

**PELAKSANAAN PERJANJIAN BAGI HASIL TANAH
PERTANIAN DIKECAMATAN WEDI KABUPATEN KLATEN
JAWA TENGAH**

SKRIPSI



Skripsi Ini Disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Strata-1

fakultas hukum universitas muhammadiyah yogyakarta

Disusun oleh :

Nama : Rusli Antoni Hasibuan

NIM : 20030610205

Jurusan : Ilmu Hukum

Baguan : HAN

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2015

HALAMAN PERSETUJUAN

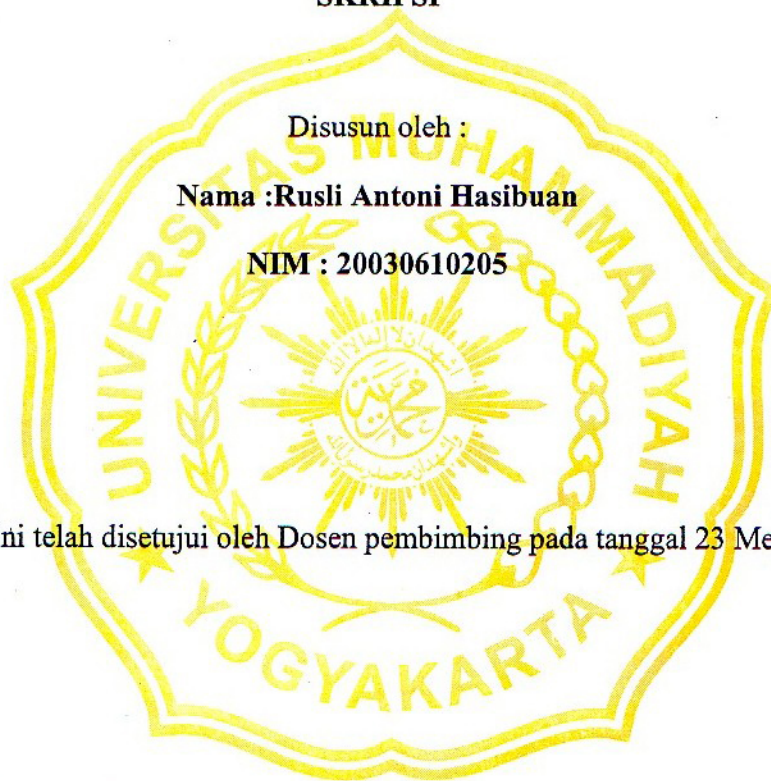
**PELAKSANAAN PERJANJIAN BAGI HASIL TANAH
PERTANIAN DIKECAMATAN WEDI KABUPATEN KLATEN
JAWA TENGAH**

SKRIPSI

Disusun oleh :

Nama : Rusli Antoni Hasibuan

NIM : 20030610205



Skripsi ini telah disetujui oleh Dosen pembimbing pada tanggal 23 Mei 2015

Dosen Pembimbing I

Sunarno, S.H., M.Hum

NIK.197212282000004153.046

Dosen Pembimbing II

Beni Hidayat, S.H., M.Hum

NIK.19731231199804153.030

HALAMAN PENGESAHAN

**PELAKSANAAN PERJANJIAN BAGI HASIL TANAH
PERTANIAN DIKECAMATAN WEDI KABUPATEN KLATEN
JAWATENGAH**

SKRIPSI

Telah dipertahankan dihadapan Dosen penguji pada tanggal 29 Agustus 2015

Yang terdiri dari:

Ketua

Bagus Sarwana, S.H., M.Hum

Nik.196808211993031.003

Penguji

Sunarno, S.H., M.Hum.

NIK. 197212282000004153.046

Penguji

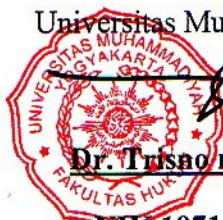
Beni Hidayat, S.H., M.Hum

NIK.19731231199804153.030

Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Dr. Trisno raharjo, S.H., M.Hum.

NIK.19710409199702153.028

PERNYATAAN KEASLIAN PENULISAN SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Rusli Antoni Hasibuan

NIM : 20030610205

Judul Skripsi : **PELAKSANAAN PERJANJIAN BAGI HASIL TANAH
PERTANIAN DIKECAMATAN WEDI KABUPATEN
KELATEN PROVINSI JAWA TENGAH**

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemakaran asli diri saya sendiri, jika terdapat karya orang lain saya akan mencantumkan dengan jelas. Apabila dikemudian hari ternyata terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, tanpa ada paksaan dari pihak manapun

Yogyakarta, Agustus 2015

 Yang menyatakan
Rusli Antoni Hasibuan

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Alhamdulillah, puji syukur kami panjatkan kehadira Allah SWT, yang telah memberikan Rahmat dan HidayahNya.sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul: **“PELAKSANAAN PERJANJIAN BAGI HASIL TANAH PERTANIA DIKECAMATAN WEDI KABUPATEN KLATEN JAWA TENGAH”**.

Penulisan skripsi ini dilaksanakan dalam rangka memenuhi tugas akhir guna meraih gelar sarjana hukum pada Fakultas Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Skripsi ini dapat penulis selesaikan dengan dorongan, bantuan banyak pihak yang telah membantu penulis baik pada tahap awal penulisan, masa penulisan sampai pada penyelesaian akhir dari skripsi ini. Maka pada kesempatan ini penulis menghaaturkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Prof. Dr. Bambang Cipto, M.A. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2. Dr. Trisno Raharjo,SH., M.Hum, Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
3. Bapak Sunarno, SH.,M.Hum, selaku pembimbing I yang telah dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan, arahan, masukan, dorongan serta nasehat sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

4. Bapak Beni Hidayat, S.H.,M.Hum, selaku pembimbing II yang telah dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan, arahan, masukan, dorongan serta nasehat sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu dosen, staf serta seluruh karyawan/i Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah yang telah memberikan manfaat bagi penulis
6. Ayah/ibu dan seluruh keluarga tercinta (bang iyun,kak deny, desy dan july) yang telah memberikan semangat dan dorongan yang tak henti-hentinya dengan penuh kesabaran, baik moril dan materil sehingga saya bisa menyelesaikan pendidikan di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
7. Buat Astryd yang selalu memberikan semangat dan dukungannya.
8. Buat Ochi terimakasih atas semangat dan dukungan moril atau materil. Yang tidak terbalaskan. Begitu juga mas nanang, mas dwi, mas rocky, mas dul, yusuf, akbar dan toga yang tidak pernah henti-hentinya membantu.
9. Buat orang-orang yang pernah hadir dihidupku,yang tidak mungkin disebutkan, yang sampai saat ini kalian mendukung agar menyelesaikan pendidikan. sahabat-sahabatku yang selalu mendukung saya disaat-saat saya membutuhkan kalian... makasih atas persahabatannya.
10. Semua pihak yang belum tersebutkan yang telah memberikan bantua baik moril maupun materil sehingga penulis dapat menyelesaikan pembuatan skripsi ini

Semoga kebaikan yang telah mereka berikan dapat imbalan yang setimpal dari ALLAH SWT. Penulis menyadari sebagai manusia tidak luput dari kekurangan

dan keterbatasan dalam pembuatan skripsi ini. Oleh karena itu kritik dan saran akan diterima dengan lapang dada untuk perbaikannya. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Yogyakarta, Agustus 2015

Penulis

RUSLI ANTONI HASIBUAN

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vi

BAB IPENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian	8

BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN BAGI HASIL TANAH PERTANIAN DI INDONESIA

A. Perjanjian Bagi Hasil Tanah Pertanian Secara Umum.....	9
B. Perjanjian Bagi Hasil Tanah Pertanian Menurut Undang-Undang No.2 Tahun 1960	10
C. Perjanjian Bagi Hasil Tanah Pertanian Menurut Adat.....	34

BAB IIIMETODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian.....	40
B. Metode Pengumpulan Data.....	40

C. Lokasi Penelitian.....	41
D. Responden Dan Narasumber.....	42
E. Teknik Analisis Data.....	42

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISA

A. Tinjauan Umum Kecamatan Wedi Kabupaten Klaten.....	43
1. Letak Dan Luas Wilayah.....	43
2. Keadaan Fisik Wilayah	45
3. Kependudukan.....	47
4. Komposisi Penduduk Menurut Umur Dan Jenis Kelamin	50
5. Komposisi Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan	51
6. Mata Pencarian Penduduk.....	52
7. Luas Dan Produksi Utama Tanaman Penduduk.....	53
B. Pelaksanaan Perjanjian Bagi Hasil Tanah Pertanian di Kecamatan Wedi Kabupaten Klaten	54
1. Sebab – Sebab Terjadinya Perjanjian Bagi Hasil.....	54
2. Bentuk dan Tata Cara perjanjian Bagi Hasil di Kecamatan Wedi Kabupaten Klaten	59
3. Jangka Waktu Perjanjian Bagi Hasil.....	64
4. Hak Dan Kewajiban Para Pihak.....	65
5. Imbangan Bagi Hasil dan Beban Biaya di Kecamatan Wedi.....	69
C. Hambatan – Hambatan Yang Timbul Dari Pemberlakuan UU No.2 Tahun 1960 Di Kecamatan Wedi Kabupaten Klaten.....	76

1. Hambatan Yang Timbul Dari Pemilik Tanah	77
2. Hambatan Yang Timbul Dari Petani Penggarap.....	80
3. Hambatan Yang Timbul Dari Aparat Desa.....	82
D. Analisis.....	83

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	86
B. Saran-Saran	87

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN