

**PELAKSANAAN AQAD DENGAN SISTEM BAI'ASSALAM DALAM
BIDANG PERTANIAN PADA BAITUL MAL WA TAMWIL
(BMT) ARMA DI KABUPATEN MAGELANG**

SKRIPSI



Skripsi ini diajukan untuk penyusunan skripsi sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar sarjana Strate-1 Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Disusun Oleh :

Nama : Indra Wahyudi
NIM : 20000610356
Jurusan : ILMU HUKUM
Bagian : PERDATA BW

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2008

HALAMAN PERSETUJUAN

**PELAKSANAAN AQAD DENGAN SISTEM BAI'ASSALAM DALAM
BIDANG PERTANIAN PADA BAITUL MAL WA TAMWIL
(BMT) ARMA DI KABUPATEN MAGELANG**

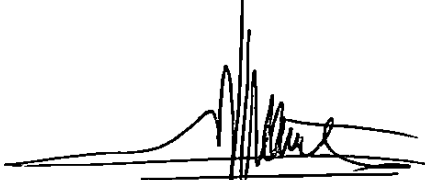
Diajukan oleh :

**Nama : Indra Wahyudi
NIM : 20000610356**

**Skripsi ini di setujui oleh dosen pembimbing
Pada tanggal, 12 Desember 2007**

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II



**Wiratmanto, SH. M.Hum
NIK. 132 005 041**



**Ahdiana Yuni Lestari, SH. M.Hum
NIK. 152 021**

HALAMAN PERTUJUAN

**PELAKSANAAN AOD DENGAN SISTEM BERBASIS DATA
SUDANG PERTIWA PADA BATTAL MILITARI TAMBAH
(BATT) ARMA DI KABUPATEN MAGELANG**

Disusun oleh :

Nama : Indriyanti
NIM : 2006010350

Tempat dan Tanggal Lahir : Magelang, 15 Desember 2007

Dosen Pembimbing II

Dosen Pembimbing I

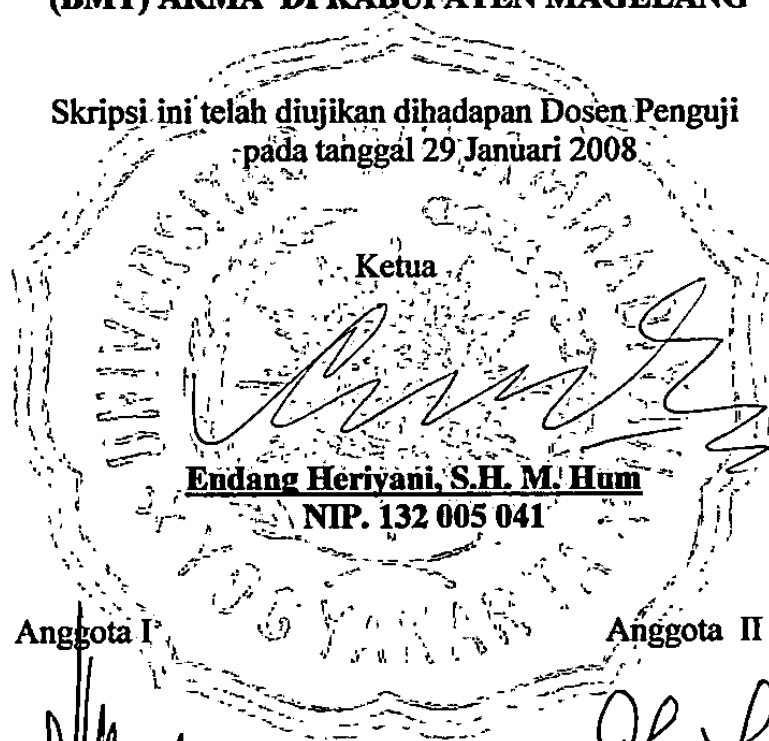
Indriyanti, S.P., S.T., S.H., M.Hum.
NIM. 181 021

Indriyanti, S.P., S.T., S.H., M.Hum.
NIM. 182 005 021

HALAMAN PENGESAHAN

**PELAKSANAAN AQAD DENGAN SISTEM BAI'ASSALAM DALAM
BIDANG PERTANIAN PADA BAITUL MAL WA TAMWIL
(BMT) ARMA DI KABUPATEN MAGELANG**

Skripsi ini telah diujikan dihadapan Dosen Penguji
pada tanggal 29 Januari 2008



Ketua

Endang Heriyani, S.H. M. Hum
NIP. 132 005 041

Anggota I

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Wiratanto'.

Wiratanto, SH. M.Hum
NIK. 153 002

Anggota II

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ahdiana Yuni Lestari'.

Ahdiana Yuni Lestari, SH. M.Hum
NIK. 153 021



Mengesahkan

**Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. Muhammad Endriyo Susilo'.

H. Muhammad Endriyo Susilo, SH. MCI.

СВЯТЫЙ СИННОДЪ СВЯТЫХ ПАСТЫРІИ
СВЯТЫХ ПРАВОСЛАВНЫХ ХРИСТИАНЪ
РУССКАГО ЦАРСТВОУ
СВЯТЫХ СЛАВЯНО-УКРАИНСКОГО
И СЕРБСКАГО НАРОДОВЪ

МІК' 123 002
УПРАВЛЕНІЕ СВЯТЫХ ПИШЕЙ

МІК' 123 031
УПРАВЛЕНІЕ СВЯТЫХ ПИШЕЙ

1880

1880 II

МІК' 123 002 031
УПРАВЛЕНІЕ СВЯТЫХ ПИШЕЙ

1880

СВЯТЫЙ СИННОДЪ СВЯТЫХ ПАСТЫРІИ
СВЯТЫХ ПРАВОСЛАВНЫХ ХРИСТИАНЪ
РУССКАГО ЦАРСТВОУ
СВЯТЫХ СЛАВЯНО-УКРАИНСКОГО
И СЕРБСКАГО НАРОДОВЪ

ВЪЗЛЕ СЕБЯ ПРИКЪЗЫВАЮТЪ И ПРАВОСЛАВНО
ВЪЗЛЕ СЕБЯ ПРИКЪЗЫВАЮТЪ И ПРАВОСЛАВНО
ВЪЗЛЕ СЕБЯ ПРИКЪЗЫВАЮТЪ И ПРАВОСЛАВНО

ПРАВОСЛАВНО

MOTTO

Barang siapa yang mengharapkan kemuliaan di dunia, maka harus dengan ilmu
dan barang siapa mengharapkan kemuliaan di akhirat harus dengan ilmu
dan barang siapa yang mengharapkan kemuliaan di dunia
dan akhirat juga dengan ilmu
(H.R. Bukhari-Muslim).

Barang siapa yang memudahkan jalannya orang menuntut ilmu,

- ❖ *Almanater*
 - ❖ *Adik-adikku tersayang*
 - ❖ *Ayahanda dan Ibunda tercinta*
- Skripsi ini Ku persembahkan Kepada:*

PERSEMBAHAN

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Segala puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, berkat rahmat dan Inayah-Nyalah penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul : "PELAKSANAAN JUAL BELI DENGAN SISTEM *BAI'ASSALAM* DALAM BIDANG PERTANIAN PADA BAITUL MAL WA TAMWIL (BMT) DI KABUPATEN MAGELANG" disusun untuk memenuhi salah satu syarat akademik guna mendapatkan gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis menyadari bahwa tulisan ini belum sempurna, masih terdapat banyak kekurangannya, walaupun tidak lepas dari segala doa dan usaha dengan kemampuan yang ada. Disamping itu penulis tidak lupa mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Ayahanda dan Ibunda tercinta yang selalu memberikan doa serta memberikan dorongan dan bantuan lahir bathin selama kuliah sampai akhir penyusunan skripsi ini.
2. Bapak H. Muhammad Endriyo Susila, SH. MCL., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Wiratmanto, SH. M.Hum., selaku Dosen Pembimbing I, yang dengan segala kesempurnaan telah banyak membantu...

4. Ibu Ahdiana Yuni Lestari, SH. M.Hum, selaku Dosen Pembimbing II yang dengan segala kesabarannya telah banyak memberikan bimbingan pengarahan dan petunjuk kepada penulis.
5. Dosen-dosen Fakultas Hukum UMY. Makasih atas ilmunya
6. Ibu Dra. Sri Almunifah, selaku Ketua BMT ARMA Kabupaten Magelang
7. Adikku Indiar (Makasih buat dukungannya yang terus menerus..)
8. Para penghuni maupun mantan penghuni Nitipuran 310 b dan 310 c. Gally, Surya, Dendy, Yudha, Udin, Sihi, Budi, Miftah, Iksan, Arel, Ican, Anton, Hamzah. Sampai jumpa di puncak kesuksesan.
9. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan bantuan baik moril maupun materil sehingga terselesaikannya penyusunan skripsi ini.

Akhir kata semoga atas bantuannya baik moril maupun materiil akan mendapat balasan dari Allah SWT. Dan semoga tulisan ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua. Amin.

Wasalamu'alaikum Wr.Wb.

Yogyakarta, Januari 2008

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
BAB II TINJAUAN TENTANG AQAD	9
A. Pengertian Aqad	9
B. Asas-asas Aqad	11
C. Rukun dan Syarat Aqad	14
D. Macam Aqad.....	22
E. Penyelesaian Sengketa	24
F. Berakhirnya Aqad	26
BAB III PEMBIAYAAN BERDASARKAN PRINSIP SYARIAH, <i>BAITUL MAL WA TAMWIL (BMT) DAN BAI'AS-SALAM</i>	
A. Tinjauan Tentang Pembiayaan Berdasarkan Prinsip Syariah.....	27
B. <i>Baitul Mal Wa Tamwil (BMT)</i>	49
C. <i>Sistem Baitul Salam</i>	52

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS DATA	60
A. Pelaksanaan Aqad dengan Sistem <i>Bai'Assalam</i>	60
B. Hak dan Kewajiban Para Pihak	66
C. Penyelesaian pelaksanaan aqad dengan sistem <i>Bai' As-Salam</i> dalam bidang pertanian apabila terjadi Wanprestasi.....	67
BAB V PENUTUP	71
A. Kesimpulan	71
B. S.....	--