

**PERANAN KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BLITAR
DALAM MEREDISTRIBUSI TANAH PERKEBUNAN SEKARGADUNG
YANG DIKUASAI PENDUDUK BERDASARKAN
PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 224 TAHUN 1961**

SKRIPSI



**Disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana
Pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Disusun Oleh :

Nama : CATUR ZAINUL ARIF

NIM : 20000610106

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

HALAMAN PERSETUJUAN

**PERANAN KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BLITAR
DALAM MEREDISTRIBUSI TANAH PERKEBUNAN SEKARGADUNG
YANG DIKUASAI PENDUDUK BERDASARKAN
PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 224 TAHUN 1961**

SKRIPSI

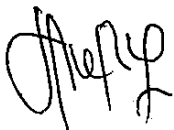
Disusun oleh:

Nama : CATUR ZAINUL ARIF

NIM : 20000610106

telah disetujui oleh dosen pembimbing pada tanggal 26 Desember 2005

Dosen Pembimbing I



NURWIGATI, SH, M.Hum

NIK. 153.016

Dosen Pembimbing II



BAGUS SARNAWA, SH, M.Hum

NIP. 260006276

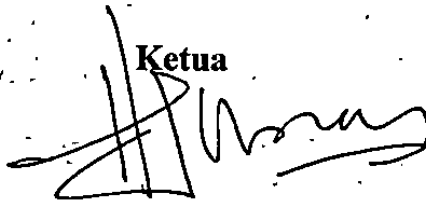
HALAMAN PENGESAHAN

**PERANAN KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BLITAR
DALAM MEREDISTRIBUSI TANAH PERKEBUNAN SEKARGADUNG
YANG DIKUASAI PENDUDUK BERDASARKAN
PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 224 TAHUN 1961**

SKRIPSI

Telah dipertahankan dihadapan tim penguji pada tanggal 26 Juli 2006
yang terdiri dari :

Ketua



SUNARNO, SH. M.Hum
NIP. 153.046

Anggota



NURWIGATI, SH, M.Hum
NIK. 153.016

Anggota



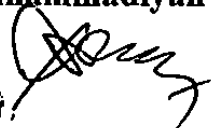
BAGUS SARNAWA, SH, M.Hum
NIP. 260006276

Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum



Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



MUSITARI, SH. M.Hum

HALAMAN MOTTO

- ❖ *“Dan janganlah kamu berjalan di muka bumi ini dengan sombong, karena sesungguhnya kamu sekali-kali tidak dapat menembus bumi dan sekali-kali kamu tidak akan sampai setinggi gunung”. (Al-Israa : 37)*
- ❖ *“Dan bermusyawaralah dengan mereka dalam urusan itu kemudian apabila kamu telah membulatkan tekad, maka bertaqwalah kepada Allah, sesungguhnya Allah menyukai orang-orang yang bertakwa”. (Al-Imron : 159)*
- ❖ *“Kehidupan ini sesungguhnya suatu kenyataan dan kebenaran yang harus dihadapi bukan untuk diingkari dan dihindari, karena itu suatu kenyataan”. (Al-Israa : 37)*

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan rasa syukur yang mendalam, skripsi ini kupersembahkan kepada :

- *Yang tercinta Ayah dan Ibu yang telah memberikan do'a dan dorongan moril maupun materiil serta kasih sayangnya yang menjadi Anugerah Terindah dalam Hidupku;*
- *Kakak-Kakakku yang selalu kubanggakan dan kuhormati, Mas Agus dan Mbak Nana, Mas Sodik dan Mbak Kris serta Mas Agung yang telah memberikan dukungan dan semangat dalam perjalanan hidupku;*
- *Paman dan Bibi yang kuhormat, Mas Gangsar dan Mbak Lis serta adikku Lukky, yang selalu memberikan dorongan;*
- *Keponakanku Siftian Abdullah Zidan Arzaqi dan Tabina Fiorenza Cintana Dewantari yang telah memberikan bimbingan dalam*

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji syukur kehadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat serta hidayah-Nya sehingga penyusun dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini dengan judul : **“PERANAN KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BLITAR DALAM MEREDISTRIBUSI TANAH PERKEBUNAN SEKARGADUNG YANG DIKUASAI PENDUDUK BERDASARKAN PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 224 TAHUN 1961”**.

Penyusunan ini merupakan salah syarat akademik yang harus dipenuhi untuk memperoleh gelar sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penyusun telah berusaha dengan kemampuan yang ada pada diri penyusun, namun penyusun menyadari sepenuhnya bahwa penyusunan skripsi ini sangatlah sederhana baik mengenai isi, bentuk serta penyajiannya, oleh karena itu masih terdapat banyak kekurangan-kekurangan di dalamnya.

Dengan segala kekurangan dan keterbatasan tersebut penyusun sangat mengharapkan segala kritik dan saran dari semua pihak guna menyempurnakan skripsi ini.

Pada kesempatan ini, kiranya tidak berlebihan apabila penyusun menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada :

1. Ibu Dewi Nurul Musjtari, SH. M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum

2. Ibu Nurwigati, SH., selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan pengarahan dan petunjuk kepada penyusun;
3. Bapak Bagus Sarnawa, SH.M.Hum., selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan pengarahan dan petunjuk kepada penyusun.
4. Bapak, Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
5. Bapak Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Blitar yang telah memberikan izin bagi penyusunan untuk penelitian;
6. Bapak, ibu dan kakak-kakakku, paman dan bibi yang selalu dihati, yang selalu memberikan nasehat, kasih sayang, doa, dorongan dan kepercayaan .
7. Teman-temanku, Hari Kotak, Nurman, Muklis, Yayan, Muslim, Fahmi, Tyas, Ika, Ipenk, Saka, yang telah memberikan warna-warni dalam hidupku.
8. Seluruh rekan-rekan Kost Mr. Q dan Kost 5 Thok yang akan selalu kuhormati.
9. Serta semua pihak yang telah membantu bagi diselesaikannya penyusunan skripsi ini, yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu.

Semoga Allah SWT senantiasa menganugerahkan balasan atas jasa dan amal baiknya. Akhirnya dengan rendah hati penyusun berharap semoga penyusunan ini dapat bermanfaat bagi ilmu pengetahuan pada umumnya. Amin

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN MOTTO.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Tinjauan Pustaka.....	7
F. Metode Penelitian.....	12
BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG LANDREFORM DI INDONESIA	
A. Pengertian dan Tujuan Landreform.....	15
B. Landasan Hukum Pelaksanaan Landreform.....	24
C. Redistribusi Tanah.....	27

BAB III PEMBAHASAN

A. Fakta.....	56
B. Kedudukan Tanah Bekas Perkebunan Sekargadung Menurut UUPA.....	56
C. Peranan Kantor Pertanahan Kabupaten Blitar Dalam Meredistribusi Tanah Perkebunan Sekargadung Yang Dikuasai Penduduk.....	60
D. Faktor Penunjang dan Kendala-Kendala Dalam Pelaksanaan Redistribusi Kepada Penggarap Serta Upaya-Upaya Untuk Mengatasinya.....	72

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan.....	76
B. Saran.....	78