

**KONTRIBUSI CV. MAZAYA ALTISSIMO DALAM
PERENCANAAN DAN PEMBANGUNAN DAERAH KOTA
MAKASSAR**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh
Gelar Sarjana Ilmu Pemerintahan Pada Program Studi Ilmu
Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Politik Universitas
Muhammadiyah Yogyakarta



Disusun Oleh:

Lopi Warisa

20100520032

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN POLITIK
PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2020

HALAMAN PENGESAHAN

PERNYATAAN KEASLIAN

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : **Lopi Warisa**
NIM : 20100520032
Program Studi : Ilmu Pemerintahan

dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di Perguruan Tinggi mana pun, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 22 Agustus 2020

 
Lopi Warisa

MOTTO

“Barang siapa menelusuri jalan untuk mencari ilmu padanya, Allah akan memudahkan baginya jalan menuju surga.”
(HR. Muslim)

Apabila kamu sudah memutuskan untuk menekuni suatu bidang, jadilah orang yang konsisten. Itu adalah kunci keberhasilan yang sesungguhnya.
(Jack Ma)

PERSEMBAHAN

Dengan izin dan rahmat Allah Swt, Skripsi ini saya persembahkan kepada:

1. Kedua orang tua tercinta, Ayahanda Dasril dan Ibunda Asniar yang dengan rela hati selalu mendukung dan mendoakanku kapanpun.
2. Kepada Dosen Pembimbing yang telah membantuku menyelesaikan Skripsi ini dengan sabar.
3. Adikku/kakaku tercinta, Dicky Diantara, Gita Viola dan Rezika Ivana yang turut ikut mendoakanku selama menjalani studi di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Adikku Derita Perhatian yang sudah membantuku dan memberi masukan-masukan selama pembuatan Skripsi ini.
4. Seluruh teman-teman ku, yang telah menghiasi kisah hidupku menjadi lebih berwarna.
5. Serta Almamaterku tercinta, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta sebagai kampus tempat saya menuntut ilmu.

KATA PENGANTAR

إِنَّ الْحَمْدَ لِلَّهِ نَحْمَدُهُ وَنَسْتَعِينُهُ وَنَسْتَغْفِرُهُ، وَنَعُوذُ بِاللَّهِ مِنْ شُرُورِ
أَنْفُسِنَاوَمِنْ سَيِّئَاتِ أَعْمَالِنَا، مَنْ يَهْدِهِ اللَّهُ فَلَا مُضِلَّ لَهُ، وَمَنْ يَضِلَّ
فَلَا هَادِيَ لَهُ، أَشْهَدُ أَنْ لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ وَأَشْهَدُ أَنَّ مُحَمَّدًا عَبْدُهُ
وَرَسُولُهُ أَرْسَلَهُ بِالْحَقِّ بَشِيرًا وَنَذِيرًا.

Puji syukur kehadirat Allah Swt yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, serta inayah Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini. Tak lupa juga shalawat serta salam semoga selalu tercurah kepada junjungan kita Nabi Muhammad Saw, kepada keluarganya, sahabatnya, serta umatnya yang senantiasa istiqomah dalam mengikuti sunnah-sunnah beliau hingga hari kiamat.

Peneliti menyadari bahwa dalam pembuatan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan dan saran-saran dari berbagai pihak sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu, peneliti tidak lupa mengucapkan banyak terimakasih kepada:

1. Dr. Ir. Gunawan Budiyanto, M.P. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Dr. Titin Purwaningsih, S.IP., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Muchamad Zaenuri, M.Si. selaku Ketua Prodi Ilmu Pemerintahan.
4. Muhammad Eko Atmojo, S.IP., M.IP. selaku Sekretaris Prodi Ilmu Pemerintahan.
5. Dr. Dyah Mutiarin, M.Si. selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing dan mengarahkan peneliti dalam penyusunan skripsi ini.
6. Segenap Dosen dan Karyawan Fakultas Ilmu Sosial dan Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
7. CV. Mazaya Altissimo yang telah membantu peneliti, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.

Peneliti menyadari bahwa didunia ini tidak ada yang sempurna. Sama halnya dengan skripsi ini, yang tidak lepas dari kekurangan dan kesalahan. Oleh

karena itu, dengan seegala ketulusan dan kerendahan hati peneliti sangat mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun demi penyempurnaan skripsi ini. Peneliti berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat kepada peneliti khususnya dan pembaca pada umumnya.

Yogyakarta, 22 Agustus 2020

Penulis

Lopi Warisa

DAFTAR ISI

JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN	iii
MOTO	iv
PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
SINOPSIS	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
A. Kajian Teori	10
B. Kerangka Dasar Teori.....	12
1. Kontribusi	12
2. Perencanaan	14
3. Pembangunan	17
C. Definisi Konsepsional	21
D. Definisi Operasional	22
BAB III METODE PENELITIAN	23
1. Jenis Penelitian	23
2. Objek Penelitian	21
3. Lokasi Penelitian.....	21
4. Jenis dan sumber data penelitian	21
5. Teknik Pengumpulan Data	22
6. Teknik Analisis Data	23
BAB IV DESKRIPSI OBJEK PENELITIAN	29
A. Sekilas Kota Makassar	29
B. Profil CV. Mayaza Altissimo.....	39
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	49
A. Hasil Wawancara	49
B. Analisis Hasil Wawancara.....	55
BAB IV KESIMPULAN.....	60
A. Kesimpulan	60
DAFTAR PUSTAKA	64

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1.Luas Wilayah dan Persentase terhadap Luas Wilayah Menurut Kecamatan di Kota Makassar Tahun 2015	31
--	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Peta Administrasi Kota Makassar.....	33
--	----

DAFTAR LAMPIRAN

Transkrip Wawancara	67
---------------------------	----