

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Lembar Pengesahan	ii
Halaman Motto dan Persembahan	iii
Intisari	v
Kata Pengantar	vi
Daftar Isi	viii
Daftar Lampiran	x
Daftar Tabel	xi
Daftar Gambar	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Tujuan Penelitian	2
1.4. Manfaat Penelitian	2
1.5. Batasan Masalah	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	4
BAB III LANDASAN TEORI	
3.1. Kinerja Proyek	9
3.2. <i>Network Planning</i>	9
3.2.1. Pengendalian Biaya Proyek	9
3.2.2. Pengendalian Waktu/Jadual Proyek	10
3.2.3. Pengendalian Kinerja Proyek	10
3.3. Metode Nilai Hasil (<i>Earned Value</i>)	11
3.3.1. Analisis Indikator-Indikator <i>Earned Value</i>	12
3.3.2. Analisis Varians	13
3.3.3. Analisis Indeks Performansi	15
3.3.4. Prakiraan Waktu dan Biaya Penyelesaian Proyek	16
3.3.5. Analisis Prakiraan Rencana Terhadap Penyelesaian Proyek ..	19
3.4. Metode <i>Crashing</i>	19
3.4.1. Metode CPM (<i>Critical Path Method</i>)	20

3.4.2. Metode Pertukaran Waktu dan Biaya (<i>Time Cost Trade Off</i>)	20
3.4.3. Produktifitas Pekerja	22
3.4.4. Pelaksanaan Penambahan Jam Kerja (Lembur)	22
3.4.5. Pelaksanaan Penambahan Tenaga Kerja	24
3.4.6. Biaya Tambahan Pekerja (<i>Crash Cost</i>)	25
3.4.7. Hubungan Antara Biaya dan Waktu	26
BAB IV METODOLOGI PENELITIAN	
4.1. Rancangan Penelitian	27
4.2. Tahap-tahap Penelitian	27
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	
5.1. Data Penelitian	32
5.1.1. Data Umum Proyek	32
5.2. Data yang Digunakan dalam Metode <i>Earned Value</i>	32
5.2.1. Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya (RAB)	32
5.2.2. Laporan Keuangan Mingguan Kontraktor (Biaya Aktual)	34
5.2.3. <i>Time Schedule</i> dan <i>Progress Report</i>	35
5.3. Perhitungan Kinerja Proyek	35
5.3.1. Analisis Indikator <i>Earned Value</i>	35
5.3.2. Analisis Varian	39
5.3.3. Prakiraan Waktu dan Biaya Penyelesaian Proyek	45
5.3.4. Analisis Prakiraan Rencana Terhadap Penyelesaian Proyek ..	50
5.4. Rekapitulasi Perhitungan	52
5.5. Pelaksanaan <i>Crashing Program</i>	53
5.5.1. Penambahan Jam Kerja (Lembur)	54
5.5.2. Penambahan Tenaga Kerja	57
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	
6.1. Kesimpulan	61
6.2. Saran	62

Daftar Pustaka

Lampiran

DAFTAR LAMPIRAN

- LAMPIRAN I SURAT KETERANGAN TUGAS AKHIR DAN LEMBAR
MONITORING
- LAMPIRAN II RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB) PROYEK
- LAMPIRAN III LAPORAN KEUANGAN MINGGUAN KONTRAKTOR
(BIAYA AKTUAL) PROYEK
- LAMPIRAN IV JADWAL WAKTU PELAKSANAAN (KURVA – S)