

HALAMAN JUDUL

**STUDI PUTUSAN NO. 21/PDT. BTH/2022/PN. TSM TENTANG PIHAK
KETIGA SEBAGAI PELAWAN YANG BAIK DAN BENAR**

Skripsi



Disusun Oleh:

Nadya Indah Ayuningthyas

NIM. 20190610414

Fakultas Hukum

Program Studi Hukum

Rumpun Hukum Perdata

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

2023

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Nadya Indah Ayuningthyas

NIM : 20190610414

Judul Skripsi : **STUDI PUTUSAN NO. 21/PDT.BTH/2022/PN.TSM
TENTANG PIHAK KETIGA SEBAGAI PELAWAN
YANG BAIK DAN BENAR**

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis dan diterbitkan orang lain, kecuali sebagai acuan atau kutipan dengan mengikuti tata penulisan karya ilmiah yang telah lazim.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 25 April 2023



Nadya Indah Ayuningthyas
NIM. 20190610414



UMY

UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

Unggul & Islami

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirabbal'alamin

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan kenikmatan berupa kesehatan, kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, ku persembahkan untuk mereka yang sangat saya cintai:

1. Allah SWT yang senantiasa memberikan karunia-Nya dalam proses penulisan skripsi ini.
2. Mih dan Bapak yang selalu memberikan doa, dukungan, dan semangat kepada penulis.
3. Kakak penulis yang saya cintai.



UMY
UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

Unggul & Islami

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb.

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, karunia dan kasih-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul **“STUDI PUTUSAN NO. 21/PDT. BTH/2022/PN. TSM TENTANG PIHAK KETIGA SEBAGAI PELAWAN YANG BAIK DAN BENAR”**. Penulisan Hukum ini disusun guna melengkapi persyaratan untuk mendapatkan Gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya sampai akhir zaman.

Penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu Penulis sangat mengharapkan masukan dan saran untuk kesempurnaan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih diberikan kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Gunawan Budiyanto, M.P., IPM., ASEAN.Eng. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2. Iwan Satriawan, S.H., M.Cl., Ph.D., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
3. Sunarno, S.H., M.Hum., Ph.D., selaku Ketua Program Studi Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
4. Ahdiana Yuni Lestari, S.H., M.Hum., selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktunya untuk membimbing Penulis, terima kasih atas kritik dan saran yang telah diberikan, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.
5. M. Haris Aulawi, S.H., M.Hum., selaku Dosen Wali
6. Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan ilmu selama perkuliahan.

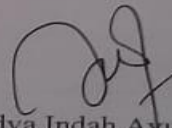
7. Staf TU dan Staf Dekanat Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah membantu penulis dalam hal administrasi selama penulis berkuliah di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
8. Orangtua Penulis, terima kasih atas kasih sayang, doa, dan kesabarannya.
9. Kakak Penulis, Mochammad Ridwan Faizal yang selalu memberikan saran dalam mengerjakan skripsi ini.
10. Sahabat Penulis, Shania Hirzatunnisa, Annisa Yasfa Nabila, Harry Muhammad Ibrahim, Karnisa Catur Aprilianti, Kirei Putri Dara Ayu, dan Nurina Khofifah yang telah memberikan semangat dalam mengerjakan skripsi ini.
11. Teman-teman penulis yang tidak bisa disebutkan satu per satu.
12. Teman-teman Ikatan Mahasiswa Muhammadiyah Komisariat Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Akhir kata semoga Allah SWT memberkahi tulisan Penulis ini dan semoga tulisan ini bisa menjadi referensi yang bermanfaat untuk adik-adik Fakultas Hukum terutama Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, terima kasih.

Wassalamu 'alaikum Wr. Wb.

UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

Yogyakarta, 25 April 2023



Nadya Indah Ayuningthyas
NIM. 20190610414



UMY

UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

Unggul & Islami

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
ABSTRAK.....	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
1. Tujuan Objektif.....	8
2. Tujuan Subjektif	8
D. Manfaat Penelitian.....	8
1. Manfaat Teoritis	8
2. Manfaat Praktis.....	8
BAB II.....	9
TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Tinjauan Tentang Perjanjian	9
1. Pengertian Perjanjian	9
2. Syarat-syarat Perjanjian	11
3. Asas - asas Perjanjian.....	19
4. Bentuk-bentuk Perjanjian.....	23
5. Berakhirnya Perjanjian.....	24
B. Tinjauan Tentang Wanprestasi	25
1. Pengertian Wanprestasi.....	25
2. Unsur-unsur wanprestasi yaitu:	25
3. Bentuk-bentuk Wanprestasi	26
4. Akibat Wanprestasi.....	27
C. Tinjauan Tentang Perlawanan Pihak Ketiga (<i>derden verzet</i>).....	28
1. Pengertian Perlawanan Pihak Ketiga (<i>derden verzet</i>).....	28
2. Dasar Hukum Perlawanan Pihak Ketiga (<i>Derden verzet</i>).....	29
D. Tinjauan Tentang Eksekusi	31
1. Pengertian Eksekusi	31
2. Jenis-jenis Eksekusi	31
3. Tahapan-tahapan Eksekusi.....	32

4. Pengertian Sita Eksekusi.....	35
E. Asas-asas Hukum Acara Perdata	35
BAB III	39
METODE PENELITIAN	39
A. Jenis Penelitian.....	39
B. Bahan Penelitian.....	39
a) Bahan Hukum Primer	39
b) Bahan hukum sekunder.....	40
C. Tempat Pengambilan Bahan Penelitian	40
D. Teknik Pengumpulan Bahan Penelitian.....	40
E. Teknik Analisis Bahan Penelitian	40
BAB IV	41
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	41
A. Kasus Posisi Putusan Nomor 21/Pdt.Bth/2022/PN Tsm	41
B. Pertimbangan Hakim dalam memutuskan pihak ketiga sebagai pelawan yang baik dan benar dalam Putusan Nomor 21/Pdt.Bth/2022/PN Tsm	53
C. Akibat hukum setelah hakim mengabulkan sita eksekusi yang dimohon pelawan diangkat dalam Putusan Nomor 21/Pdt.Bth/2022/PN Tsm.....	69
BAB V	71
PENUTUP	71
A. Kesimpulan	71
B. Saran	71
DAFTAR PUSTAKA	72
LAMPIRAN	76

