahya Widodo., S.IP, M.Si)

(Titin Purwaningsih., S.IP, M.Si)

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memenuhi
gelar Sarjana (S1)

Tanggal, 18 Agustus 2005

Mengetahui

Ketua Jurusan

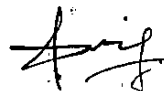
(Drs. Suswanta, M.Si)

HALAMAN PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya buat ini benar-benar merupakan hasil karya sendiri, dan di dalamnya tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan pada suatu Perguruan Tinggi manapun. Sepanjang sepengetahuan saya juga tidak terdapat karya dan atau pendapat orang lain yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Selanjutnya, apabila dikemudian hari terbukti terdapat duplikasi, dan ada pihak lain yang merasa dirugikan dan menuntut, maka saya akan bertanggungjawab dan menerima segala konsekuensi yang menyertainya.

Yogyakarta, 5 Agustus 2005

Yang Membuat Pernyataan



Mila Yeni Ardanah

MOTTO

*Tidak Aku (Allah) ciptakan jin dan manusia, melainkan
untuk menyembah Aku (Allah)
(Q.s Adz - dzariyat : 56)*

*"Sesungguhnya sesudah kesulitan ada kemudahan"
(Q. s. Al - Insyirah : 6)*

*"Barangsiapa yang menghendaki kehidupan dunia
maka wajib baginya memiliki ilmu, dan barangsiapa
yang menghendaki kehidupan akhirat maka wajib
baginya memiliki ilmu, dan barangsiapa yang
menghendaki keduanya maka wajib baginya
memiliki ilmu"
(Ucapan Umar bin AbdulAzis)*

*"Orang yang cerdas ialah orang yang mengendalikan
diri dan bekerja untuk kehidupan setelah kematian" (HR.
Imam Tirmidzi)*

*"Keberanian itu datangnya dari keyakinan dan
keyakinan itu datang dari cahaya fitrah dan
keheningan jiwa"
(Teungku Muhammad Hasbi Ash Shiddieqy)*

*Tiada kenyataan tanpa ada harapan dan keyakinan,
Tiada cita dan cinta sejati yang terwujud tanpa ada
usaha dan doa, Tiada ketenangan hati tanpa ada
pendekatan Ilahi,
(Renungan)*

*Cita-cita memerlukan ketekunan, keuletan, keteguhan,
keikhlasan, perjuangan, dan pengorbanan,
(Renungan)*

PERSEMBAHAN

Insyah Allahi

Skripsi ini kupersembahkan untuk;

Ibunda Kartini dan ayahanda Slamet Bachruddin Tercinta;

maafkan ananda yang menunda-nunda menyelesaikan skripsi ini dan terima kasih atas doa, kasih sayang dukungan serta segala pengorbanan untuk memudahkan menggapai kebahagiaan hidupku

Allahummaghfirli waliwalidayya warhamlhumma kama robbayani soghiroo, Amin..

Kakakku, mas Danang tersayang. semoga kakak selalu dalam ridhoNya untuk menemukan ketenangan dan kebahagiaan hidup sejati

Adikku, Dik, Dhina, semoga tetap semangat untuk menyelesaikan tugas dan sabar untuk menghadapi cobaan hidup, dik Rully, Semoga mendapat hidayah untuk menemukan jalan yang terbaik untuk menggapai cita, Dik Epy; semoga mampu menggunakan kesempatan hidup dengan baik

Ya Allah.... jadikanlah kami selalu keluarga Sakinah, Mawadhalah Warohimahi dalam ridhoMu Amin....

Teman Seperjuanganku, Bu Asfi, bu Likah, bu puspo

jazakumullah atas kesempatan untuk bergabung menemukan hidayah diri,

Insyah Allah selalu kangen untuk ke Salsabila

Sahabat Karibku; Adah, Atik, Inda, Sri, Asih, Lina, Rima

terima kasih kenangan dengan manisnya kebersamaan dan *affwan* kalian saudaraku yang sulit kutemui lagi,

KATA PENGANTAR

Assalamu 'alaikum Wr.Wb.

Alhamdulillah Segala puji bagi Allah ,yang memberikan bimbingan dalam memantapkan hati untuk melangkah, menguatkan jiwa yang lemah dan takut, pemberi hidayah mempermudah dalam menyelesaikan urusan, dan hanya dengan izin Allah SWT, penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.

Hambatan dan tantangan dalam penulisan skripsi ini datang silih berganti. Namun, berkat semangat, keteguhan hati, ketekunan dan doa, serta bantuan tak ternilai dari berbagai pihak penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Penulis tidak bisa melupakan bantuan yang telah diberikan, baik material maupun spiritual, langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati, penulis menghaturkan penghargaan dan ucapan terima kasih yang setulusnya kepada:

1. Bapak Drs. Suranto, M.Pol, selaku Dosen pembimbing, yang penuh perhatian dan kesabarannya ditengah-tengah kesibukannya telah memberikan bimbingan dan masukan yang sangat berharga pada penulis. .
2. Bapak Bambang Eka Cahya Widodo, S.IP. M.Si selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Bapak Drs. Suswanta, M.Si selaku Ketua Jurusan dan Ibu Titin Purwaningsih, SIP, M.Si. selaku Sekretaris Jurusan Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas

3. Ibu Ane Permatasari S.IP, M.Si selaku Dosen Wali Akademik selama penulis kuliah di Jurusan Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Segenap staf Dosen dan Civitas Akademika Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan bekal ilmu yang tidak ternilai selama penulis di bangku kuliah sehingga dapat menyelesaikan studi ini
5. Segenap staf Pemerintahan Desa Sidomulyo yang telah bersedia memberikan bantuan dan informasi yang sangat berharga bagi penulis
6. Sahabat-sahabatku IP. C 2000, special sahabat yang mengerti memperhatikan, mengingat dan mendukungku, "Sri Lestari S.IP" makasih semua literturnya yang setahun lebih menginap ditenipatku, maaf mengkhawatirkanmu. Buat temen-temen KKN Mandiri 2003 di Panjatan Kulonprogo, yang telah memberikan kerinduan untuk berkumpul kembali. Semoga semua sukses selalu
7. Teman-teman kecilku di TKIT Salsabila, TPA Al-Hidayah, Play Group Bina Insani. *Subhanallah..* kalian mujahid/dah kecil penyejuk hati, penambah semangat dengan keceriaanmu, senyum polosmu dan kesucian hati yang tersirat di mata beningmu...
8. Teman perjuangan, tetap semangat!!! kuatkan iman untuk menempuh *Shirootulmustaqiin. Allahuakbar...*
0. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
HALAMAN MOTTO.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
SINOPSIS.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	13
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	14
D. Kerangka Dasar Teori.....	15
1. Desa.....	16
2. Pemerintahan Desa.....	18
3. Pendapatan Desa.....	26
4. Opimalisasi Pendapatan Desa.....	30
5. Strategi.....	31
E. Definisi Konsepsional.....	33
F. Definisi Operasional.....	34
G. Metode Penelitian.....	36
1. Jenis Penelitian.....	36
2. Lokasi Penelitian.....	37
3. Unit Penelitian.....	37
4. Jenis Data.....	38
5. Teknik Pengumpulan Data.....	38

6. Tehnik Analisis Data.....	39
BAB II DESKRIPSI OBYEK PENELITIAN.....	41
A. Keadaan Umum Wilayah Desa Sidomulyo.....	41
1. Keadaan Geografis.....	41
2. Keadaan Demografi.....	42
a. Jumlah Penduduk berdasarkan Jenis Kelamin.....	42
b. Jumlah Penduduk Berdasarkan Agama.....	43
c. Jumlah Penduduk Berdasarkan Usia.....	43
d. Jumlah Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan..	44
e. Jumlah Penduduk Berdasarkan Maa Pencarian.....	44
f. Jumlah Penduduk Berdasarkan Mobilisasi/Mutasi...	45
3. Sarana dan Prasarana.....	46
a. Sarana Peribadatan.....	46
b. Sarana Kesehaan.....	46
c. Sarana Pendidikan.....	47
d. Sarana Olah Raga.....	47
e. Prasarana Perhubungan.....	47
f. Sarana Komunikasi.....	48
g. Sarana Transportasi.....	49
h. Sarana Keamanan.....	49
B. Potensi Desa Sidomulyo.....	50
1. Sektor Pertanian.....	50
2. Perkebunan.....	51
3. Peternakan.....	51
4. Indusri.....	52
5. Sektor Perdagangan.....	53
C. Pemerintahan Desa Sidomulyo.....	53
1. Profil Pemerintah Desa.....	53
2. Profil Badan Perwakilan Desa.....	55
D. Struktur Organisasi Pemerintahan Desa.....	62

BAB III	ANALISIS.....	65
	A. Strategi Optimalisasi Pendapatan Desa Sidomulyo.....	65
	1. Pengelolaan Tanah Kas Desa.....	69
	2. Penetapan Pungutan Desa.....	70
	3. Penggalan Swadaya dan Partisipasi Masyarakat dalam Pembangunan.....	71
	4. Penembalian PBB.....	71
	B. Implementasi Isi Strategi.....	72
	1. Pengelolaan Tanah Kas Desa.....	72
	2. Penetapan Pungutan Desa.....	77
	3. Penggalan Swadaya dan Partisipasi Masyarakat dalam Pembangunan.....	82
	4. Pengembalian PBB.....	85
	C. Faktor Pendukung dan Penghambat dalam Optimalisasi Pendapatan Desa.....	87
BAB IV	PENUTUP.....	92
	A. Kesimpulan.....	92
	B. Saran.....	93

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Rencana dan Realisasi Pendapatan Desa Tahun 2000 – 2004....	10
Tabel 1.2	Rencana dan Realisasi Penerimaan Sumber Pendapatan Desa Sidomulyo Tahun 2003 -2004.....	12
Tabel 2.1	Luas Wilayah Desa Menurut Penggunaannya.....	42
Tabel 2.2	Komposisi Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin.....	42
Tabel 2.3	Komposisi Jumlah Penduduk Berdasarkan Agama.....	43
Tabel 2.4	Komposisi Jumlah Penduduk Berdasarkan Usia.....	43
Tabel 2.5	Komposisi Jumlah Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan..	44
Tabel 2.6	Komposisi Jumlah Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian....	45
Tabel 2.7	Komposisi Jumlah Penduduk Berdasarkan Mobilisasi/Mutasi...	45
Tabel 2.8	Sarana Peribadatan.....	46
Tabel 2.9	Sarana Kesehatan.....	46
Tabel 2.10	Sarana Pendidikan.....	47
Tabel 2.11	Sarana Olah Raga.....	47
Tabel 2.12	Sarana Perhubungan.....	48
Tabel 2.13	Sarana Komunikasi.....	48
Tabel 2.14	Sarana Transportasi.....	49
Tabel 2.15	Jenis dan Luas Panen Sekor Pertanian di Desa Sidomulyo...	50
Tabel 2.16	Populasi Ternak di Desa Sidomulyo	52
Tabel 3.1	Realisasi Sumber-sumber Pendapatan Desa Sidomulyo Tahun Anggaran 2003 -2004	66

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Struktur Organisasi Pemerintahan Desa

62