



**PENGARUH PERSEPSI WAJIB PAJAK MENGENAI
UNDANG-UNDANG PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
TERHADAP KEPATUHAN DALAM MEMENUHI
KEWAJIBAN PERPAJAKAN**

SKRIPSI

**Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Pada Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi
Universitas Muhammadiyah
Yogyakarta**



Oleh
YUSUF TEGUH OKTAFIYANTO
20020420195

**FAKULTAS EKONOMI
JURUSAN AKUNTANSI**

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

**PENGARUH PERSEPSI WAJIB PAJAK MENGENAI
UNDANG-UNDANG PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
TERHADAP KEPATUHAN DALAM MEMENUHI
KEWAJIBAN PERPAJAKAN**



Oleh
YUSUF TEGUH OKTAFIYANTO
20020420195

**FAKULTAS EKONOMI
JURUSAN AKUNTANSI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

SKRIPSI

**PENGARUH PERSEPSI WAJIB PAJAK MENGENAI
UNDANG-UNDANG PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
TERHADAP KEPATUHAN DALAM MEMENUHI
KEWAJIBAN PERPAJAKAN**

**Diajukan Oleh
YUSUF TEGUH OKTAFIYANTO
20020420195**

Telah disetujui oleh :

Pembimbing 1

Drs. Afrizal Thahar SH M Si Akt

Tanggal

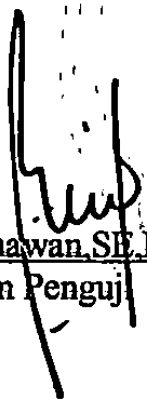
SKRIPSI
PENGARUH PERSEPSI WAJIB PAJAK MENGENAI
UNDANG-UNDANG PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
TERHADAP KEPATUHAN DALAM MEMENUHI
KEWAJIBAN PERPAJAKAN


Diajukan oleh

YUSUF TEGUH OKTAFIYANTO
20020420195

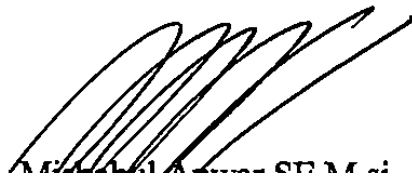
Skripsi ini telah Dipertahankan dan Disahkan di depan Dewan Penguji Program
Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
Tanggal 30 Juni 2008
Yang Terdiri Dari


Ahim Abdurahim. SE. M. Si
Ketua Tim Penguji


Barbara Gunawan. SE. M. Si
Anggota Tim Penguji


Wahyu Manuhara. SE. M. si. AKt
Anggota tim Peguji

Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta


SE. M. Si

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Yusuf Teguh Oktafiyanto
Nomor Mahasiswa : 20020420195

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul :” PENGARUH PERSEPSI WAJIB PAJAK MENGENAI UNDANG-UNDANG PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TERHADAP KEPATUHAN DALAM MEMENUHI KEWAJIBAN PERPAJAKAN

Tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka, maka saya bersedia menanggung sanksi yang ditetapkan oleh pihak yang bersangkutan.

Motto

- Barang siapa yang menuntut ilmu-yang seharusnya untuk mencari keridhoan Allah-sedangkan dia tidak menuntutnya hanya untuk mencari keuntungan dunia,maka di akhirat nanti dia tidak akan mencium surga. (hadist)
- Allah Ta'ala akan mengangkat derajat orang-orang yang beriman dan berilmu di antara kalian. (QS.Al Mujaadilah[58] ;11)
- Barang siapa yang melewati suatu jalan untuk mencari ilmu, maka Allah akan memudahkan baginya jalan menuju surga. Tidaklah suatu kaum berkumpul I salah satu rumah Allah dengan tujuan membaca dan saling mengajarkan kitab Allah, melainkan akan turun kepada mereka sakinah (ketenangan) dan mereka akan di naungi rahmat serta malaikat. Allah juga akan memuji mereka di hadapan (malaikat) yang berada di sisi-Nya. (hadist)
- Sebutlah (nama) Tuhanmu di dalam dirimu dengan merendahkan diri dan rasa takut serta dengan tidak dengan mengeraskan suara di waktu pagi dan petang. Janganlah kalian termasuk orang-orang yang lalai. (QS al-A'raf [7]:205)

Kupersembahkan

Kepada :

Allah SWT yang telah mengabulkan doa doa ku
Ayah dan Ibu dan adik adikku Tercinta
Nenek ku yang berada di surga
Almamaterku

Thanks to:

- Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayahnya, terima kasih telah mengabulkan doa-doa ku
- Junjunganku nabi besar Muhammad SAW
- Bapak dan ibu ku tersayang mustakim dan susiatiningsih dan adik-adik ku dewi dan ibnu, terima kasih atas doa dan pehatiannya selama ini.
- Semua saudara saudaraku yang ada di purwoketo, cilacap, semarang (terima kasih telah memberi tumpangan gratis)
- Anak anak akutansi kelas C 2002 yang tidak tahu berada dimana kini rimbanya special buat yandi, aan, anggun, komenk kemudian buat sonia (yang katanya mau wisuda bareng gak tahunya kamu duluan), jayanti, indar ayo kamu bisa.....
gunawan, urip dimana kalian semua berada
- Temen yang sering bimbingan bareng dan saling sharing yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu karena lupa akan nama kalian special
- Temen temen KKn ku yang gokil
(chandra, heri, hepi, yuda, awik [tidak tahu berada dmn sekarang], wita, yani [ayo kamu pasti bisa], leni, ruri)
- Para temen temen brevet pajak UMY angkatan 35
(miskun, sahit, zulkifli, ika, putri, ustad Husni [makasih atas bimbingan rohaninya] dan temen temen yang lain)
- Alumnus SMU Al irsyad cilacap
Adi, virgo, jono, dedi (mari kita berjuang bersama mengarungi hidup ini)
- Anak kost wisma putra pratama, beni, fajar, yusuf, puji, woko, adi keberadaan kalian hilang di telan bumi menghilang tanpa meninggalkan jejak
- Anak kost asrama paramita yang telah mengangkatku menjadi "kabarak" edy "tesy" sang designer, tabunk yg ingin jadi artis, madhe yang mengeluti design, candra yang tambah gendut aja, ivan dengan rambut yg sexy, andre yang selalu mainin wanita, dan anak-anak STPN yang selalu berganti setiap tahun.
- Bapak dan ibu Kost yang telah memberi tempat untuk berteduh dari sengatan panas dan hujan.

- Kru Studionet dewi, andre, juli, siti, dini, pak ramli, mas doni, sodik yang telah membeikan akses gratis untuk internet
- Mbak Novi, Mas Nur, Mbak Dewi makasih atas bantuan selama ini dan jasa jasa kalian tak akan aku lupakan
- Special buat kekasihku Fransiska P. yang telah menemani hari-hari ku yang sunyi dan terima kasih atas semangat dan doa2 mu.
- Dan teman-teman yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu disini

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh dari pembelajaran dan motivasi baik secara parsial maupun simultan terhadap persepsi wajib pajak mengenai undang undang pajak bumi dan bangunan serta kepatuhan wajib pajak dalam memenuhi kewajiban perpajakan.

Penelitian ini termasuk jenis penelitian deskriptif variatif dengan metode survey. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan kuesioner, wawancara dan studi literatur serta dalam pengolahan data digunakan metode analisis jalur (path analysis). Populasi dalam penelitian ini adalah wajib pajak yang mempunyai SPPT pajak bumi dan bangunan yang berdomisili di wilayah kabupaten Sleman dan dengan menggunakan teknik sampel acak sederhana.

Hasil penelitian membuktikan bahwa pembelajaran dan motivasi baik secara parsial maupun simultan berpengaruh terhadap persepsi wajib pajak mengenai undang undang pajak bumi dan bangunan dan persepsi tersebut berpengaruh terhadap kepatuhan wajib pajak dalam memenuhi kewajiban perpajakan.

Kata kunci: pembelajaran, motivasi, persepsi, kepatuhan, kewajiban perpajakan.

Abstrak

The purpose of this research to know of the impact learning and good motivation parsial or simultan to tax perception about the earth and buildings tax law and the impact of this perception to obligation obedience tax to full obligating to tax. This research include of the kind of the verificatif deskriptif experience with method of survey. Data collection ethnic doing with questioner, interview and literature studying in data preparation use path analysis method. Population in this experiment is obligation tax which have SPPT in 2006 in the regency area of Sleman with use simple random sampling.

The result of the research that lerarning and good motivation parsial or simultan to impact to obligation tax perception about the earth and buildings tax law. And this perception impact to obedience of onligation tax to full obligation taxes.

KATA PENGANTAR

Setelah sekian lama kubergulat dengan buku dan ilmu di tempat universitasku tercinta. Bagaikan kawah candradimuka agar bisa menggapai cita cita. Ini adalah awal dari perjuanganku untuk menjalani hidup yang keras ini. Semoga ilmu yang aku peroleh dapat berguna untukku dan orang lain.

Segala puji bagi Allah SWT dan tidak lupa kepada junjunganku nabi Besar Muhammad SAW yang telah memberi kemudahan dalam penulisan skripsi dengan judul "PENGARUH PERSEPSI WAJIB PAJAK MENGENAI UNDANG UNDANG PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TERHADAP KEPATUHAN DALAM MEMENUHI KEWAJIBAN PERPAJAKN"

Skripsi ini di susun untuk memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar sarjana pada fakultas ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis mengambil topik ini karena ingin memberi masukan pada pihak pihak terkait untuk mengetahui variabel variabel yang mempengaruhi perilaku wajib pajak dalam memenuhi kewajibannya.

Penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan dan dukungan berbagai pihak. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih sebanyak banyaknya kepada:

1. Dekan fakultas ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberi kemudahan selama penulis menyelesaikan studi
2. Bapak Afrizal Tabar selaku dosen pembimbing skripsi yang telah membantu dan memberi masukan dalam penyelesaian karya tulis ini
3. Ayah dan Ibu serta adik adikku yang senantiasa memberikan dorongan dan doa serta perhatian kepada penulis hingga dapat menyelesaikan studi
4. Semua pihak yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu yang telah membantu dan memberikan kemudahan dalam penulisan skripsi ini.

Sebagai kata akhir kesempurnaan hanyalah milik Allah SWT dan kesalahan hanya milik manusia karena tidak ada satupun manusia yang sempurna di dunia ini kecuali Rasulullah SAW. Oleh karena itu, kritik, saran dan

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL i

HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING ii

HALAMAN PENGESAHAN iii

HALAMAN PERNYATAAN iv

HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN v

INTISARI viii

ABSTRAK ix

KATA PENGANTAR x

DAFTAR ISI xi

DAFTAR TABEL xii

DAFTAR GAMBAR xiii

BAB I

PENDAHULUAN 1

A. Latar Belakang Masalah 1

B. Batasan Masalah 5

C. Rumusan Masalah 5

D. Tujuan Penelitian 6

E. Manfaat Penelitian 7

BAB II

TINJAUAN PUSTAKA 8

A. Landasan Teori 8

1. Persepsi 8

a. Pembelajaran 10

b. Motivasi 12

2. Wajib Pajak 14

3. Pajak 15

4. Pajak Bumi dan Bangunan 19

B. Penelitian Terdahulu 27

C. Penurunan Hipotesis 28

BAB III

METODOLOGI PENELITIAN 30

A. Objek Penelitian

B. Jenis Data.....	30
C. Teknik Pengambilan sample.....	30
D. Teknik Pengambilan data.....	31
E. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel Penelitian.....	31
F. Model Penelitian.....	33
G. Uji Kevalidan Data	34
H. Uji Asumsi Klasik.....	36
I. Pengujian Hipotesis	38

BAB IV

HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	40
A. Karakteristik Responden.....	40
B. Uji Kevalidan Data	43
C. Hasil Penelitian(uji hipotesis).....	47
D. Pembahasan	50

BAB V

KESIMPULAN,SARAN DAN KETERBATASAN PENELITIAN	53
A. Kesimpulan	53
B. Saran	54
C. Keterbatasan Penelitian	54

DAFTAR TABEL

3.1. Uji Autokorelasi.....	36
4.1. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	40
4.2. Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	41
4.3. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan.....	41
4.4. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendapatan.....	42
4.5. Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan.....	42
4.6. Hasil Uji Validitas Data Variabel Pembelajaran.....	43
4.7. Hasil Uji Validitas Data Variabel Motivasi.....	44
4.8. Hasil Uji Validitas Data Variabel Persepsi.....	44
4.9. Hasil Uji Validitas Data Variabel kepatuhan.....	45
4.10. Hasil Uji Reliabilitas Data Variabel.....	46
4.11. Hasil Uji F (simultan).....	47
4.12. Hasil Uji t (parsial).....	48
4.13. Hasil Uji Multikolinearitas.....	49

DAFTAR GAMBAR

3.1 Model Penelitian

33