

**STRATEGI PENGEMBANGAN DESA WISATA KAMPUNG
FLORY DI YOGYAKARTA DALAM MENGHADAPI
PANDEMI COVID**

*Development Strategy of Kampung Flory Tourism Village in
Yogyakarta Facing the Covid Pandemic*



Disusun oleh:

FAISAL RAMADHAN

20170430262

PROGRAM STUDI ILMU EKONOMI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2022

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Faisal Ramadhan

Nomor Mahasiswa : 20170430262

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul: “STRATEGI PENGEMBANGAN DESA WISATA KAMPUNG FLORY DI YOGYAKARTA DALAM MENGHADAPI PANDEMI COVID” tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh pihak lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.

Yogyakarta, 7 Desember 2022



Faisal Ramadhan

MOTTO

“Allah tidak membebani seseorang itu melainkan sesuai dengan kesanggupannya” (QS. Al-Baqarah 286)

PERSEMBAHAN

Alhamdulillah saya ucapkan atas rasa syukur kepada Allah SWT yang telah senantiasa memberikan rahmat dan hidayahnya, Shalawat serta salam juga saya haturkan kepada Nabi Muhammad SAW yang telah memberikan syafaat sampai akhir zaman. Tidak lupa saya persembahkan dan haturkan rasa terima kasih kepada bapak dan ibu saya beserta kakak saya yang senantiasa selalu memberikan do'a, dukungan dan motivasi kepada saya. Dan tak lupa skripsi ini saya persembahkan untuk almamaterku.

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat serta hidayahnya sehingga penulisan skripsi dengan judul “Strategi Pengembangan Desa Wisata kampung Flory di Yogyakarta Dalam Menghadapi Pandemi *Covid*” dapat berjalan dengan lancar.

Skripsi ini disusun guna memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomidan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis berharap skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pengembangan desa wisata Kampung Flory di masa pandemi *Covid* dan dapat dijadikan rujukan bagi penelitian selanjutnya.

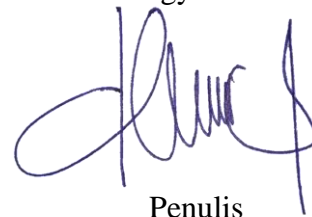
Penulisan skripsi ini tidak dapat terselesaikan tanpa adanya bantuan, dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih banyak kepada seluruh pihak yang telah membantu serta mendukung, khususnya kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan nikmat sehat, kelancaran dan kemudahan dari segala urusan dalam menyelesaikan skripsi ini. Tak lupa penulis haturkan kepada baginda Rosul Nabi Muhammad SAW dan para sahabatnya.
2. Kedua orang tua saya (Bapak dan Ibu) serta kakak saya atas segala do’a, perhatian, serta motivasi dalam penyelesaian skripsi ini.
3. Ibu Dessy Rachmawatie selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan masukan selama penyelesaian skripsi ini.

4. Pihak pengelola Kampung Flory yang telah membantu dalam penelitian skripsi.
5. Semua pihak yang telah memberikan dukungan, semangat, bantuan, dan kemudahan dalam proses penyelesaian skripsi ini.

Akhir kata, penulis menyadari masih banyak kekuarangan dalam skripsi ini. Oleh sebab itu untuk memperbaiki karya tulis ini diperlukan kritik, saran yang membangun serta penelitian lanjutan yang lebih baik dari semua pihak.

Yogyakarta



Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN.....	vi
ABSTRAK	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
A. Landasan Teori.....	9
1. Pengertian dan Konsep Strategi Pengembangan	9
2. Pariwisata.....	11
3. Definisi Objek Wisata	13
4. Definisi dan Konsep Desa Wisata	13
5. Definisi Pengembangan Desa Wisata	15
B. Hasil Penelitian Terdahulu.....	16
C. Literatur Review	19
D. Kerangka Pemikiran.....	25
BAB III METODE PENELITIAN	26
A. Objek dan Subjek Penelitian.....	26
B. Jenis Data	27
C. Teknik Pemilihan Sampel.....	27
D. Kriteria Sampel	27
E. Teknik Pengumpulan Data.....	28
F. Definisi Operasional Variabel Penelitian	30

G.	Batasan Penelitian	32
H.	Metode Analisis Data	33
1.	Analisis Deskriptif	33
2.	Analisis SWOT	34
3.	Uji T-Test Sampel Berpasangan (<i>Paired Sample T-Test</i>).....	41
BAB IV GAMBARAN UMUM.....		43
A.	Gambaran Umum	43
1.	Kondisi Geografis.....	43
2.	Keadaan Objek Wisata Kampung Flory.....	45
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		48
A.	Perbedaan Kondisi Desa Wisata Kampung Flory Sebelum dan Saat Terjadi Pandemi.....	48
B.	Faktor-Faktor Internal dan Eksternal Pengembangan Desa Wisata Kampung Flory	53
1.	Faktor Internal	53
2.	Faktor Eksternal	61
C.	Hasil Analisis SWOT	71
1.	Strategi SWOT dan Kebijakan Strategi Pengembangan	76
5. BAB VI SIMPULAN SARAN DAN KETERERBATASAN PENELITIAN		81
A.	Simpulan	81
B.	Saran.....	82
C.	Keterbatasan Penelitian.....	83
DAFTAR PUSTAKA		85
LAMPIRAN.....		87

DAFTAR GAMBAR

GAMBAR 1. 1. Gambar Jumlah Kunjungan Wisatawan D.I. Yogyakarta 2017-2021.....	4
GAMBAR 2. 1. Kerangka Pemikiran.....	25
GAMBAR 3. 1. Analisis SWOT	34
GAMBAR 4. 1. Wahana Desa Wisata Kampung Flory	46
GAMBAR 5. 1. Jumlah Kunjungan Wisatawan di Daya Tarik Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta	51
GAMBAR 5. 2. Suasana Desa Wisata Kampung Flory	53
GAMBAR 5. 3. Kondisi Alam Yang Masih Asri.....	55
GAMBAR 5. 4. Desa Wisata Gamplong.....	66
GAMBAR 5. 5. Desa Wisata Kaki Langit.....	67
GAMBAR 5. 6. Desa Wisata Tembi	68
GAMBAR 5. 7. Analisis SWOT Desa Wisata Kampung Flory	74

DAFTAR TABEL

TABEL 1. 1. Kontribusi Sektor Pariwisata Terhadap PDB Nasional Tahun 2017-2021... 2	
TABEL 2. 1. Penelitian Terdahulu	19
TABEL 3. 1. EFAS.....	38
TABEL 3. 2. IFAS.....	39
TABEL 3. 3. Matriks SWOT.....	40
TABEL 4. 1. Jumlah Penduduk Menurut Usia Padukuhan Plaosan.....	44
TABEL 4. 2. Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan.....	44
TABEL 5. 1. Data pengunjung Kampung Flory Tahun 2018 - 2021	48
TABEL 5. 2. Hasil Uji T-test Sampel Berpasangan (paired)	49
TABEL 5. 3. Perkembangan PDRB D.I Yogyakarta Menurut Sektor pariwisata 2018-2021	52
TABEL 5. 4. HASIL IFAS	71
TABEL 5. 5. HASIL EFAS	72
TABEL 5. 6. Hasil Perhitungan Kekuatan, Kelemahan, Peluang, dan Ancaman	73
TABEL 5. 7. Matriks SWOT Faktor Internal dan Eksternal Objek Wisata Kampung Flory	77