

**PENGELOLAAN LAHAN PARKIR DI KOTA YOGYAKARTA
DAN PROSES PERIZINANNYA**

SKRIPSI



**Disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana
pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

**Disusun oleh:
Nama : Yon Hasbianto
NIM : 200061006**

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

**PENGELOLAAN LAHAN PARKIR DI KOTA YOGYAKARTA
DAN PROSES PERIZINANNYA**

SKRIPSI

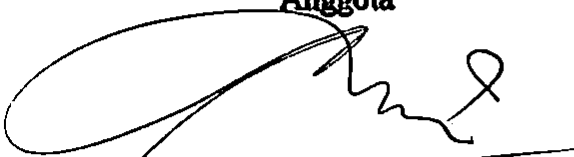
Telah dipertahankan dihadapan tim penguji pada tanggal: 25 Oktober 2005
Yang terdiri dari:

Ketua



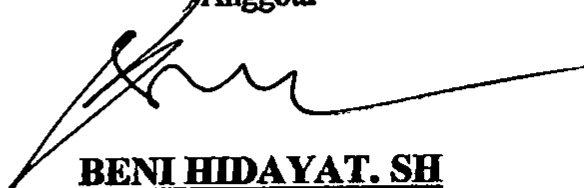
AHMAD HUSNI. MD. SH. MH
NIK. 153. 003

Anggota



ZAMZURI. SH. M.S
NIK. 130. 530. 754

Anggota



BENI HIDAYAT. SH
NIK. 153. 030

Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



DAWI NERUS MUSJARI. SH. M.HUM
NIK. 153. 027

**PENGELOLAAN LAHAN PARKIR DI KOTA YOGYAKARTA
DAN PROSES PERIZINANNYA**

SKRIPSI

Disusun oleh:

**Nama : Yon Hasbianto
NIM : 200061006**

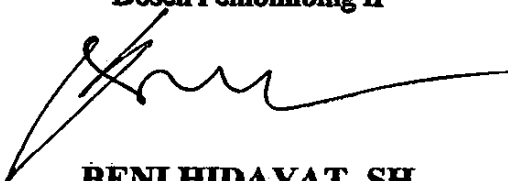
Telah disetujui oleh dosen pembimbing pada tanggal: 25 September 2005

Dosen Pembimbing I



**ZAMZURI. SH. M.S
NIK. 130. 530. 754**

Dosen Pembimbing II



**BENI HIDAYAT. SH
NIK. 153. 030**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ԼԵՔՏԻՎԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ

ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿԵՆՏՐՈՆ

ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ
ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ 22 ՕԿՏՈԲԵՐ 2002

ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ

ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ
ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԿՐԹԱԳՐԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

PERSEMBAHAN KU

"Skripsi ini aku persembahkan untuk kedua orang tuaku tercinta Bapak H. Sujantoyo dan Ibu Suratmi yang telah banyak memberikan dukungan moril maupun materil hingga aku dapat menyelesaikan kuliah".

"Mertuaku Bapak Sukarjo dan Ibu Sutrisni, yang membimbingku selama di jogja"

"Istriku tersayang Isma Mubintris, yang memberiku semangat dalam segala hal".

"Kakak-kakaku Anto(Almarhum), Anti, Aan, Yayan, dan juga kakak-kakak iparku Syarif, Herman, Tri, Momon yang telah memberikan dukungan hingga terselesaikannya kuliahku.

"Teman-temanku di Spraganza Community",



MOTTO

"Sesungguhnya Allah tidak merubah keadaan hambanya, kecuali hamba tersebut merubah keadaannya sendiri".

"Berakit-rakit ke hulu berenang-renang ketepian, bersakit-sakit dahulu bersenang-senang kemudian".

"Gunakanlah waktu sebaik mungkin, karena waktu tidak akan dapat kembali lagi".

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Alhamdulillah Robbil Aalamin, Puji dan syukur kami panjatkan atas kehadiran Allah SWT, karena rahmat dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan Skripsi dengan judul “Pengelolaan Lahan Parkir di Kota Yogyakarta dan Proses Perizinannya”.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dari Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Dalam penulisan Skripsi ini penulis tidak lepas dari bantuan dan dorongan berbagai pihak, untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

- 1. Bapak Zamzuri. SH. M.S, selaku Dosen Pembimbing I, yang telah memberikan bimbingannya dalam penulisan skripsi ini.**
- 2. Bapak Beni Hidayat. SH, selaku Dosen Pembimbing II, yang telah banyak memberikan saran dan petunjuk dalam penulisan skripsi ini.**
- 3. Bapak Sunarno. SH. M. HUM, selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah banyak membantu penulis selama kuliah di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.**
- 4. Ibu Dewi Nurul Musjtari. SH. M.HUM, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.**

5. Seluruh Dosen dan Staf Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

E. Bentuk dan Isi Izin	26
F. Sifat Keputusan Perizinan	30
G. Pengertian Izin Mengelola Lahan Parkir.....	31
1. Peraturan perundang-undangan yang menjadi acuan bagi perizinan mengelola lahan parkir	31
2. Aturan umum di bidang perparkiran	32
3. Hak dan kewajiban orang/badan yang mengelola lahan parkir	33
H. Penjelasan Umum.....	34
I. Kewenangan Pemerintah	36
J. Asas Legalitas.....	37
K. Instrumen Pemerintah.....	39
L. Ketetapan Pemerintah.....	40
M. Jabatan dan Pejabat Pemerintahan	44
N. Subyek Hukum	47
O. Penegakan Hukum.....	48
P. Sanksi-sanksi Hukum Administrasi Negara.....	51
BAB III. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	57
A. Kebijakan Pemerintah Kota Yogyakarta di Bidang Perparkiran	57
B. Prosedur Perizinan Mengelola Lahan Parkir di Tepi Jalan Umum Kota Yogyakarta.....	61
1. Prosedur yang harus dilalui oleh pemohon	62

2. Skema/Alur perizinan mengelola lahan parkir di tepi jalan umum kota Yogyakarta	63
3. Hambatan yang ditemui dalam proses perizinan dan pada saat mengelola lahan Parkir di tepi jalan umum kota Yogyakarta	64
a. Bagi Pemerintah Kota Yogyakarta.....	64
b. Bagi Petugas Parkir	65
c. Bagi Pengguna Lahan Parkir	65
4. Upaya Pemerintah Kota Yogyakarta dalam mengatasi hambatan tersebut.....	66
C. Sanksi bagi yang tidak mematuhi prosedur izin mengelola lahan parkir di tepi jalan umum kota Yogyakarta	67
BAB IV. PENUTUP	69
A. Kesimpulan.....	69
B. Saran	70

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
MOTTO	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Permasalahan.....	5
C. Tinjauan Pustaka	5
D. Tujuan Penelitian.....	11
E. Manfaat Penelitian.....	11
F. Metode Penelitian.....	11
G. Sistematika Skripsi	13
BAB II. TINJAUAN UMUM TENTANG PERIZINAN DAN IZIN MENGELOLA LAHAN PARKIR	16
A. Pengertian Perizinan.....	16
B. Fungsi dan Tujuan Perizinan	19
C. Unsur-unsur Perizinan	19
D. Aspek-aspek Yuridis Dalam Perizinan	25

6. Keluarga tercinta, Bapak, Ibu, Kakak serta Isteri yang telah sabar dan memberikan dukungannya baik moril maupun materil.
7. Semua pihak yang telah membantu penulis hingga terselesaikannya skripsi ini.

Penulisan Skripsi ini tentu masih banyak kekurangan, untuk itu penulis mohon saran dan kritik yang membangun.

Wassalamualaikum Wr. Wb

Yogyakarta, 2005

Penulis

PENGELUARAN LAHAN PARIK DI KOTA YOGYAKARTA
DAN PROSES PERIZINANNYA

SKRIPSI

Telah dipertahankan dihadapan tim penguji pada tanggal: 25 Oktober 2002
Yang terdiri dari:

Ketua

AHMAD HUSNUL M. S. M. M.
NIK. 153.003

Anggota

Anggota

BENI HIDAYAT S. S.
NIK. 153.030

S. M. HUSNUL M. S.
NIK. 153.030.151

Mengasaskan
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

ABDUL KADIR M. S. M. M.
NIK. 153.027