

SKRIPSI
PELAKSANAAN PERIZINAN PENATAGUNAAN TANAH DALAM
PENGELOLAAN TAMBAK DI DAERAH PESISIR PANTAI UTARA
KABUPATEN TEGAL



Disusun untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Strata I
Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Diajukan oleh

Nama : Septika Rizqiyani
NIM : 20030610156
Prodi : Ilmu Hukum
Bagian : Hukum Administrasi Negara

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

HALAMAN PERSETUJUAN
PELAKSANAAN PERIZINAN PENATAGUNAAN TANAH DALAM
PENGELOLAAN TAMBAK DI DAERAH PESISIR PANTAI UTARA
KABUPATEN TEGAL

Diajukan oleh

Nama : Septika Rizqiyani
NIM : 20030610156


Telah disetujui oleh Dosen Pembimbing pada tanggal 14 September 2007

Dosen Pembimbing-I



SUNARNO.,S.H.,M.Hum.

Dosen Pembimbing II



BENI HIDAYAT.,S.H.

1970
1970

1970
1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

1970

HALAMAN PENGESAHAN
PELAKSANAAN PERIZINAN PENATAGUNAAN TANAH DALAM
PENGELOLAAN TAMBAK DI DAERAH PESISIR PANTAI UTARA
KABUPATEN TEGAL

Telah diujikan dihadapan Tim Penelaah pada tanggal 29 September 2007

Yang terdiri dari

Ketua



BAGUS SARNAWA..S.H..M.Hum

260006276

Anggota



SUNARNO..S.H..M.Hum

NIK : 153 046

Anggota



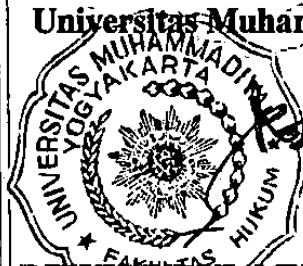
BENI HIDAYAT..S.H.

NIK : 153 030

Mengesahkan

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



DEWI NURUL MUSITARI..S.H..M.Hum.

Tertawalah jika jalammu mendaki karena setelah jalan mendaki akan bertemu

(CHAIQIL ANWAR)

Sekali Berarti Sudah Itu Mati

(Q.S. Alam Nasyrah: 6-8)

Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. Maka apabila kamu telah selesai (dari suatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh (urusan) yang lain, dan hanya kepada Tuhanmulah hendaknya kamu berharap

MOTTO

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan rasa syukur Pada Allah SWT yang sangat mendalam skripsi ini kupersembahkan

kepada:

Bapak dan Ibuku tercinta,

Marsudiyono dan Saltijah atas segala bimbingan kasih sayang yang tulus ikhlas telah diberikan baik moril maupun materil selama ini

Adikku tersayang,

Wahyu Arum Isnayani & Wulan Arum Zunita yang telah memberikan warna-warni kehidupan menjadi indah

Keluarga Besar Pleret & Pathuk

Mbah akung, Pakdhe & Budhe, Om & Bulek serta sepupu-sepupuku yang telah memberikan doa & wejangan selama ini, aku selalu menyayangi kalian semua

Keluarga Besar Palembang

Bpk B Mahmud, Ibu Wardah, Nek Cik, B'Sih, K'Arnold & Y Yana, K'Iwan & Y'Fit, Adinda Winda Novita Sari serta dedek imoet Ghally Arya Al-Mahidi & Kevin Pratama Andromeda (yang Insya Allah jadi bagian hidupku nantinya) atas doa & dukungannya selama ini

Yang Terkasih

Ir. Wendi Octavianus trims atas doa & dorongannya

Teman-Temanku

Anak kost Puri Cendekia (Wiwit, m Mila, m Nia, m laksmi, Bu Lala, Dewi, Dwi, Indri) & Teman-teman Hukum '03 (Endah, Twens, Rendy, Ria, Pray, Nawan, Nafis, Vindy,

Bony, Iis, Phany, Mas Eha) & Abu bangga dengan kalian semua

KATA PENGANTAR

Puji Syukur saya panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, serta Sholawat dan salam senantiasa saya curahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sehingga penyusun dapat menyelesaikan skripsi berjudul Pelaksanaan Perizinan Penatagunaan Tanah Dalam Pengelolaan Tambak Didaerah Pesisir Pantai Utara Kabupaten Tegal.

Selama melakukan penyusunan skripsi ini, penyusun banyak menerima bantuan, bimbingan, pengarahan dan saran – saran dari beberapa pihak. Pada kesempatan kali ini penyusun ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Ibu Dewi Nurul Musjtari, SH., M. Hum, Dekan Fakultas Hukum, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta,
2. Bapak Sunarno, S.H., M.Hum, selaku Dosen Pembimbing I,
3. Bapak Beni Hidayat, S.H, selaku Dosen Pembimbing II,
4. Bapak, Bagus Sarnawa, S.H.,M.Hum yang telah menguji skripsi ini,
5. Bapak dan Ibu Dosen yang telah memberikan ilmunya selama ini,
6. Bapak Kepala BAPPEDA Kabupaten Tegal,
7. Bapak Kepala Dinas Perikanan Kabupaten Tegal,
8. Kedua orang tua dan keluarga besar yang telah mendukung.

Teriring do'a semoga pengorbanan, bantuan dan kebaikan dari semua pihak mendapatkan balasan dari Allah SWT Amin

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
MOTTO.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	6
E. Tinjauan Pustaka	7
F. Metode Penelitian	11
BAB II TINJAUAN UMUM MENGENAI TATA GUNA TANAH	
A. Tinjauan Umum Tentang Penatagunaan Tanah	14
B. Landasan Hukum dalam Pelaksanaan Perizinan Penatagunaan	

C. Asas dan Tujuan dalam Pelaksanaan Perizinan Penatagunaan Tanah	22
D. Pokok-pokok Kebijakan Pemerintah dalam Pelaksanaan Penatagunaan Tanah Untuk Pengelolaan Tambak Di Daerah Pesisir Pantai	26
E. Penguasaan, Penggunaan, dan Pemanfaatan Tanah Dalam penyelenggaraan Tanah Untuk Kesejahteraan Masyarakat	30
F. Pelaksanaan Perizinan Dalam Rangka Pembinaan Dan Pengendalian Penyelenggaraan Penatagunaan Tnaha Untuk Pengembangna Daerah Peisir Pantai	38

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum Daerah Pesisir Pantai Utara di Kabupaten Tegal	43
B. Pelaksanaan Perizinan Kabupaten Tegal Dalam Penyelenggaraan Penatagunaan Tanah Untuk Pengelolaan Tambak Di Daerah Pesisir Pantai Utara Kabupaten Tegal	46
C. Dampak-dampak Yang Timbul Setelah Adanya Pelaksanaan Penatagunaan Tanah Dalam Pengembangan Pesisir Pantai Untuk Pengelolaan Tambak Karena Lokasi Pantai Terdapat Wilayah Konservasi Di Daerah Pesisir Pantai Utara Kabupaten Tegal	61
D. Upaya-upaya Yang Dilakukan Pemerintah Kabupaten Tegal	

Dalam Penanganan Dampak-dampak Yang Timbul Dalam Pelaksanaan Penatagunaan Tanah Untuk Pengelolaan Tambak Di Daerah Pesisir Pantai Utara Kabupaten Tegal	63
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	69
B. Saran	72

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1	Skema proses pendaftaran izin usaha perikanan	48
Gambar II	Aktifitas penggunaan lahan di wilayah pesisir pantai utara Kabupaten Tegal	60