

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **I.1. Latar Belakang**

Pada Era Globalisasi ini, dimana batas antar Negara makin terbuka, produk dan jasa suatu tempat mudah untuk mencapai tempat yang lain<sup>11</sup>.

Di Negara yang sedang berkembang ini, dalam rangka meningkatkan taraf hidup rakyatnya, tuntutan akan terselenggaranya kegiatan yang dilandasi prinsip-prinsip makin terasa mengingat banyaknya kemajuan yang harus dikejar, sedangkan sumber daya yang tersedia sangat terbatas. Pembangunan yang berupa pembanunan fisik seperti gedung-gedung, perbaikan prasarana dan pendirian industri berat dan ringan dan lain-lain. Langkah yang ditempuh adalah mempertajam prioritas yaitu mengusahakan peningkatan efisiensi dan efektifitas pengelolaan agar tercapai hasil guna yang maksimal dari sumber daya yang tersedia.

Yang menjadi latar belakang ditulisnya Laporan Tugas Akhir ini adalah :

1. Terbatasnya sumber daya yang ada khususnya biaya untuk mencukupi kebutuhan dalam waktu yang singkat, jadi perlu adanya pengalokasian yang tepat agar sumber daya yang ada dapat bermanfaat semaksimal mungkin.
2. Penggunaan biaya yang tidak melalui perhitungan atau tidak direncanakan terlebih dahulu sehingga mengakibatkan kerugian bagi kontraktor.

---

<sup>11</sup> Iman Soeharto, *Manajemen Proyek Industri*, Erlangga, Jakarta, 1990, hal 60

3. Penulis ingin memahami dan mengerti lebih tentang manajemen khususnya tentang Rencana Anggaran Biaya.

Pengelolaan MANAJEMEN PROYEK adalah salah satu cara yaitu suatu metode pengelolaan yang dikembangkan secara intensif untuk menghadapi kegiatan khusus yang berbentuk proyek. Alokasi biaya, alokasi bahan/material, alokasi tenaga kerja, perencanaan waktu dan bagaimana proses pengendaliannya. Alokasi biaya, bahan / material, tenaga kerja dan waktu merupakan alat pengendali suatu proyek

## **I.2. Maksud Dan Tujuan**

Tujuan daripada penelitian ini adalah untuk merencanakan dan menjadwalkan alokasi biaya dari proyek pembangunan gedung Perpustakaan Universitas Negeri Yogyakarta dengan menggunakan Software Primavera.

## **I.3. Manfaat Penelitian.**

Manfaat yang diperoleh dari penulisan ini adalah :

1. Didapatkan tambahan khasanah ilmu pengetahuan yang dapat bermanfaat yang dapat diterapkan dalam bidang pekerjaan.
2. Untuk menambah kedalaman teori dan memperluas wawasan.
3. Penulis dapat menghitung perencanaan biaya serta alokasinya dalam manajemen proyek.
4. Penulis memahami tentang perencanaan dan penjadwalan alokasi biaya terhadap pelaksanaan proyek.

5. Menemukan strategi dan cara penyelesaian dalam merencanakan alokasi biaya.
6. Untuk mengetahui harga – harga material di pasaran.

#### **I.4. Batasan Masalah**

Permasalahan yang akan dibahas adalah :

1. Perencanaan tentang anggaran biaya
2. Alokasi biaya yang dihitung per-minggu dan per-bulan pada proyek pembangunan gedung Perpustakaan

Berdasarkan uraian tersebut diatas yang menjadi latar belakang, maka dipilih judul

**“PERENCANAAN DAN PENJADWALAN  
PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG  
Studi Kasus Proyek Pembangunan Gedung Perpustakaan  
Universitas Negeri Yogyakarta  
P2LPTK – JAKARTA BANTUAN BANK DUNIA KE XI  
Di Kampus IKIP/UNY Yogyakarta)”**