

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
INTISARI	iii
HALAMAN MOTO PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Tujuan Penelitian	4
1.4. Manfaat Penelitian	5
1.5. Batasan Masalah	5
1.6. Keaslian Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
BAB III PENDAHULUAN	
3.1. <i>Developer</i>	11
3.2. Sistem Drainase	11
3.3. Konsep Sistem Jaringan Drainase Yang Berkelanjutan	12
3.4. Sistem Drainase Berkelanjutan	13
3.5. Sumur Resapan Air	14
3.6. Drainase Saluran Tertutup	18
3.7. Drainase Saluran Terbuka	19
3.8. Biopori	19
3.9. <i>Grass Block</i>	20

3.10. Kolam Retensi	21
3.11. <i>Zero Delta Q Policy</i>	22
3.12. Konsep <i>Green</i>	23
3.13. Ruang Terbuka Hijau	25
3.14. Kuesioner	27
3.15. Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sleman	28
3.16. Pertumbuhan Penduduk Kabupaten Sleman	34
3.17. SPSS (<i>Statistical Product dan Solutions</i>) 16.0	35

BAB IV PENDAHULUAN

4.1. Tahapan Dan Prosedur Penelitian	38
4.2. Lokasi Penelitian	40
4.3. Langkah-langkah Pemecahan Masalah	40
4.3.1. Latar Belakang	40
4.3.2. Rumusan Masalah	40
4.3.3. Tinjauan Pustaka	41
4.3.4. Sumber Data Dan Teknik Pengumpulan Data	41
4.3.5. Pengumpulan Data Primer	41
4.3.6. Pengumpulan Data Sekunder	42
4.3.7. Identifikasi Variabel	43
4.3.8. Sampling Dan Teknik Pengambilan Sampling	43
4.3.9. Identifikasi Karakteristik Responden	43
4.3.10. Identifikasi Sampel Penelitian	43
4.3.11. Penyusunan Kuesioner	44
4.3.12. Skala Pembobotan	45
4.3.13. Uji Validitas	46
4.3.14. Uji Reliabilitas	47
4.3.15. Pengolahan Data	48
4.3.16. Analisis Data	49
4.3.17. Kesimpulan Dan Saran	49

BAB V ANALISIS DAN PENGOLAHAN DATA

5.1. Survei	50
5.2. Uji Validitas	52
5.2.1. Analisis Skala Guttman	52
5.2.2. Analisis Skala Likret	53
5.3. Uji Reliabilitas	54
5.3.1. Analisis Skala Guttman	54
5.3.2. Analisis Skala Likret	55
5.4. Pengolahan Data	56
5.4.1. Profil <i>Developer</i>	56
5.4.2. Pengukuran Wawasan <i>Developer</i>	58
5.4.3. Pengukuran Keinginan <i>Developer</i>	61
5.4.4. Pengukuran Kendala <i>Developer</i>	62
5.4.5. Profil Perumahan	63
5.5. Gambaran Lokasi Perumahan Yang menerapkan Konsep <i>Green</i> Dengan Konsep Sistem Drainase Berkelanjutan	66
5.6. Sebaran Perumahan Di Kabupaten Sleman	71

BAB VI HASIL ANALISIS DAN PEMBAHASAN

6.1. Hasil Analisis	72
6.2. Pemahaman <i>Developer</i>	75
6.3. Metode Sistem Drainase Yang Diterapkan	76
6.4. Peran Pemerintah	78
6.5. Karakteristik <i>Developer</i>	81

BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN

7.1. Kesimpulan	82
7.2. Saran	83

DAFTAR PUSTAKA	84
----------------------	----

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Klasifikasi fasilitas penahan air hujan	12
Gambar 3.2 Contoh Sumur Resapan (Suripin, 2004; 306)	17
Gambar 3.3 Tata Letak Sumur Resapan (Suripin, 2004; 309)	17
Gambar 3.4 Konstruksi Sumur Resapan	18
Gambar 3.5 Drainase Saluran Tertutup	18
Gambar 3.6 Drainase Saluran Terbuka	19
Gambar 3.7 Penerapan <i>grass block</i> pada <i>carport</i>	20
Gambar 3.8 Gambar Kolam Retensi dan <i>Wetland</i>	22
Gambar 3.9 Rencana Pola Ruang Kabupaten Sleman	29
Gambar 3.10 Grafik Pertumbuhan Penduduk di Kabupaten Sleman	35
Gambar 3.11 Tampilan SPSS 16.0 <i>for Windows</i>	36
Gambar 3.12 Tampilan data editor pada SPSS 16.0	36
Gambar 4.1 Bagan Alir Tahapan Penelitian	39
Gambar 5.1 <i>Master plan</i> perumahan <i>Green Hills Residence</i>	67
Gambar 5.2 Salah satu <i>unit</i> rumah tipe 75	68
Gambar 5.3 Penerapan RTH <i>Privat</i> pada <i>unit</i> rumah	68
Gambar 5.4 Halaman rumah dan jalan lingkungan menggunakan <i>paving block</i> dan <i>grass block</i> yang mudah meresapkan air ke tanah	69
Gambar 5.5 Penerapan Ruang Terbuka Hijau (RTH) di sepanjang jalan lingkungan perumahan	69
Gambar 5.6 Ruang Terbuka Hijau (RTH)	70
Gambar 5.7 Taman yang sekaligus dijadikan Ruang Terbuka Hijau (RTH) ..	70
Gambar 5.8 Sebaran perumahan di Kabupaten Sleman	71
Gambar 6.1 Grafik pengukuran wawasan aspek umum <i>developer</i>	72
Gambar 6.2 Grafik pengukuran wawasan aspek pemahaman <i>developer</i>	73
Gambar 6.3 Grafik keinginan <i>developer</i>	74
Gambar 6.4 Grafik pengukuran kendala <i>developer</i>	75

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Jarak minimum sumur resapan	16
Tabel 3.2 Jumlah penduduk pertengahan tahun menurut jenis kelamin di Kabupaten Sleman	34
Tabel 5.1 perbandingan r hitung dengan r tabel	54
Tabel 5.2 Uji reliabilitas	55
Tabel 5.3 Umur responden	56
Tabel 5.4 Jenis kelamin	56
Tabel 5.5 Lama berkecimpung dalam <i>developer</i> /pengembang perumahan	57
Tabel 5.6 Banyak lokasi proyek	57
Tabel 5.7 Jumlah unit rumah tiap lokasi proyek perumahan	58
Tabel 5.8 Apakah anda mengetahui adanya peraturan Sumur Resapan Air ...	58
Tabel 5.9 Pengetahuan penyebab terjadinya banjir	58
Tabel 5.10 Pengetahuan tentang konsep <i>green</i> dan pelaksanaan di lapangan	59
Tabel 5.11 Pengetahuan terhadap konsep sistem drainase yang ramah lingkungan atau sistem drainase berkelanjutan	59
Tabel 5.12 Pengetahuan terhadap konsep <i>zero delta Q policy</i> dan metode pelaksanaan di lapangan	60
Tabel 5.13 Seberapa pentingkah konsep sistem drainase berkelanjutan pada kawasan perumahan	60
Tabel 5.14 Keinginan untuk menerapkan konsep sistem drainase berkelanjutan pada kawasan perumahan yang anda bangun	61
Tabel 5.15 Keinginan untuk melanjutkan investasi perumahan dengan menerapkan konsep sistem drainase berkelanjutan	61
Tabel 5.16 Adanya peran pemerintah terhadap penerapan konsep sistem Drainase berkelanjutan pada suatu kawasan perumahan	62
Tabel 5.17 Pemberian kompensasi pemerintah terhadap proyek perumahan yang menerapkan konsep sistem drainase berkelanjutan pada suatu kawasan perumahan	62

Tabel 5.18 Sistem drainase yang diterapkan	63
Tabel 5.19 Apakah sistem drainase air hujan dipisahkan dengan sistem air limbah buangan	64
Tabel 5.20 Apakah ada proses pengendalian/kontrol/perawatan secara berkala setelah pembangunan perumahan selesai	64
Tabel 5.21 Apakah peraturan SRA diterapkan pada proyek perumahan yang sedang/sudah dibangun	65
Tabel 5.22 Antusias masyarakat terhadap perumahan yang menerapkan konsep green atau konsep sistem drainase berkelanjutan	65
Tabel 5.23 Apakah penerapan konsep <i>green</i> atau konsep sistem drainase berkelanjutan pada suatu perumahan dapat meningkatkan nilai jual dari produk proyek perumahan tersebut	66
Tabel 6.1 Pengukuran wawasan aspek umum <i>developer</i>	72
Tabel 6.2 Pengukuran wawasan aspek pemahaman <i>developer</i>	73
Tabel 6.3 Pengukuran keinginan <i>developer</i>	74
Tabel 6.4 Pengukuran kendala <i>developer</i>	75
Tabel 6.5 Sistem drainase yang diterapkan	76