

**ANALISA PROFITABILITAS, LIKUIDITAS DAN
LEVERAGE TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN
SEBELUM DAN SELAMA PANDEMI COVID 19**

(Studi Pada Perusahaan Properti dan Real Estate Di Bursa Efek Indonesia)

***THE INFLUENCE OF PROFITABILITY, LIQUIDITY AND
LEVERAGE ON DIVIDEND POLICY BEFORE
AND DURING THE COVID-19 PANDEMIC***

***(Study on Property and Real Estate Companies Listed
Indonesia Stock Exchange)***



Oleh

Aji Adi Nugroho

20160420145

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2022

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Aji Adi Nugroho

Nomor mahasiswa : 20160420145

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul: **“ANALISA PROFITABILITAS, LIKUIDITAS DAN LEVERAGE TERHADAP KEBIJAKAN DIVIDEN SEBELUM DAN SELAMA PANDEMI COVID 19 (Studi Pada Perusahaan Properti dan Real Estate Di Bursa Efek Indonesia)”** tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam referensi. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.

Yogyakarta, 7 Oktober 2022



Aji Adi Nugroho

PERSEMBAHAN

Puja dan puji syukur atas kehadiran ALLAH SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya yang telah memberikan karunia, nikmat kesehatan, kekuatan, serta kesabaran untuk bisa menyelesaikan skripsi ini. Tidak lupa Shalawat serta Salam ku curahkan kepada junjungan nabi besar Muhammad SAW yang telah menjadi suri tauladan bagi kita semua dan mengantar manusia dari zaman kegelapan menuju zaman yang terang benderang.

Sujud syukur kupersembahkan kepada ALLAH SWT atas kehadiranmu telah engkau jadikan aku manusia yang senantiasa berpikir, berilmu, beriman dan sabar dalam menjalani kehidupan ini. Semoga keberhasilan ini menjadi satu langkah awal baik bagiku untuk meraih cita-cita. Oleh karena ini aku persembahkan sebuah karya sederhana untuk orang-orang, yang tidak ada hentinya mendoakan dan memberikan dukungan kepada saya.

Thanks to :

Keluarga tercinta, kupersembahkan karya ini kepada Almarhum Bapak dan Ibu yang telah memberi inspirasi serta memberikan kekuatan hanya dengan melihat fotonya. Terima kasih karena semasa hidup sudah memberikan pelajaran yang begitu berarti sehingga aku dapat bertahan hingga dititik ini.

Untuk kakak dan adikku, kakak Agil dan adik oki terima kasih selalu memberikan perhatian, dukungan dikala aku drop, mendoakan dan juga selalu

menghibur agar aku kembali tertawa. Terima kasih karena telah menggantikan posisi orang tua untukku, terima kasih

Untuk seluruh keluarga, dimanapun kalian berada, terimakasih atas semua do'a dan dukungannya.

Dosen pembimbing, Dr. Harjanti Widiastuti, S.E., M.Si., Ak, terima kasih atas waktu yang telah diberikan untuk membimbingku, kesabaran, dan ilmu yang ibu berikan kepadaku. Terimakasih atas apa yang telah ibu berikan kepadaku semoga kelak dapat bermanfaat sampai seterusnya.

Untuk teman-teman “Akuntansi 2016” Terima kasih atas pengalaman yang berharga dan tidak bisa didapatkan dikampus manapun mengenal orang-orang seperti kalian

KATA PENGANTAR

Segala puji serta syukur atas kehadiran ALLAH SWT yang telah memberikan kemudahan karunia dan rahmat dalam proses penulisan skripsi ini dengan judul “Analisa Profitabilitas, Likuiditas dan Leverage terhadap Kebijakan Dividen Sebelum dan Selama Pandemi covid 19”

Skripsi ini disusun guna untuk memenuhi suatu persyaratan dalam memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis mengambil topik ini dengan harapan dapat memberikan masukan bagi perusahaan dan investor mengenai faktor yang harus diperhatikan dalam pembagian dividen juga memberikan ide pengembangan bagi penelitian selanjutnya. Penulis menyadari bahwa penyelesaian skripsi ini tidak dapat terselesaikan tanpa adanya dukungan dariberbagai pihak. Oleh karena itu penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Bapak Rizal Yaya, Dr. SE., M.Sc., Ph.D., Ak., CA., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2. Ibu Dr. Dyah Ekaari Sekar J, S.E., M.Sc., QIA., Ak., CA selaku Kepala Prodi Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Ibu Dr. Harjanti Widiastuti, S.E., M.Si., Ak, selaku Dosen Pembimbing yang selalu memberikan waktunya untuk membimbing serta arahan, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.

4. Bapak dan Ibu dosen Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan pengetahuan yang sangat bermanfaat selama masa perkuliahan.
5. Kedua orang tua, kakak dan adik yang selalu mendoakan tiada hentihentinya, memberikan nasehat, dukungan, serta motivasi selama penulisan skripsi ini.
6. Segenap keluarga dan teman-teman yang telah memberikan bantuan dan dukungan dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu dan memberikan dukungan.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna dikarenakan keterbatasan pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki oleh penulis. Oleh karena itu penulis mengharapkan segala bentuk saran, masukan, serta kritik yang membangun dari berbagai pihak. Semoga dengan skripsi ini dapat memberikan manfaat kepada para pembaca dan semua pihak.

Yogyakarta , 7 Oktober2022

Aji Adi Nugroho

DAFTAR ISI

PERSEMBAHAN	iii
PERNYATAAN	iv
INTISARI	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A.Latar Belakang Penelitian.....	1
B.Rumusan Masalah.....	9
C.Tujuan Penelitian	9
D.Manfaat Penelitian.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
A. Landasan Teori	11
B. Penelitian Relevan dan Hipotesis Penelitian	32
C. Model Penelitian.....	38
BAB III METODE PENELITIAN	41
A. Objek Penelitian	41
B. Jenis Data.....	41
C. Teknik Pengambilan Sampel	41
D. Teknik Pengumpulan Data	42
E.Definisi Operasional dan Pengukuran Varibel.....	42
F. Uji Kualitas Data Analisis Data	44
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	48
A. Gambaran Umum Objek Penelitian.....	48
B. Uji Statistik Deskriptif	48
C. Uji Asumsi Klasik.....	50
D. Uji Hipotesis.....	55

E. Uji Beda	60
F. Pembahasan	62
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	68
A. Kesimpulan	68
B. Saran.....	69
Daftar Puustaka	71
Lampiran	77