

**PENERAPAN STRATEGI WAKAF UANG DI LEMBAGA  
KEUANGAN MIKRO SYARIAH**

(Studi pada BMT dan Koperasi sebagai Nazhir Wakaf Uang di  
Yogyakarta )



SKRIPSI

Oleh:

**Adi Hasrul**

NIM: 20190730031

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS AGAMA ISLAM  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
2023**

**PENERAPAN STRATEGI WAKAF UANG DI LEMBAGA  
KEUANGAN MIKRO SYARIAH**

(Studi pada BMT dan Koperasi sebagai Nazhir Wakaf Uang di  
Yogyakarta )



Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh  
gelar Sarjana Ekonomi Syariah (S.E) strata satu  
pada Prodi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh:

**Adi Hasrul**

**NIM: 20190730031**

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS AGAMA ISLAM  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
2023**

## PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Adi Hasrul

NIM : 20190730031

Judul skripsi : **PENERAPAN STRATEGI WAKAF UANG DI LEMBAGA KEUANGAN MIKRO SYARIAH** (Studi pada Bmt dan Koperasi sebagai Nazhir Wakaf Uang di Yogyakarta)

dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 16 Juni 2023

Yang membuat pernyataan,

  
  
Adi Hasrul

## **MOTTO**

“Terlalu banyak berpikir akan membuatmu ragu, maka jalani dulu saja  
semampumu”

(A. Wildan Hilmi)

## HALAMAN PERSEMBAHAN

*Alhamdulillahillāhirabbil'ālamīn,*

Segala puji syukur atas nikmat Allah SWT yang dengan yang karunia-Nya telah memberikan kemudahan dalam menyelesaikan penelitian ini. Sungguh rasa syukur yang amat dalam yang telah dipanjatkan, karena akhirnya yang selama ini diharapkan bisa terwujud sudah, yang selama ini diinginkan terkabul sudah, yakni dengan selesainya skripsi ini.

Meskipun skripsi ini selesai dengan tidak mudah dan harus melewati proses perjuangan yang tidak mudah, tapi alhamdulillah akhirnya bisa terselesaikan dan membuat bahagia baik orang tua dan diri saya sendiri. Skripsi ini saya persembahkan kepada :

1. Kedua orang tua, Bapak Suhandi dan Ibu Hamida serta Saudara/Saudari kandung Ina Suharni, Heni Musyarofa serta keluarga besar Bapak Sadeli dan Ibu Suada yang telah memberikan dukungan moral dan materi serta doa hingga saat ini.
2. Pengurus BMT Bina Ihsanul Fikri/BIF yang diwakili oleh Bapak Ahmad Nurali S.Hum dan Pengurus KSU Syariah GEMI yang diwakili oleh Ibu Esaputri Purwandari, S.E yang telah membantu dan mempermudah dalam proses penelitian dan memberikan informasi terkait strategi pengelolaan wakaf uang, sehingga skripsi ini terselesaikan dengan baik.
3. Teman-teman ekonomi syariah Angkatan 2019 khususnya kelas A ekonomi syariah 2019 yang telah bersama-sama mempelajari dan

mengikuti kegiatan kampus serta berkesempatan mengenal beragam budaya, karakter, perilaku sebagai teman.

4. *Team teaching* ekonomi syariah yang telah memberikan kesempatan menambah skill terkait dunia perbankan dan menjadi bagian di dalamnya untuk menambah potensi dan pengembangan diri.
5. Seluruh teman-teman yang tidak bisa disebutkan satu persatu, yang telah menjadi teman *sharing*, informasi, canda maupun tawa sehingga segala proses yang dilalui dapat diselesaikan dengan mudah.

## KATA PENGANTAR

*Assalāmu'alaikum. Wr. Wb.*

*Alhamdulillahirabbil'alamin* Segala puji syukur kepada Allah SWT atas nikmat dan karunia-Nya yang telah dilimpahkan kepada kita. Salawat serta salam tak lupa selalu tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW yang telah membawa perubahan suatu bangsa dari jaman gelap gulita menjadi zaman terang benerang, sehingga dapat memberikan pencerahan kepada penulis yang akhirnya penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan lancar yang berjudul :

**PENERAPAN STRATEGI WAKAF UANG DI LEMBAGA KEUANGAN MIKRO SYARIAH** (Studi pada BMT dan Koperasi sebagai Nazhir Wakaf Uang di Yogyakarta)

Skripsi ini bertujuan untuk memenuhi syarat dalam menyelesaikan Program Sarjana (S1) pada Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Dalam proses penulisan sampai terselesaikannya skripsi ini, tentu banyak sekali pihak yang berkontribusi di dalamnya. Maka dalam kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihak di antaranya:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Gunawan Budiyanto, M.P., IPM selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Dr. Syakir Jamaluddin, S.Ag., M.A. selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Dr. Homaidi Hamid, M.Ag selaku Ketua Program Studi Ekonomi Syariah Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

4. Bapak Drs. Moh. Mas'udi selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah banyak sekali meluangkan waktu, pikiran serta memberikan bimbingan dan pengarahan kepada penulis dari awal sampai akhir dengan sabar sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan sangat baik.
5. Seluruh Bapak/Ibu Dosen Prodi Studi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah mencurahkan segala tenaga dan pikiran sehingga penulis dapat mengembangkan cakrawala keilmuan.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak lepas dari kekurangan dan keterbatasan kesempurnaan. Namun, penulis berharap semoga skripsi ini dapat ikut memberikan sumbangan terhadap pengembangan ilmu pengetahuan dan dapat berguna bagi pihak-pihak yang berkepentingan di dalamnya.

*Wassalāmu'alaikum. Wr. Wb.*

Yogyakarta, 16 Juni 2023



Penulis



## DAFTAR ISI

NOTA DINAS.....	i
PENGESAHAN.....	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
PERNYATAAN KEASLIAN.....	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
MOTTO .....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	v
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB – LATIN .....	xii
DAFTAR TABEL .....	xvii
DAFTAR GAMBAR .....	xviii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xix
ABSTRAK .....	xx
PENDAHULUAN .....	1
A. LATAR BELAKANG.....	1
B. RUMUSAN MASALAH.....	13
C. TUJUAN PENELITIAN.....	13
D. MANFAAT PENELITIAN .....	13
E. RUANG LINGKUP DAN BATASAN PENELITIAN .....	14
BAB II.....	17
TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI .....	17
A. TINJAUAN PUSTAKA .....	17
B. Kerangka Teori .....	23
1. Pengertian Strategi .....	24
2. Wakaf uang/Tunai.....	30
3. Nazhir Wakaf.....	35
4. Penghimpunan wakaf uang .....	36
5. Pengelolaan Wakaf Uang.....	37
6. Regulasi Wakaf Uang/Tunai.....	42
7. Produk Keuangan Syariah.....	43
8. Lembaga Wakaf (Lembaga Filantropi Islam dan Lembaga Keuangan Mikro Syariah).....	45

<b>BAB III</b> .....	48
<b>METODOLOGI PENELITIAN</b> .....	48
<b>A. Jenis Penelitian</b> .....	48
<b>B. Teknik Pengumpulan Data</b> .....	48
<b>C. Jenis Sumber Data</b> .....	51
<b>D. Teknik Analisis dan Keabsahan Data</b> .....	52
<b>BAB IV</b> .....	55
<b>PEMBAHASAN</b> .....	55
<b>A. GAMBARAN UMUM</b> .....	55
1. KSPPS BMT BIF.....	55
2. Visi-Misi BMT BIF .....	57
3. Tujuan .....	57
4. Struktur Organisasi BMI.....	58
5. Mekanisme Wakaf Uang BMI BMT BIF .....	59
6. Manfaat Wakaf Uang.....	60
<b>B. STRATEGI PENGELOLAAN WAKAF UANG DI BMT BIF</b> .....	61
1. Upaya Strategi Pengelolaan Wakaf Uang Yang Dilakukan.....	61
2. Program-Program BMI BMT BIF .....	66
3. Faktor Penghambat dan Pendukung Pengelolaan Wakaf Uang .....	68
4. Perkembangan Wakaf Uang di Yogyakarta.....	69
<b>C. GAMBARAN UMUM</b> .....	76
1. KSU Syariah GEMI atau BMT GEMI.....	76
2. Visi-Misi KSU Syariah GEMI.....	78
3. Tujuan .....	79
4. Struktur Organisasi .....	79
5. <b>Mekanisme Wakaf Uang di KSU Syariah GEMI</b> .....	80
<b>D. STRATEGI PENGELOLAAN WAKAF UANG DI KSU SYARIAH GEMI</b> .....	80
1. Upaya Strategi Pengelolaan Wakaf Uang Yang Dilakukan.....	80
2. Program-Program KSU Syariah GEMI .....	85
3. Faktor Penghambat dan Pendukung Pengelolaan Wakaf Uang .....	86
4. <b>Perkembangan wakaf uang</b> .....	87
<b>E. Tinjauan Strategi Pengelolaan</b> .....	91
<b>BAB V</b> .....	97
<b>PENUTUP</b> .....	97

A. Kesimpulan .....	97
B. Saran .....	99
C. Penutup .....	100
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>102</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>1</b>

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 1. 1</b>	Daftar Nazhir Wakaf Uang Yogyakarta 2022 .....	3
<b>Tabel 2. 1</b>	Perbandingan Penelitian Terdahulu dan Sekarang .....	23
<b>Tabel 2. 2</b>	Perbedaan wakaf uang.....	38
<b>Tabel 4. 1</b>	Data Ziswaf BMT BIF Periode 2022.....	70
<b>Tabel 4. 2</b>	Data Hasil Penghimpunan Wakaf Uang Kantor Cabang.....	72
<b>Tabel 4. 3</b>	Pentasharufan Wakaf Uang.....	75
<b>Tabel 4. 4</b>	Data penyaluran wakaf uang.....	90
<b>Tabel 4. 5</b>	Aspek pengelolaan wakaf uang.....	94

## DAFAR GAMBAR

<b>Gambar 2. 1</b> Skema pengelolaan wakaf uang .....	39
<b>Gambar 4. 1</b> Data Bulanan Perolehan Wakaf Uang .....	73
<b>Gambar 4. 3</b> Data perolehan wakaf .....	88
<b>Gambar 4. 4</b> Data penghimpunan wakaf uang .....	89

## DAFTAR LAMPIRAN

<b>Lampiran 1</b> Wawancara KSU Syariah GEMI .....	1
<b>Lampiran 2</b> Wawancara BMT BIF.....	6
<b>Lampiran 3</b> Brosur Wakaf Uang .....	18