

PELAKSANAAN PENANGGUNGAN DALAM PERJANJIAN KREDIT

DENGAN JAMINAN GAJI PEGAWAI PADA PERUSAHAAN

DAERAH BANK PASAR BANTUL

SKRIPSI



**Skripsi Ini Diajukan Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk
Memperoleh Gelar Sarjana Strata-1 Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Disusun Oleh:

NAMA : LUSIANA WIRASTUTI
NIM : 20020610187
JURUSAN : ILMU HUKUM
PROGRAM STUDI : ILMU HUKUM
BAGIAN : HUKUM KEPERDATAAN
KEKHUSUSAN : PERDATA BW

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

HALAMAN PERSETUJUAN

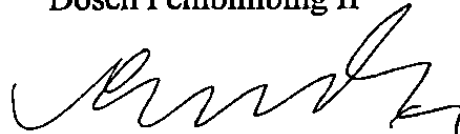
Skripsi ini disetujui oleh Dosen Pembimbing pada hari Kamis,
tanggal 26 Januari 2006.

Dosen Pembimbing I



TELLY LOKO SURYONO S.H. M.Hum

Dosen Pembimbing II



ENDANG HERIYANI S.H. M.Hum

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi ini telah diuji di hadapan Tim Dosen Penguji pada hari Rabu,
tanggal 15 Februari 2006.

Ketua

PRIHATI YUNIARLIN, S.H.,M.Hum.

NIK: 153.007

Anggota I

LELI JOKO SURYONO, S.H.,M.Hum.

NIK: 153 015

Anggota II

ENDANG HERIYANI, S.H.,M.Hum.

NIP: 132 005 041

Mengesahkan,
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Dewi Nurrih Muisitari S.H M Hum

MOTTO

- *Sesungguhnya sholatku, ibadahku, hidup dan matiku (hanyalah) untuk Allah, Tuhan semesta alam.*

(Q.S. Al An'naam 162)

- *Sesungguhnya beserta kesulitan ada kemudahan, maka apabila kamu telah selesai (dari suatu urusan), maka kerjakanlah (urusan yang lain) dengan sungguh-sungguh.*

(Q.S. Al Insyiraah 6 & 7)

- *Amal yang tiada putus adalah anak yang shaleh yang senantiasa mendoakan kedua orang tuanya, ilmu yang bermanfaat serta ibadah yang ikhlas*

- *Almamaterku.*
- *Kakek dan Nenekku tercinta.*
- *Adikku Fata Dwi Augusta, belajar yang rajin dan raih cita-citamu. Semoga kita menjadi anak yang dapat dibanggakan.*
- *Iyehanda Sudaryanto dan Ibunda Sumaryati yang dengan segala cintanya selalu membimbing, mendidik, memberikan semangat, perhatian, materi, dan doanya.*

*Dengan segenap cinta dan rasa syukur kepada Allah SWT
skripsi ini penulis persembahkan untuk:*

JALJAMAN PERSEMBAHAN

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Dengan mengucap puji dan syukur Kehadirat Allah Swt, yang telah berkenan memberikan berkah, rahmat, serta hidayahnya, sehingga dapat terselesaikan penulisan skripsi ini dengan judul “Pelaksanaan Penanggungan Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Gaji Pegawai Pada Perusahaan Daerah Bank Pasar Bantul”. Yang dimaksudkan untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar kesarjanaan pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Dalam penulisan skripsi ini, penulis banyak menerima bantuan dari berbagai pihak. Sehingga pada tempatnya dan bahkan menjadi kewajiban untuk menyampaikan ucapan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Ibu Dewi Nurul Musjtari, SH, M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Lely Joko Suryono, SH, M.Hum. selaku Dosen Pembimbing Skripsi I atas bimbingan, nasehat, serta waktu yang telah disediakan untuk penulis.
3. Ibu Endang Heriyani, SH, M.Hum. selaku Dosen Pembimbing Skripsi II atas bimbingan, nasehat, serta waktu yang telah disediakan untuk penulis.
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum yang telah memberikan ilmu kepada

5. Ibu Dra. Hj. Aristini Sriyatun selaku Direktur Perusahaan Daerah Bank Pasar Bantul yang telah memberikan ijin kepada penulis untuk mengadakan penelitian.
6. Ibu Sugiarti Handayani, SE. selaku Kepala Bagian Umum Perusahaan Daerah Bank Pasar Bantul yang telah memberikan bantuannya kepada penulis.
7. Bapak Noviar Handi Al Faani, SE. selaku Kepala Sub Bagian Operasional Kredit Perusahaan Daerah Bank Pasar Bantul yang telah memberikan nasehat, dan bantuan berupa informasi ataupun data-data yang penulis perlukan sehingga terselesaikannya skripsi ini.
8. Ayah dan Ibu yang dengan segala cintanya selalu memberikan doa serta dorongan baik moral maupun materiil.
9. Seluruh teman-teman yang selalu memberikan dukungan dalam pembuatan skripsi ini, dan semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu disini, yang telah memberikan bantuannya.

Penulis menyadari dengan keterbatasan penguasaan materi maupun metodologi penulisan suatu karya ilmiah, skripsi ini masih jauh dari sempurna. Baik dalam isi, bentuk maupun sistematikanya. Untuk itu dengan segala kerendahan hati kritik dan saran selalu penulis harapkan demi kesempurnaannya.

Wassalamualaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN MOTTO & PERSEMBAHAN.....	iv
HALAMAN KATA PENGANTAR.....	vi
HALAMAN DAFTAR ISI.....	viii
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
BAB II : TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN.....	10
A. Pengertian Perjanjian.....	10
B. Unsur-unsur Perjanjian.....	12
C. Asas-asas Perjanjian.....	13
D. Syarat Sahnya Perjanjian.....	15
E. Subjek dan Objek Perjanjian.....	21
F. Wanprestasi.....	22
G. Berakhirnya Perjanjian.....	24
BAB III : TINJAUAN TENTANG KREDIT, PERJANJIAN KREDIT, JAMINAN, DAN PENANGGUNGAN.....	26
A. Tinjauan Tentang Kredit	
1. Pengertian Kredit.....	26
2. Tujuan dan Fungsi Kredit.....	28
3. Jenis-jenis Kredit.....	30

B. Tinjauan Tentang Perjanjian Kredit.....	32
1. Pengertian Perjanjian Kredit.....	32
2. Jenis-jenis Perjanjian Kredit.....	34
3. Isi Perjanjian Kredit.....	35
4. Berakhirnya Perjanjian Kredit.....	37
5. Kredit Bermasalah.....	39
6. Penyelamatan kredit.....	42
C. Tinjauan Tentang Jaminan.....	46
1. Pengertian Jaminan.....	46
2. Penggolongan Jaminan.....	48
D. Tinjauan Tentang Penanggungan.....	54
1. Pengertian Penanggungan.....	54
2. Sifat perjanjian penanggungan.....	56
3. Bentuk Perjanjian Penanggungan.....	58
4. Hak dan Kewajiban Penanggung.....	59
5. Hapusnya Penanggungan.....	71
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN ANALISA DATA.....	74
A. Prosedur pemberian kredit dengan jaminan gaji pegawai pada Perusahaan Daerah Bank Pasar Bantul.....	74
B. Bentuk wanprestasi dalam perjanjian kredit dengan jaminan gaji pegawai pada Perusahaan Daerah Bank Pasar	

C. Upaya penyelesaian yang ditempuh oleh pihak bank dalam hal nasabah debitur wanprestasi dan penanggung tidak melaksanakan kewajiban nasabah debitur kepada pihak bank.....	80
BAB V : PENUTUP.....	87
A. Kesimpulan.....	87
B. Saran.....	87
DAFTAR PUSTAKA.....	89