

**ALASAN PEMERINTAH CHINA MEMBANTU PERUSAHAAN
EVERGRANDE LEPAS DARI KEBANGKRUTAN**



Disusun oleh :

Muhammad Aditya Arbi Pratama

20200510156

Dosen Pembimbing :

Dra. Mutia Hariati Hussin, M.Si.

**PROGRAM STUDI HUBUNGAN INTERNASIONAL
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2024

HALAMAN JUDUL

**ALASAN PEMERINTAH CHINA MEMBANTU PERUSAHAAN EVERGRANDE
LEPAS DARI KEBANGKRUTAN**

SKRIPSI

Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar sarjana pada
Program Studi Hubungan Internasional, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Disusun oleh :

Muhammad Aditya Arbi Pratama

20200510156

Dosen Pembimbing :

Dra. Mutia Hariati Hussin, M.Si.

**PROGRAM STUDI HUBUNGAN INTERNASIONAL
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2024

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Muhammad Aditya Arbi Pratama
NIM : 20200510156
Program Studi : Hubungan Internasional
E-mail : bdots29@gmail.com
Nomor Telpn : 0853 3374 9950
Judul Skripsi : Alasan Pemerintah China Membantu Perusahaan Evergrande Lepas Dari Kebangkrutan

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang telah saya buat dan saya susun merupakan skripsi asli dan sebelumnya tidak pernah diajukan untuk mendapatkan gelar sarjana, baik di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta maupun di Perguruan Tinggi lainnya.

Dalam penulisan skripsi ini tidak terdapat karya, ide, atau pendapat yang telah ditulis maupun dipublikasikan oleh orang lain, kecuali semua yang tertulis dengan jelas refrensi yang digunakan dalam skripsi ini, dengan disebutkan nama serta dicantumkan daftar Pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh dan penuh tanggungjawab. Apabila dikemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini. Maka saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Yogyakarta, 14 Juni 2024



Muhammad Aditya Arbi Pratama
NIM. 20200510156

MOTTO

"Apapun yang menggoncang hidupmu, tetaplah hidup, manatau besok berguna."

~Aditya Arbi~

"Lokasi lahir boleh dimana saja, tetapi lokasi mimpi harus di langit"

~Anies baswedan~

"I'd show them the stars and the meaning of life, they'd shut me away but i'd be alright"

~Subterranean Homesick Alien – Radiohead~

"Love the life you live, live the life you love."

~Bob Marley~

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warrahmatullahi Wabarakatuh

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada kehadiran Allah SWT yang telah mencurahkan kelimpahan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul “**Alasan Pemerintah China Membantu Perusahaan Evergrande Lepas Dari Kebangkrutan**”

Skripsi ini disusun guna memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar sarjana Strata-1 (Sarjana Ilmu Politik) dari Program Studi Ilmu Hubungan Internasional, Fakultas Ilmu Politik dan Ilmu Sosial Politik, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. terselesaikannya skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan dan dukungan berbagai pihak. Penulis menyadari bahwa berbagai kesulitan serta rintangan dalam penyusunan skripsi ini tidak mungkin semudah itu dapat dilewati tanpa adanya dukungan dan semangat dari berbagai pihak dalam kehidupan penulis. Oleh karena itu pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terimakasih yang sebesar besarnya kepada seluruh pihak yang telah berkontribusi dalam membantu penulis menyelesaikan skripsi ini, khususnya kepada :

1. Allah SWT yang telah memberikan kehidupan kepada penulis sehingga dapat mencintai dan mempelajari segala bentuk ciptaan-Nya.
2. Curahan terimakasih serta cinta tak terhingga kepada Ibunda **Ida Ariyanti S.E.** yang telah membimbing dan merawat saya dengan penuh kesabaran sejak beliau lahirkan hingga saat ini dan seterusnya. Terimakasih telah mendukung dan menemani segala bentuk proses saya bagaimanapun bentuk dan kondisinya. Tanpa ridho dan do'a yang tulus dari beliau tidak mungkin saya dapat berkembang dan menyelesaikan segala bentuk urusan dan cobaan yang dihadapi selama hidup saya dengan lebih ringan.
3. Ayahanda tercinta **Hasbi Ahmad S. Pd., M. Pd.** Terimakasih telah berjuang keras demi kehidupan dan kebahagiaan saya, tanpa segala do'a dan berbagai bentuk dukungan dari beliau, saya tidak mungkin bisa sampai pada titik ini. Terimakasih telah sabar dan tabah dalam menjalankan kehidupan sebagai seorang ayah yang ikhlas dan kuat dengan berbagai lika-liku kehidupan yang menyertainya. Banyak hal yang saya pelajari tentang menjadi lelaki sejati.
4. Sang adik yang paling penulis sayang, **Daffa Arbi Firmansyah.** Terimakasih karena telah menjadi dewasa yang tangguh, tolong menjadi dewasa yang bertanggungjawab.

Terimakasih telah selalu bangga menjadi adik penulis yang masih sangat banyak kurangnya ini. Tetap semangat untuk hidup dan tetap berjuang bersama.

5. Saudara saudara penulis, **Ipha Nayla Syakila, Baiq Allena Permata Abdita, Lalu Wirenune Galih Abdita, dan Lalu Wireprane Gilang Abdita**. Kalian merupakan komponen penting bagi saya menyelesaikan penulisan skripsi ini, terimakasih atas ketulusan rasa sayang kalian, terimakasih telah menjadi generasi yang turut mengisi dan mengukir senyum Ayah/Ibu.
6. Dosen pembimbing skripsi saya, **Dra. Mutia Hariati Hussin M.Si**. Tentunya tanpa bimbingan dari beliau skripsi ini tidak dapat terselesaikan dengan baik. Semoga beliau panjang umur dan sehat slalu.
7. Sahabat penulis, *IteIte.Co*, BJ Pertigaan, Balenta, Sahabat sesama perantau dari Lombok Timur, Sahabat dan senior saya di HMI MPO Fisipol UMY, Polsek Gamping, dan semua orang baik yang pernah saya temui dan terekam jelas dalam ingatan saya namun tidak dapat saya sebutkan satu persatu, percayalah kalian semua tetap spesial dalam perjalanan hidup saya. Terimakasih telah menemani proses saya sejak beradaptasi menjadi perantau di Yogyakarta hingga merasakan bahwa Yogyakarta juga adalah rumah saya. Rasanya saya membutuhkan ribuan halaman untuk mengekspresikan semuanya dalam skripsi ini. Terimakasih atas waktu yang telah kalian berikan, bangga pernah satu episode dengan kalian.
8. Himpunan Mahasiswa Islam Majelis Penyelamat Organisasi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta (HMI MPO FISIPOL UMY). HMI MPO merupakan organisasi yang benar benar telah memperbaiki jalan berpikir dan bertindak saya dalam berbagai aspek selama saya menjadi mahasiswa, yang *Inyaallah* akan selalu terapkan dalam kehidupan saya. Terimakasih telah memberikan banyak pelajaran yang telah mengubah saya menjadi individu yang jauh lebih baik dari sebelumnya hingga seperti sekarang ini.
9. Band favorit penulis, *Reality Club, The Beatles, MCR, FUR, Radiohead, Bob Marley, Hindia, Lomba Sihir* dan seluruh lagu yang saya putar ketika dalam perasaan tertentu.
10. **Dea Anjani**, Mahasiswa Program Studi Ilmu Hukum, Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga. Sahabat yang telah menemani perjalanan penulis di kota skripsi ini ditulis mulai dari disahkannya proposal penelitian skripsi ini hingga dinyatakan lulus sebagai tugas akhir oleh para tim penguji. Terimakasih telah banyak memberi warna pada masa akhir perkuliahan yang rasanya cukup berat tapi sedikit terasa ringan hanya karena sekedar tertawa ataupun marah terhadap beberapa hal yang sama. Terimakasih

telah menjadi orang pertama yang selalu bangga atas apapun pencapaian saya, dibagian bumi manapun beliau berada saat ini saya harap beliau sedang berbahagia.

11. Perempuan yang pernah sangat saya cintai, **Wida Suryani**. Beliau merupakan perempuan yang secara langsung maupun tidak langsung telah banyak merubah jalan hidup saya sejak awal mengenal beliau hingga sekarang ini. Terimakasih atas segala bentuk emosi rasa yang telah diberikan, entah itu senang, sedih, tawa, ataupun tangis yang telah membersamai kehidupan saya. Saya percaya beliau juga manusia yang sedang berproses di dunia yang luas ini, jadi sangat wajar apabila mengambil keputusan yang kurang tepat. Saya harap tidak ada penyesalan atas konsekuensi yang kita terima, dan semoga kita lekas bahagia.
12. *Last but not least, I wanna thank me for believing in me, I wanna thank me for doing all this hard, I wanna thank me for having no days off, I wanna thank me for never quitting, I wanna thank me for just being me at all time.*

HALAMAN PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmanirrahim, tiada lembar yang paling indah dalam skripsi ini selain lembar persembahan. Sebuah persembahan kecil untuk pengorbanan besar yang kalian lakukan, tanpa kalian saya tak akan bisa sejauh ini. Skripsi ini merupakan sebuah karya saya yang dirangkai sejak 2023 dan diselesaikan pada 2024. Skripsi ini bukanlah apa apa berkat keberadaan kalian di dunia ini, tidak terbayangkan seberapa terpuruknya saya tanpa kalian.

Pada fase dewasa ini, kadangkala kita lupa apa itu, kebenaran, ketenangan, tawa, dan cinta, karena banyaknya tanggungjawab serta tuntutan yang harus kita amanahkan. Mengutip dari sahabat saya Raihan, tetapi suatu hal yang perlu dingat "***Bukan rasa sulitlah yang membuat kita takut, tapi rasa takutlah yang membuat kita sulit.***"

Curahan cinta yang tak terhingga penulis persembahkan kepada:

1. Tiada manusia paling sempurna yang pernah penulis temui selama hidup selain Ibunda tercinta, **Ida Ariyanti S.E.** Wanita paling sempurna sepanjang sejarah hidup saya, tiada kata yang dapat mewakili ekspresi untuk menggambarkan beliau dalam hati saya. Terimakasih telah menjadi tempat untuk pulang dalam kondisi apapun, bahkan ketika seluruh dunia tidak menerima saya. Semoga persembahan kecil ini merupakan langkaah awal untuk segera dapat memberikan kejutan kejutan persembahan yang lebih besar di waktu selanjutnya. Maka, tolong hidup lebih lama lagi untuk terus menantikan kejutan romantis dari anakmu, Adit sayang Ibu.
2. Manusia terkuat dibumi, manusia yang mampu mengalahkan seluruh karakter terkuat pada film film di seluruh planet versi penulis, Ayahanda tercinta **Hasbi Ahmad S. Pd., M. Pd.** yang merupakan seorang terbaik Se-NTB pada profesinya. Terimakasih telah berjuang keras hingga sejauh ini, saya menyadari bahwa memikul banyak dunia bukanlah suatu hal yang mudah tetapi saya juga percaya bahwa itu semua merupakan suatu kenicayaan yang niscaya diselesaikan. Semoga persembahan kecil ini dapat mengukir sedikit senyum yang akan terus terulang dalam memori beliau. Tolong hidup lebih lama lagi untuk membanggakan capaian capaian saya selanjutnya, masih banyak senyum dan tawa beliau yang ingin terus saya lihat, Adit sayang Ayah.
3. Adik yang paling penulis sayang, **Daffa Arbi Firmansyah.** Terimakasih karena telah menjadi dewasa yang tangguh, tolong menjadi dewasa yang bertanggungjawab. Terimakasih telah selalu bangga menjadi adik dari kakak yang masih sangat banyak kurangnya ini, maafkan karena telah menjadi kakak yang angkuh. Persembahan kecil

ini harapannya dapat menjadi motivasi dan suntikan semangat untuk mulai menata hidup mu yang lebih serius lagi, bukankah kita selalu bersaing sejak kecil? Mari segera kejar capaianku dan buktikan pasca ini kita bersungguh sungguh membangun hidup yang akan kita banggakan.

4. Saudara saudara penulis, **Ipha Nayla Syakila, Baiq Allena Permata Abdita, Lalu Wirenune Galih Abdita, dan Lalu Wireprane Gilang Abdita**. Sebagai kakak, semoga dapat selalu menyediakan jembatan dalam urusan apapun yang nantinya kalian hadapi. Persembahan kecil ini saya berikan agar kelak ketika kalian sudah dewasa, kalian mengerti seberapa pentingnya kalian dalam hidup seorang kakak. Kalian harus terus bahagia tanpa perlu merasakan apa yang kakak kalian rasakan sebagai anak pada generasi sebelumnya. Terus tumbuh dengan cerdas dan menyenangkan, kelak kita harus bekerjasama membahagiakan kedua orang tua kita.
5. Para sahabat penulis yang tidak dapat disebutkan satu persatu. Kalian merupakan orang orang yang menjadi alasan saya rela pergi kesana kemari hanya untuk bertemu, menghabiskan waktu, atau hanya sekedar tertawa bersama melakukan hal konyol untuk menutupi rasa kesepian. Persembahan kecil ini hanyalah partikel kecil dibanding dengan kehangatan, kebaikan, dan tawa yang kalian persembahkan kepada saya. Semoga kita diberikan waktu yang lebih banyak untuk saling berbagi, umur yang lebih panjang untuk saling menunggu, dan ingatan yang lebih tajam untuk saling mengenang.
6. Terakhir, karya sederhana ini dipersembahkan untuk jodoh yang akan menemani kehidupan penulis dalam membina keluarga kecil kami kelak. Entah siapapun kamu, berada di bumi bagian mana, sedang menggenggam tangan siapa saat ini, tapi ketahuilah sejak skripsi ini dibuat, skripsi ini sudah menjadi persembahan untukmu dan menjadi saksi bahwa kamu jauh lebih penting dalam aspek kehidupan masa depanku dibanding masalahku ataupun orang lain yang namanya tertulis pada kata pengantar skripsi ini. Jadi kamu tidak perlu khawatir untuk berperang melawan rasa cemburu prihal nama lain yang ada di dalam skripsi ini, semoga kita segera bertemu.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN.....	2
MOTTO	3
KATA PENGANTAR.....	4
HALAMAN PERSEMBAHAN	7
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	10
BAB I: PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	2
C. Landasan Teori	2
D. Hipotesa	4
E. Metode Penelitian.....	4
F. Jangkauan Penelitian.....	5
G. Sistematika Penulisan	5
BAB II: CHINA, REAL ESTAT, DAN TIGA GARIS MERAH	6
A. Bangkitnya Ekonomi China dan Pasar Properti	6
B. Ketidakpastian Pasar Akibat Pandemi.....	8
C. Tiga Garis Merah.....	10
D. Raksasa Ekonomi China: Evergrande Group	13
BAB III: GEJOLAK EVERGRANDE DAN KEPENTINGAN CHINA.....	15
A. Krisis Properti China: Evergrande Group.....	16
B. Dampak Krisis Evergrande Terhadap China dan Pasar Global	19
C. Reaksi Pemerintah China Terhadap Krisis Evergrande	23
BAB IV	25
KESIMPULAN	25
DAFTAR PUSTAKA.....	26

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Konsekuensi bagi perusahaan yang melanggar	15
--	-----------