

MOTTO

“Sugih Tanpo Bondo”

“Sopo sing temen bakal tinemu”

“Sopo sing nandur bakal ngunduh”

“Dadio banyu, ojo dadi watu”

Persembahan

Skripsi ini saya persembahkan untuk:

Kedua orang tuaku Bapak Harsana B.Sc. Ibu Sri Arumi SPd. AUD. Yang selalu mendukung dan mendoakan penulis.

Kakak - kakakku yang juga mendukung penulis agar menjadi lebih baik.

Saudara - saudaraku yang selalu memberikan dorongan agar lebih maju.

Kepada Guru - guru dari TK sampai SMA dan Para Dosen yang telah memberikan ilmu ilmu baru.

Kepada teman teman seperjuangan saifudin, alviran, arna, khamdi, lina, ayah, nadia lisa yang selalu memberikan semangat untuk menyelesaikan skripsi ini.

Dan kepada jodoh yang masih tersesat di hati orang lain, semoga segera menemukan jalan yang benar.

**PERKEMBANGAN WAKAF UANG DI LEMBAGA WAKAF DAN
PERTANAHAN NAHDLATUL ULAMA DAERAH ISTIMEWA
YOGYAKARTA**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh
gelar Sarjana Ekonomi Islam (S.E.I) Strata Satu
pada Prodi Ekonomi dan Perbankan Islam
Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Disusun Oleh

Nur Rakhmad

NIM: 20110730103

**FAKULTAS AGAMA ISLAM
PRODI EKONOMI DAN PERBANKAN ISLAM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2015

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Nur Rakhmad

NIM : 20110730103

Program Studi : Ekonomi Dan Perbankan Islam

Fakultas : Fakultas Agama Islam

Judul skripsi : **“Perkembangan Wakaf Uang di Lembaga Wakaf dan
Pertanahan Nahdlatul Ulama Daerah Istimewa
Yogyakarta”**

Dengan ini menyatakan bahwa hasil penulisan skripsi yang telah saya buat ini merupakan hasil karya sendiri dan benar keasliannya. Apabila ternyata di kemudian hari penelitian skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan tata tertib di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak dipaksakan.

Penulis,

(Nur Rakhmad)

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum wr.wb

Alhamdulillah dengan mengucapkan rasa syukur kepada Allah SWT yang selalu memberikan rahmat, hidayah, dan nikmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul : **“Perkembangan Wakaf Uang di Lembaga Wakaf dan Pertanahan Nahdlatul Ulama Daerah Istimewa Yogyakarta”**.

Yang disusun sebagai syarat akademis dalam menyelesaikan studi program Sarjana (S1) Jurusan Ekonomi dan Perbankan Islam pada Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penulis menyadari bahwa terselesainya penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan, dukungan, doa, serta saran dari berbagai pihak. Untuk itu, pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati penulis hendak menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bambang Cipto MA. Selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Dr. Mahli Zainuddin, M.Si. Selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Syarif As'ad M.Si. Selaku Kepala Program Studi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Bapak Drs. Muhammad Mas'udi, M.Ag, selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan banyak waktunya untuk memberikan saran, petunjuk dan bimbingan yang sangat berarti kepada penulis selama penyusunan skripsi ini.

5. Kepada seluruh pengurus Lembaga Wakaf dan Pertanahan Nahdlatul Ulama Daerah Istimewa Yogyakarta yang telah meluangkan waktunya untuk diwawancarai.
6. Kedua orang tua tercinta, Kakak - kakak, saudara, sahabat-sahabat saya tersayang atas doa restu kasih sayang, didikan dan arahan, dukungan moril dan finansial, serta kesabaran kepada penulis selama ini.
7. Seluruh Dosen Fakultas Agama Islam yang sudah mengajarkan Ilmunya dengan ikhlas kepada penulis.
8. Seluruh Staf Fakultas Agama Islam yang telah membantu kelancaran saya dalam menyusun skripsi ini.
9. Teman-teman seperjuangan Ekonomi Perbankan Islam Angkatan 2011 yang lainnya yang belum dapat penulis sebutkan nama-namanya satu persatu, yang selalu memberikan semangat dan bantuan selama ini sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi.

Penulis menyadari bahwa dalam menulis skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran selalu penulis harapkan guna perbaikan dimasa yang akan datang dan penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Yogyakarta, 25 November 2015

Penulis

Nur Rakhmad

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
HALAMAN NOTA DINAS	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
HALAMAN MOTTO	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
E. Sistematika Penulisan	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORI	10
A. Tinjauan Pustaka	10
B. Kerangka Teori.....	13
1. Wakaf	13
a. Definisi Wakaf	13
b. Landasan Hukum Wakaf	15
c. Rukun Wakaf.....	20
d. Syarat Wakaf	28
2. Uang	28
a. Definisi Uang.....	28
b. Kriteria Uang	30
c. Fungsi Uang	33
3. Wakaf Uang	34

a.	Definisi Wakaf Uang.....	34
b.	Rukun Wakaf Uang.....	35
c.	Syarat Wakaf Uang.....	36
d.	Ruang Lingkup Wakaf Uang.....	37
e.	Pengelolaan Wakaf Uang.....	38
f.	Investasi Wakaf Uang.....	39
4.	Lembaga Wakaf dan Pertanhan Nahdlatul Ulama.....	40
5.	Strategi Pengembangan Wakaf Uang.....	40
a.	Pengertian Strategi.....	40
b.	Analisa SWOT.....	41
6.	Aktif dan Pasif.....	42
 BAB III METODE PENELITIAN.....		43
A.	Metode penelitian.....	43
1.	Jenis Penelitian.....	43
2.	Sifat Penelitian.....	44
3.	Sumber Data.....	44
4.	Pengumpulan Data.....	46
5.	Analisis Data.....	48
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		49
A.	Hasil Penelitian	
1.	Sejarah Singkat LWPNU DIY.....	49
2.	Sejarah Wakaf Uang Yang Berada di LWPNU DIY.....	49
3.	Tugas dan Fungsi Pokok Lembaga Wakaf dan Pertanahan Nahdlatul Ulama DIY.....	50
4.	Susunan Kepengurusan.....	50
5.	Sasaran Penerima Manfaat Wakaf dan Wakif.....	50
6.	Penerimaan Wakaf Uang.....	51
7.	Bagi Hasil Wakaf Uang.....	52
8.	Data Penerima Manfaat Bagi Hasil Wakaf Uang.....	53
B.	Pembahasan.....	57
 BAB V PENUTUP.....		65
A.	Kesimpulan.....	65
B.	Saran-saran.....	66

**DAFTAR PUSTAKA
LAMPIRAN-LAMPIRAN**

Daftar Tabel

Tabel 1.1. Perbedaan Skripsi Ini Dengan Karya Tulis Lain	11
Tabel 4.1. Penerimaan Wakaf Uang di LWPNU DIY	51
Tabel 4.2. Bagi Hasil Pengelolaan Wakaf Uang.....	52
Tabel 4.3. Data Penerima Manfaat Bagi Hasil Wakaf Uang	53

Daftar Gambar

Grafik 1.1 Jumlah Penerimaan Wakaf Uang di BWI	4
Grafik 4.1 Jumlah Wakaf Uang Bulanan	64