

**PEMAHAMAN SUMBER DAYA INSANI BPRS BANK SYARIAH
MAGETAN TERHADAP AKAD-AKAD PERBANKAN SYARIAH**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh
gelar Sarjana Ekonomi Islam (S.E.I) Strata Satu
Pada Prodi Muamalat Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh:

Kurnia Sulistiyasin
NPM: 20130730161

FAKULTAS AGAMA ISLAM

PRODI MUAMALAT

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

**PEMAHAMANSUMBER DAYA INSANI BPRS BANK SYARIAH
MAGETAN TERHADAP AKAD-AKAD PERBANKAN SYARIAH**



SKRIPSI

Oleh :

Kurnia Sulistiyasin

NPM : 20130730161

FAKULTAS AGAMA ISLAM

PRODI MUAMALAT

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

NOTA DINAS

Lamp : 4 eks. Skripsi

Yogyakarta, 13 Maret 2017

Hal : Persetujuan

Kepada Yth.
Dekan Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah
Yogyakarta

Assalamu'alaikum wr. wb.

Setelah menerima dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka saya berpendapat bahwa skripsi saudara :

Nama : Kurnia Sulistiyasin

NPM : 20130730161

Judul : **PEMAHAMAN SUMBER DAYA INSANI BPRS BANK SYARIAH MAGETAN TERHADAP AKAD-AKAD PERBANKAN SYARIAH**

Telah memenuhi syarat untuk diajukan pada ujian akhir tingkat Sarjana pada Fakultas Agama Islam Prodi Muamalat Konsentrasi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Bersama ini saya sampaikan naskah skripsi tersebut, dengan harapan dapat diterima dan segera dimunaqasyahkan.

Atas perhatiannya diucapkan terima kasih

Wassalamu'alaikum wr. wb.

Pembimbing



(Rozikan, S.E.I., M.S.I)

PERNYATAAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Kurnia Sulistiyasin
Nomor Mahasiswa : 20130730161
Program Studi : Ekonomi & Perbankan Islam

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul **“PEMAHAMAN SUMBER DAYA INSANI BPRS BANK SYARIAH MAGETAN TERHADAP AKAD-AKAD PERBANKAN SYARIAH”** merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 13 Maret 2017

Yang membuat pernyataan



Kurnia Sulistiyasin

MOTTO

- *Percayalah Allah sebaik baikNya pembuat rencana “lakukan dengan ikhlas disertai tawakal”*
- *Hasil tidak melihat seberapa banyak uang yang dikeluarkan, tapi melihat seberapa besar perjuangan yang sudah dilakukan*

(Kurnia Sulistiyasin)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah.....sesuai dengan harapan skripsi ini dapat selesai dengan tepat waktu, dan skripsi ini aku persembahkan untuk :

- Kedua orang tua tercinta, bapak Muchsin Jawari dan ibu Sulistyowati yang sudah membiayai, mendukung, tanpa henti memberikan semangat, dan selalu mendoakan disetiap waktu. Alhamdulillah saya dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan waktu yang diharapkan, meskipun kadang semangat untuk mengerjakan suka menghilang dan susah pulang.
- Kakak tercinta Nurya Sulistyorini dan kakak ipar Beni Santoso yang selalu bertanya kapan pulang dan memberi semangat supaya skripsi cepat dikerjakan.
- Keponakan terlucu Muhammad Hamdan Alamsyah yang selalu membuat hati ini merindu, dan membuat semangat untuk mengerjakan skripsi agar cepat selesai
- Keluarga besar di Magetan yang selalu memberikan doa doa terbaiknya dalam pengerjaan skripsi ini
- Sahabat-sahabat tercinta, tersayang, dan tergoxil yang tidak bisa disebutkan satu-persatu yang saling memberikan semangat, dukungan, dan kadang juga suka marah-marah, supaya tidak suka malas-malasan dan skripsi ini cepat diselesaikan

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis junjatkan atas kehadiran ALLAH SWT, yang mana atas berkat rahmat dan ridho-nya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini dengan lancar. Sholawat serta salam tak lupa selalu tercurahkan kepada Nabi besar Nabi Muhammad SAW, dimana telah membawa kita dari zaman kegelapan sampai zaman terang benderang seperti sekarang ini.

Skripsi ini tidak bisa jadi begitu saja, disamping usaha sendiri dari penulis ada pihak-pihak yang turut serta membantu, membimbing, serta memberikan dukungan di dalam penyusunan dan penulisan skripsi ini. Oleh karena itu di dalam kesempatan ini penulis dengan bahagia ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada

1. Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta Dr. Mahli Zainuddin Tago, M.Si., yang telah memberikan kesempatan kepada peneliti untuk melakukan penelitian.
2. Ketua Jurusan Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta Bapak Syarif As'ad, SEI.,M.Si atas persetujuannya dalam melegalkan judul yang peneliti ambil untuk kemudian direalisasikan dalam wujud penelitian.
3. Bapak Rozikan, SEI.,MSI selaku dosen pembimbing yang telah membimbing dengan penuh kesabaran serta mengarahkan peneliti ketika menialani proses penelitian hingga tahan akhir penyelesaiannya

4. Bapak/Ibu Dosen, Karyawan/Karyawati Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah banyak memberikan dukungan baik moril maupun material ketika peneliti menjalani proses perkuliahan.
5. Kedua orang tua dan kedua kakak yang selalu memberikan nasehat, semangat, memberikan motivasi, dan tak lupa menyelipkan namaku di setiap doa-doanya, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan tepat pada waktunya.
6. Karyawan dari PT BPRS Bank Syariah Magetan yang telah memberikan izin untuk melakukan penelitian untuk bahan skripsi, dan memberikan kemudahan untuk mendapatkan data-data yang dibutuhkan dalam pembuatan skripsi tanpa menyulitkan sedikitpun, sehingga pembuatan dan penyusunan skripsi ini tidak mendapatkan kendala dalam hal bahan penelitian.
7. Sahabat-sahabatku Rio Wahyu Anggara, Kartika Rosyiati, Linda Dwi Purwandari, sahabat kontrakan Upik Selly Meylasari, Hanum Subaidah, Isnaini Saroh yang sudah seperti keluarga, dan seluruh sahabat-sahabatku yang tidak bisa disebutkan satu persatu. Semoga kita nanti sama-sama menemukan kesuksesan.
8. Sahabat-sahabat warung TERAWANG ayu, ocop, bundo, bekti, agis, ermi yang selama setahun saling belajar bersama-sama tentang dunia bisnis dan

9. Teman-teman EPI 2013, EPI D dan EPI C yang selama 3 tahun ini sudah saling memberikan ilmu, selalu bersama, memberikan cerita senang dan sedih, memberikan pengalaman yang bermanfaat, dan saling berjuang bersama untuk masa depan yang lebih baik. Semoga gelar S.EI yang sudah kita peroleh berkah dan ilmunya bermanfaat.
10. Keluarga besar yang ada di Magetan yang sangat kucintai dan kuhormati, yang selalu mendukung dan memberikan nasehat. Terimakasih banyak untuk doa-doa yang terbaik yang telah diberikan sehingga skripsi ini dapat diselesaikan tepat pada waktunya.
11. Teman-teman FIES (Forum Intelektual Ekonomi Syariah) UMY yang selama 3 tahun ini sudah memberikan ilmu yang sangat bermanfaat, pengalaman yang mengesankan dan tidak ternilai. Maaf jika selama 3 tahun kontribusi untuk FIES sangat kurang dan belum total. Terimakasih untuk teman-teman yang sudah bekerja sama dalam dan untuk memajukan

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	
HALAMAN JUDUL	ii
NOTA DINAS	iii
PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN	v
MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
ABSTRAK.....	xvi
<i>ABSTRACT</i>	xvii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
A.Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Kegunaan Penelitian.....	8
E. Batasan-Batasan.....	9
F. Sistematika Penulisan	9
BAB II	11

TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORI	11
A. Tinjauan Pustaka	11
B. Kerangka Teori	13
1. Sumber Daya Insani (SDI)	13
2. <i>Marketing</i> Syariah	17
3. Akad	23
4. Jenis Akad	27
5. Dewan Pengawas Syariah (DPS)	43
6. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS)	45
BAB III	47
METODE PENELITIAN	47
A. Jenis Dan Pendekatan	47
B. Populasi dan Sampel	47
C. Lokasi dan Subjek Penelitian	48
D. data dan Sumber Data	48
E. Teknik pengumpulan data	48
F. Analisis Data	49
BAB IV	50
HASIL DAN PEMBAHASAN	50
A. Gambaran Tempat Penelitian	50
1. Sejarah Berdiri	50
2. Profil PT BPRS Magetan	53
3. Sumber Daya Insani dan Lingkungan Kerja	56
4. Keistimewaan Lembaga	56

5. Produk Yang di Tawarkan.....	57
B. Akad Pembiayaan BPRS Bank Syariah Magetan.....	63
C. Analisis Akad Pembiayaan BPRS Bank Syariah Magetan.....	67
D. Pemahaman SDI Terhadap Akad-Akad Perbankan Syariah	76
E. Peran DPS Dalam Lembaga Keuangan PT BPRS Bank Syariah Magetan ..	82
BAB V.....	88
PENUTUP.....	88
A. Kesimpulan.....	88
B. Kritik.....	90
C. Saran	91
DAFTAR PUSTAKA	92
Lampiran – Lampiran.....	95

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Data Jumlah BPRS.....2

Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu 11

DAFTAR GAMBAR

Skema 2.1 Pembiayaan Murabahah.....	29
Skema 2.2 Pembiayaan Mudharabah.....	38
Skema 2.3 Pembiayaan Musyarakah.....	43
Skema 2.4 Mekanisme Kerja DPS.....	46
Skema 2.5 Struktur Organisasi.....	57