

HALAMAN PERSETUJUAN

**PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI DENGAN JAMINAN
FIDUSIA PADA KENDARAAN BERMOTOR RODA DUA
DI PT. SUZUKI INDO JAYA MOTOR**

SKRIPSI

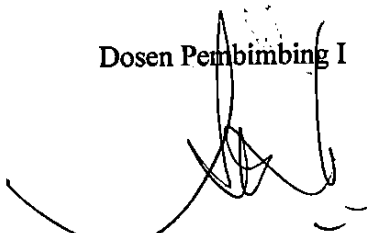
Diajukan Oleh :

Nama : Hermawan Riyadi

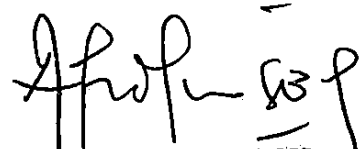
NIM : 20000610167

Telah Disetujui Oleh Dosen Pembimbing Pada Tanggal : 14 April 2009

Dosen Pembimbing I


Prihati Yuniarlin, S.H., M.Hum.
NIK. 153.007

Dosen Pembimbing II


Ahdiana Yuni Lestari, S.H., M.Hum.
NIK. 153.021

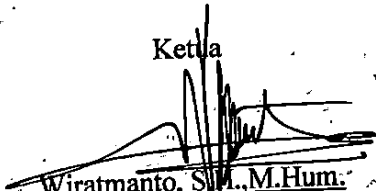
HALAMAN PENGESAHAN

**PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI DENGAN JAMINAN
FIDUSIA PADA KENDARAAN BERMOTOR RODA DUA
DI PT. SUZUKI INDO JAYA MOTOR**

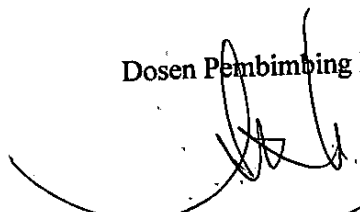
SKRIPSI

Telah Disahkan Oleh Dosen Penguji Pada Tanggal : 1 Mei 2009

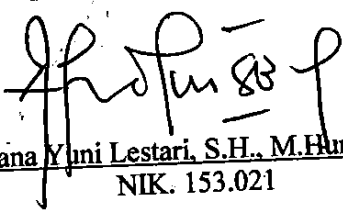
Ketua


Wiratmanto, S.H., M.Hum.
NIK. 153.002

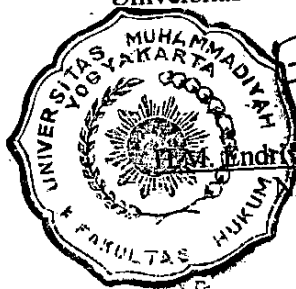
Dosen Pembimbing I



Prihati Yuniarlin, S.H., M.Hum.
NIK. 153.007

Dosen Pembimbing II


Ahdiana Yuni Lestari, S.H., M.Hum.
NIK. 153.021

Mengesahkan,
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta




Hendro Susila, S.H., MCL.
NIK. 153.042

MOTTO

”Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. Maka apabila telah selesai (dari suatu urusan), kerjakanlah sungguh-sungguh (urusan) yang lain, dan hanya kepada tuhanmulah hendaknya kamu berharap

(Qs. Al insyirah :6-8)

“Hidup tak lepas dari masalah, setiap penyelesaian masalah dalam kehidupan pasti mengandung resiko, **orang cerdas** adalah orang yang bisa memecahkan masalah hidup dengan meminimalisir resiko.....”

(Jean-paul van Chanthox)

”Belajarlh dalam hidup dengan tidak mengenal kata menyerah, karena

..... tidak ada ilmu yang tidak bisa diajari ”

Persembahan

Atas berkat rahmat Allah SWT, Skripsi ini saya persembahkan teruntuk:

Bapak dan Ibu,

atas segala dukungannya

yang tak dapat diucapkan dengan kata-kata

sehingga skripsi ini dapat terselesaikan

Kakakku, Herman, Herlin, Herna

Kakak Iparku, Teh Ina, Mas Tarno, Mas Widodo

Adikku Hani Nafitri Riyadi

Keponakan-keponakanku, Rieva, Adji, Aulia, Andi, Vivi, Zaky

Teman-temanku,

Terakhir atas segala kritik dan dukungannya

KATA PENGANTAR

Puji syukur alhamdulillah saya panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, hidayah serta inayah-Nya kepada kita semua, termasuk saya sebagai penyusun skripsi sehingga penyusunan skripsi yang berjudul **“Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Dengan Jaminan Fidusia Pada Kendaraan Bermotor Roda Dua Di P.T Suzuki Indo Jaya Motor”** dapat diselesaikan.

Tugas akhir ini disusun untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar sarjana S-1 pada jurusan Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta setelah menyelesaikan teori dan praktek dari semester awal sampai semester akhir.

Sangat disadari dalam melakukan penyusunan tugas akhir ini penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak, maka pada kesempatan ini saya selaku peneliti mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Bapak, H. M. Endriyo Susila, S. H., MCL. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Ibu Nurwigati S.H., M. Hum., selaku Ketua Program Studi (Prodi) Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Wiratmanto S.H., M. Hum., selaku Ketua Tim Penguji pada ujian skripsi (terima kasih atas kritik dan sarannya selama ini).
4. Ibu Prihati Yuniarlin S.H., M. Hum., selaku Dosen Pembimbing I (terima

5. Ibu Ahdiana Yuni Lestari S.H., M. Hum., selaku Dosen Pembimbing II
(terima kasih atas waktu yang diberikan kepada saya selama bimbingan).
6. Staff pengajar Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
(terima kasih sudah memberikan ilmunya)
7. Staff Administrasi Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas
Muhammadiyah Yogyakarta. (terima kasih untuk semua bantuannya).

Dengan terselesaikannya tugas akhir ini, penulis menginginkan penyusunan skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak, terutama untuk bidang ilmu hukum. Penyusunan tugas akhir ini jauh dari sempurna oleh karena itu penulis mengharapkan adanya kritik dari berbagai pihak yang membangun supaya tugas akhir ini sempurna.

Yogyakarta, 1 Mei 2009

Penulis

Hermawan Riyadi

HALAMAN JUDUL

HALAMAN PENGESAHAN

HALAMAN MOTTO

HALAMAN PERSEMBAHAN

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI

DAFTAR LAMPIRAN

BAB I. PENDAHULUAN..... 1

**BAB II. TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN, PERJANJIAN JUAL
BELI, JAMINAN FIDUSIA DAN PERJANJIAN PEMBIAYAAN**

KONSUMEN

A. Tinjauan Tentang Perjanjian.....	5
1. Pengertian Perjanjian.....	5
2. Asas-asas Hukum Perjanjian.....	9
3. Syarat-syarat Sahnya Perjanjian.....	11
4. Bentuk-bentuk Perjanjian.....	12
5. Unsur-unsur Perjanjian.....	15
6. Subyek Dan Obyek Perjanjian.....	15
7. Wanprestasi Dan Akibatnya Dalam Suatu Perjanjian.....	19
8. Overmacht Dan Akibatnya Dalam Suatu Perjanjian.....	23
9. Hapusnya Suatu Perjanjian.....	26
B. Tinjauan Tentang Perjanjian Jual Beli.....	29

2.	Syarat-syarat Perjanjian Jual Beli.....	30
3.	Unsur-unsur Perjanjian Jual Beli.....	31
4.	Wanprestasi Dalam Perjanjian Jual Beli.....	31
C.	Tinjauan Tentang Jaminan Fidusia.....	32
1.	Sejarah Jaminan Fidusia.....	32
2.	Pengertian Jaminan Fidusia.....	35
3.	Prinsip-prinsip Jaminan Fidusia.....	38
4.	Obyek Jaminan Fidusia.....	39
5.	Sifat Jaminan Fidusia.....	42
6.	Pembebanan Obyek Jaminan Fidusia.....	45
7.	Kewenangan Untuk Menguasai Bendanya Pada Jaminan Fidusia.....	46
8.	Wanprestasi Dalam Jaminan Fidusia.....	47
9.	Hapusnya Jaminan Fidusia.....	48
D.	Tinjauan tentang Perjanjian Pembiayaan Konsumen.....	49
1.	Pengertian Perjanjian Pembiayaan Konsumen.....	49
2.	Dasar Hukum Pembiayaan Konsumen.....	52
3.	Para Pihak Dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen.....	58
4.	Mekanisme Perjanjian Pembiayaan Konsumen.....	60
5.	Dokumen-dokumen Perjanjian Pembiayaan Konsumen.....	68
6.	Jaminan-jaminan Dalam Perjanjian Pembiayaan	

BAB III. METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian.....	74
B. Jenis Data dan Bahan Hukum.....	74
1. Studi Kepustakaan.....	74
2. Penelitian Lapangan.....	75
C. Alat Pengumpulan Data.....	76
D. Analisis Data.....	77

BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS

A. Tahap-tahap Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Dengan Jaminan Fidusia Di P. T Suzuki Indo Jaya Motor.....	78
B. Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Jual Beli Dengan Jaminan Fidusia Di P.T Suzuki Indo Jaya Motor.....	87
C. Wanprestasi Dalam Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Dengan Jaminan Fidusia.....	91
D. Upaya Hukum Lembaga Pembiayaan Dalam Hal Debitur Melakukan Wanprestasi Yang Berupa Debitur Melakukan Keterlambatan Dalam Pembayaran Biaya Angsuran.....	94

BAB V. PENUTUP

A. Kesimpulan.....	100
---------------------------	------------