

**EKSEKUSI OBJEK JAMINAN FIDUSIA OLEH LEMBAGA
PEMBIAYAAN LEASING PASCA PUTUSAN
MAHKAMAH KONSTITUSI NOMOR
18/PUU-XVII/2019**

Skripsi



**Disusun Oleh :
Fajrial Dias Pradipta
NIM. 20180610349**

**Fakultas Hukum
Program Studi Hukum
Rumpun Hukum Perdata
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

2022

**EKSEKUSI OBJEK JAMINAN FIDUSIA OLEH LEMBAGA
PEMBIAYAAN LEASING PASCA PUTUSAN
MAHKAMAH KONSTITUSI NOMOR
18/PUU-XVII/2019**

Skripsi



UMY

**UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA**

Unggul & Islami

**Disusun Oleh :
Fajrial Dias Pradipta
NIM. 20180610349**

**Fakultas Hukum
Program Studi Hukum
Rumpun Hukum Perdata
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

2022

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Fajrial Dias Pradipta

NIM : 20180610349

Judul Skripsi : **EKSEKUSI OBJEK JAMINAN FIDUSIA OLEH
LEMBAGA PEMBIAYAAN LEASING PASCA PUTUSAN
MAHKAMAH KONSTITUSI NOMOR 18/PUU-XVII/2019**

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis dan diterbitkan orang lain, kecuali sebagai acuan atau kutipan dengan mengikuti tata penulisan karya ilmiah yang telah lazim.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 14 Maret 2022



Fajrial Dias Pradipta
NIM. 20180610349

HALAMAN MOTTO

“Hai orang-orang beriman, mintalah pertolongan kepada Allah dengan sabar dan sholat. Sesungguhnya Allah beserta orang-orang yang sabar”

(Q.S Al Baqarah: 153)



HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillahibal'amin

Dengan mengucap rasa syukur yang setinggi-tingginya kepada Allah SWT, pemilik semesta alam yang telah meridhoi serta mengabulkan segala doa yang terpanjatkan. Terima kasih atas segala nikmat kemudahan dan kelancaran yang diberikan sehingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini, ku persembahkan untuk mereka yang sangat saya cintai.

1. Allah SWT
2. Kedua Orang Tua Tercinta Rahmat Istiyadi dan Martina Puji Astuti
3. Kakak Tercinta Rukmanda Dias Aksiwi
4. Adik Tercinta Yudista Dias Arrossidiq



KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb.

Puji dan syukur kehadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, karunia dan kasih-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul **“EKSEKUSI OBJEK JAMINAN FIDUSIA OLEH LEMBAGA PEMBIAYAAN LEASING PASCA PUTUSAN MAHKAMAH KONSTITUSI NOMOR 18/PUU-XVII/2019”**. Penulisan Hukum ini disusun guna melengkapi persyaratan untuk mendapatkan Gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpah curahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya sampai akhir zaman.

Penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu Penulis sangat mengharapkan masukan dan saran untuk kesempurnaan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih diberikan kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Gunawan Budiyanto M.P., IPM. selaku rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2. Bapak Iwan Satriawan, S.H., MCL., PhD. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Sunarno, S.H., M.Hum., Ph.D. selaku Kepala Program Studi Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Ibu Prihati Yuniarlin, S.H., M.Hum, selaku dosen pembimbing penulis, yang telah berkenan dalam meluangkan waktu, dengan penuh kesabaran telah memberikan pengarahan dan petunjuk yang sangat berguna bagi penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen Civitas Akademika Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, berkat ilmu pengetahuan yang telah bapak dan ibu dosen ajarkan selama perkuliahan, sangatlah bermanfaat bagi penulis.

6. Staff akademik, dan Kepustakaan Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah membantu penulis dalam segala pengurusan kebutuhan selama perkuliahan maupun penyusunan skripsi ini.
7. Kedua orang tua yang sangat penulis sayangi, Bapak Rahmat Istiyadi dan Ibu Martina Puji Astuti, yang selalu memberikan doa dan motivasi, sehingga penulis dapat terus melangkah maju dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
8. Kakak dan Adik tercinta, Rukmanda Dias Aksiwi dan Yudista Dias Arrossidiq, yang telah memberikan semangat kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi.
9. Sahabat perjuangan Law School Debate Community yaitu Dandi Jayusman, Avaya Ruzha Avicenna, A Tegar Shalahuddin, Dita Gusnawati, Silvia Indra Pramesti, Reitsa Noor Syifaurohmah, sekaligus sebagai sahabat terbaik untuk berbagi cerita, berbagi tawa, dan canda, maupun ilmu pengetahuan, serta selalu membawa semangat positif dalam menjalankan kegiatan akademik maupun non akademik untuk penulis, semoga kita dapat meraih kesuksesan untuk kedepannya.
10. Sahabat-sahabat terdekatku yaitu Guntur Mahendra Wicaksana, Hana Zaida, Ilham Putra Wicaksana, Moh Lutfi Rokhman, Rudy Hermawan, Teta Ihza Ramadhani, dan Wardanik, yang telah kebersamai dan berbagi keluh kesah selama kegiatan awal perkuliahan hingga saat ini, semoga kesuksesan menyertai kita untuk kedepannya.
11. Rekan seperjuangan mahasiswa Fakultas Hukum Angkatan 2018 yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, semoga selalu dimudahkan untuk mencapai kesuksesan.
12. Serta seluruh rekan dan pihak-pihak lain yang telah membantu penyelesaian skripsi ini, baik secara langsung maupun tidak langsung, terima kasih atas segala dukungan dan bantuannya, semoga dengan kebaikannya menjadi berkah dan mendapat imbalan dari Allah SWT.

Akhir kata semoga Allah SWT memberkahi tulisan Penulis ini dan semoga tulisan ini bisa menjadi referensi yang bermanfaat untuk adik-adik Fakultas Hukum terutama Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, terima kasih.
Wassalamu 'alaikum Wr. Wb.

Yogyakarta, 14 Maret 2022



Fajrial Dias Pradipta
NIM.20180610349



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	I
HALAMAN PERSETUJUAN.....	II
HALAMAN PENGESAHAN	III
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	IV
HALAMAN MOTTO.....	V
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	VI
KATA PENGANTAR	VII
DAFTAR ISI	X
ABSTRAK	XII
BAB I.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	5
BAB II.....	7
A. Tinjauan tentang Perjanjian.....	7
B. Tinjauan tentang Wanprestasi	13
C. Tinjauan tentang Eksekusi	16
D. Tinjauan tentang Jaminan Fidusia.....	23
E. Tinjauan tentang Lembaga Pembiayaan Leasing.....	29
F. Tinjauan tentang Perlindungan Hukum	32
BAB III METODE PENELITIAN HUKUM.....	35
A. Jenis Penelitian.....	35
B. Jenis Data dan Bahan Penelitian	35
C. Teknik Pengumpulan dan Tempat Pengambilan Bahan Penelitian	37
D. Teknik Analisis Data.....	37
BAB IV.....	39
A. Substansi Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 18/PUU-XVII/2019	39
B. Eksekusi Jaminan Fidusia oleh Lembaga Pembiayaan Leasing Pasca Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 18/PUU-XVII/2019.....	51
C. Perlindungan Hukum Lembaga Pembiayaan Leasing dalam Melakukan Eksekusi Objek Jaminan Fidusia Pasca Putusan Mahkamah Kontitusi.	77
BAB V	86
A. Kesimpulan	86
B. Saran.....	87
DAFTAR PUSTAKA	89



UMY

UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

Unggul & Islami