

**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS, *LEVERAGE*, *GROWTH*
OPPORTUNITIES DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP
KEBIJAKAN DIVIDEN
(Studi pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate di Bursa Efek
Indonesia Periode 2010 - 2014)**

***THE EFFECT OF PROFITABILITY, LIQUIDITY, LEVERAGE, GROWTH
OPPORTUNITIES AND SIZE TO DIVIDEND POLICY
(Study on Corporate Property and Real Estate in Indonesia Stock Exchange
Period 2010 - 2014)***

SKRIPSI

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh
Gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi Program Studi Manajemen
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Oleh

EUIS NUR ENDAH

20120410238

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2016**

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Euis Nur Endah

Nomor mahasiswa : 20120410238

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul "**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS, LEVERAGE, GROWTH OPPORTUNITIES DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN (Studi pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate di Bursa Efek Indonesia Periode 2010 - 2014)**" tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.

Yogyakarta, 4 April 2016

Euis Nur Endah

HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

"Jadikanlah sabar dan sholat sebagai penolongmu. Dan sesungguhnya yang demikian itu sungguh berat. Kecuali bagi orang-orang yang khusyu".

(Qs. Al-Baqarah: 45)

"Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya. Ia mendapat pahala (dari kebajikan) yang diusahakannya dan ia mendapat siksa (dari kejahatan) yang dikerjakannya".

(Qs. Al-Baqarah: 286)

"Allah akan meninggikan orang-orang yang beriman diantaramu dan orang-orang yang diberi ilmu pengetahuan beberapa derajat".

(Qs. Al-Mujadallah: 11)

"Pendidikan merupakan perlengkapan paling baik untuk hari tua".

(Aristoteles)

"If you want to live a happy life, tie it to a goal, not to people or objects".

(Albert Einstein)

"Develop success from failures. Discouragement and failure are two of the surest stepping stones to success".

(Dale Carnegie)

PERSEMBAHAN

Special thanks to :

- 1. Ayahanda tercinta, Hasan Nudin dan ibunda tercinta I'ah yang selalu mengharapkan anaknya menjadi yang terbaik. Maaf pa, mih kalau selalu bikin repot selama ini. Terimakasih ayah untuk segala pengorbananmu, ayah yang rela banting tulang demi menyekolahkanku, dan ibu yang selalu mendukungku, selalu menyelipkan namaku di setiap doa-doa mu. Terimakasih untuk segalanya, untuk kesabaran dan doa yang tak pernah putus, serta limpahan cinta dan kasih sayang yang tak akan mungkin tergantikan. Kalianlah motivasiku, semangatku, sumber inspirasiku. Anakmu ini akan mampu mewujudkan semua impian kalian dan mengangkat derajat keluarga kita. Amiiinnnn..... I Love You so much mom, dad.....*
- 2. Adek-adekku tersayang, Reza Maulana dan Reyhan Prasetya. Teteh akan menyekolahkan kalian sampai jenjang yang lebih tinggi. Belajar yang rajin yaa dek.....*
- 3. Saudara-saudara dan keluarga besarku. Terimakasih atas do'a dan dukungannya selama ini.*

4. *Sahabat-sahabatku. Meliyana Saputri, terimakasih selalu menemaniku disaat suka dan duka. Apip Saripulloh yang udah wisuda duluan. Hilman Abdul Azis, Satria Marta Laksana, Sukirman, Baiq Liyuza Ihlima, Aini Fitriya, Laili Sofia Rahman, Khoirul Anam. Maya Ulvia, tetangga kamar yang sudah seperti saudara sendiri. Terimakasih untuk kebersamaan, semangat dan dukungan yang telah kalian berikan untukku. Buat yang belum selesai, cepet diselesai'n yaa, biar cepet wisuda....
Fighting guys..... Suatu saat nanti kita akan berkumpul lagi dengan membawa kesuksesan masing-masing.... Amiiinnnn.....*
5. *Teman-teman Manajemen angkatan 2012.*
6. *Almamaterku tercinta.*
7. *Semua orang yang pernah dan masih memiliki arti penting dalam kehidupanku.*

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang senantiasa memberikan kemudahan, karunia dan rahmat-Nya sehingga penulisan skripsi ini yang berjudul "Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, *Leverage*, *Growth Opportunities* dan Ukuran Perusahaan terhadap Kebijakan Dividen" dapat terselesaikan.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis mengambil topik ini dengan harapan dapat memberikan masukan bagi organisasi dalam mengelola kebijakan dividen dan memberikan ide pengembangan bagi penelitian selanjutnya.

Penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan dan dukungan berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih yang sebanyak-banyaknya kepada:

1. Bapak Dr. Nano Prawoto, S.E., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi.
2. Ibu Retno Widowati PA., M.Sc., Ph.D selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Ibu Rita Kusumawati, S.E., M.Si. selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan pengarahan selama penyusunan skripsi ini.
4. Ayah dan ibu serta saudara-saudaraku yang senantiasa memberikan dorongan serta perhatiannya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan studi.

5. Sahabat dan teman-teman yang selalu memberikan semangat dan bantuannya selama ini.
6. Semua pihak yang telah memberikan dukungan, bantuan serta kemudahan dalam proses penyusunan skripsi ini yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Penulis menyadari banyak sekali kekurangan dalam penyusunan skripsi ini karena terbatasnya waktu, pengetahuan dan kemampuan. Oleh karena itu, kritik, saran dan pengembangan penelitian selanjutnya sangat diperlukan agar dapat menambah wawasan dan pengetahuan.

Yogyakarta, 4 Maret 2016

Euis Nur Endah

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
INTISARI	viii
ABSTRACT	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Rumusan Masalah Penelitian.....	3
C. Tujuan Penelitian	3
D. Manfaat Penelitian.....	4
E. Batasan Masalah Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
A. LandasanTeori.....	6
1. Kebijakan Dividen.....	6
2. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kebijakan Dividen	9
3. <i>Leverage</i> (kebijakan hutang).....	11

4. <i>Growth opportunities</i>	12
5. Ukuran Perusahaan.....	12
B. Hasil Penelitian Terdahulu	13
C. Hipotesis	16
D. Model Penelitian	20
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	21
A. Objek Penelitian	21
B. Jenis Data.....	21
C. Tehnik Pengambilan Sampel	21
D. Metode Pengumpulan Data.....	21
E. Definisi Operasional Variabel.....	21
F. Uji Hipotesis dan Analisis Data	24
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	28
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	28
B. Statistik Deskriptif.....	29
C. Hasil Penelitian	31
D. Pembahasan	36
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	40
A. Kesimpulan.....	40
B. Saran	41

DAFTARPUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

4.1. Gambaran Umum Sampel Penelitian	28
4.2. Hasil Analisa Statistik Deskriptif	29
4.3. Model Regresi.....	31
4.4. Perbandingan Nilai $-2 \text{ Log Likelihood}$	32
4.5. Nilai <i>Nagelkerke R Square</i>	32
4.6. Hasil <i>Classification Table</i>	33
4.7. Hasil Uji Koefesien Regresi Logistik	34

DAFTAR GAMBAR

D.1 Model Penelitian	20
----------------------------	----