

**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS, UKURAN
PERUSAHAAN, DAN PERTUMBUHAN ASET TERHADAP STRUKTUR
MODAL**

**(Studi pada Perusahaan Properti, Real Estate, dan Konstruksi Bangunan
yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2013 – 2017)**

***THE INFLUENCE OF PROFITABILITY, LIQUIDITY, FIRM SIZE, AND
ASSET GROWTH TO CAPITAL STRUCTURE***

***(Study on Property, Real Estate, and Building Construction Companies Listed
in Indonesian Stock Exchange 2013-2017)***



Oleh

RIFQI OCTAVIAN

20150410118

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2022

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Rifqi Octavian

Nomor Mahasiswa : 20150410118

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul: **“PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS, UKURAN PERUSAHAAN, DAN PERTUMBUHAN ASET TERHADAP STRUKTUR MODAL (Studi pada perusahaan properti, real estate, dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2013-2017)”** tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.

Yogyakarta, 18 Maret 2022



RIFQI OCTAVIAN

PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirobbil'Alamin

Dengan rahmat Allah yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang,

Syukur alhamdulillah pada kesempatan kali ini perkenalkan penulis menyampaikan terimakasih atas banyak bantuan yang tak terhitung yang diberikan kepada penulis, ku persembahkan karya ini kepada:

1. ALLAH SWT atas segala rahmat yang diberikan kepada saya sehingga dipermudahkan dan diperlancar dalam menyelesaikan tugas akhir skripsi ini.
2. Orang tua tercinta, Bapak Edy Pujiantoro dan Ibu Kasiani atas dukungan dalam memberikan semangat, kasih sayang dan doa yang tiada hentinya, sehingga saya mampu menyelesaikan skripsi ini. Terimakasih untuk semuanya yang telah diberikan.
3. Adikku dan keluarga, yang selalu memberikan semangat dan selalu mendoakan.
4. Dosen pembimbing skripsi Bu Lela Hindasah, SE., M.SI. yang selalu sabar dalam membimbing hingga skripsi ini selesai.
5. Sahabat dan teman kampus, tanpa kalian mungkin kuliah saya gak akan selesai, dan maaf jika saya banyak berbuat salah. Terimakasih atas support yang luar biasa kalian berikan, sehingga saya dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum wa rahmatullahi wa barakatuh

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan kemudahan, karunia dan rahmatnya dalam penulisan skripsi dengan judul "Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Ukuran Perusahaan, dan Pertumbuhan Aset terhadap Struktur Modal (Studi Pada Perusahaan Properti, Real Estate, dan Konstruksi Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia 2013-2017)". Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penyelesaian skripsi ini tidak lepas dari bimbingan dan dukungan berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Rizal Yaya, S.E., M.Sc., Ph.D., Ak., CA., CRP. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Ibu Lela Hindasah, SE., M.SI. selaku dosen pembimbing yang senantiasa memberikan waktu luang, masukan, serta bimbingan selama proses penyelesaian skripsi ini.
3. Papa dan mama serta saudara-saudaraku yang telah memberikan semangat, doa, dan perhatiannya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Sahabat-sahabatku dan semua pihak yang telah memberikan dukungan, bantuan, dan semangat dalam proses penyelesaian skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa di dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna karena keterbatasan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu penulis mengharapkan dapat saran dan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi para pembaca dan semua pihak, terkhususnya dalam bidang manajemen keuangan.

Yogyakarta, 18 Maret 2022



Rifqi octavian

DAFTAR ISI

PERNYATAAN.....	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN.....	vii
INTISARI.....	viii
ABSTRACT.....	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. LATAR BELAKANG	1
B. BATASAN MANFAAT PENELITIAN.....	5
C. RUMUSAN MASALAH.....	6
D. TUJUAN PENELITIAN.....	6
E. MANFAAT PENELITIAN.....	6
BAB II LANDASAN TEORI	8
A. KAJIAN TEORITIS	8
1. Struktur modal.....	8
2. Teori Struktur Modal.....	9
3. Faktor – faktor yang mempengaruhi Struktur Modal.....	13
B. KAJIAN EMPIRIS	17
C. PENURUNAN HIPOTESIS	22
1. Profitabilitas berpengaruh terhadap Struktur Modal.....	22
2. Likuiditas berpengaruh terhadap Struktur Modal.....	23
3. Ukuran Perusahaan berpengaruh terhadap Struktur Modal.....	24
4. Pertumbuhan Aset berpengaruh terhadap Struktur Modal	25
D. MODEL PENELITIAN	26
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	27

A. OBYEK PENELITIAN.....	27
B. JENIS DATA	27
C. TEKNIK PENGAMBILAN SAMPEL.....	27
D. TEKNIK PENGUMPULAN DATA.....	28
E. DEFINISI OPERASIONAL	28
F. UJI KUALITAS DATA.....	31
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	36
A. Gambaran Umum Obyek Penelitian	36
B. Analisis Statistik Deskriptif	37
C. Hasil Analisis Inferensial	39
1. Uji Asumsi Klasik	39
2. Analisis Regresi Linear Berganda	45
3. Uji Hipotesis.....	47
D. Pembahasan hasil penelitian	51
1. Pengaruh Profitabilitas terhadap Struktur Modal.....	51
2. Pengaruh likuiditas terhadap struktur modal.....	52
3. Pengaruh ukuran perusahaan terhadap struktur modal.....	53
4. Pengaruh pertumbuhan aset terhadap struktur modal	54
BAB V SIMPULAN, SARAN DAN KETERBATASAN PENELITIAN	56
A. Simpulan	56
B. Saran.....	57
C. Keterbatasan.....	57
DAFTAR PUSTAKA	58
LAMPIRAN.....	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Model Penelitian	26
------------------------------------	----

DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1.....	34
Tabel 4. 1.....	36
Tabel 4. 2.....	37
Tabel 4. 3.....	40
Tabel 4. 4.....	41
Tabel 4. 5.....	42
Tabel 4. 6.....	43
Tabel 4. 7.....	44
Tabel 4. 8.....	45
Tabel 4. 9.....	46
Tabel 4. 10.....	48
Tabel 4. 11.....	49
Tabel 4. 12.....	51

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN 1 DATA PERUSAHAAN PROPERTI, REAL ESTATE, DAN KONSTRUKSI BANGUNAN	61
LAMPIRAN 2 DATA PERHITUNGAN STRUKTUR MODAL	63
LAMPIRAN 3 DATA PERHITUNGAN PROFITABILITAS	69
LAMPIRAN 4 DATA PERHITUNGAN LIKUIDITAS.....	75
LAMPIRAN 5 DATA PERHITUNGAN UKURAN PERUSAHAAN	81
LAMPIRAN 6 DATA PERHITUNGAN PERTUMBUHAN ASET	87
LAMPIRAN 7 DATA VARIABEL YANG MEMPENGARUHI STRUKTUR MODAL	94
LAMPIRAN 8 DESCRIPTIVE STATISTICS	100
LAMPIRAN 9 UJI NORMALITAS	101
LAMPIRAN 10 UJI MULTIKOLINEARITAS	103
LAMPIRAN 11 UJI HETEROSKEDASTISITAS	104
LAMPIRAN 12 UJI AUTOKORELASI	105
LAMPIRAN 13 ANALISIS REGRESI LINEAR BERGANDA	106