

INTISARI

Dalam Proyek konstruksi semakin besar suatu proyek yang akan dilaksanakan maka semakin kompleks permasalahan yang terjadi dalam tubuh proyek. Pada pelaksanaan di lapangan sering terjadi perbedaan antar perencanaan dengan realisasi dilapangan. Dalam proyek pembangunan Eks Pasar Hewan Kuncen terdapat kasus misalnya terjadi keterlambatan waktu pelaksanaan yang dapat berpengaruh pada biaya proyek tersebut.

Tujuan penelitian adalah melakukan penghematan biaya proyek dengan cara mempercepat waktu pelaksanaan dengan menggunakan metode CPM (Critical Path Methode) dengan cara menambah jumlah tenaga kerja.

Dalam menganalisis menggunakan data Sekunder(data progres, RAB, volume pekerjaan) dan data primer dengan cara wawancara langsung kepada pengawas lapangan guna mendapatkan informasi tentang durasi hubungan item pekerjaan konstruksi beton.

Analisis dan pembahasan yang dilakukan dari data Reschedul(UREN) dan Durasi lintasan kritis terpanjang (UPER) sehingga menghasilkan percepatan pelaksanaan pekerjaan selama 14 hari. Percepatan pelaksanaan pekerjaan menghasilkan kenaikan biaya pada upah tenaga kerja sebesar Rp 1.793.520,- dan menghasilkan penghematan biaya pada sewa schafolding sebesar Rp 5.896.240,- dan penghematan pembayaran suku bunga pinjaman sebesar Rp 1.936.240.. Penghematan total dengan percepatan pelaksanaan konstruksi beton 14 hari yaitu