

**PERJANJIAN SEWA MENYEWA *MOBILE HARBOUR CRANE* DI
PT PELABUHAN INDONESIA (PERSERO)**

Skripsi



Disusun Oleh:

Imam Zarkasih

NIM. 20170610430

Fakultas Hukum

Program Studi Hukum

Rumpun Hukum Perdata

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

2022

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Imam Zarkasih

NIM : 20170610430

Judul Skripsi : **PERJANJIAN SEWA MENYEWA *MOBILE HARBOUR*
CRANE DI PT PELABUHAN INDONESIA (PERSERO)**

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi ini ditulis berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis dan diterbitkan orang lain, kecuali sebagai acuan atau kutipan dengan mengikuti tata penulisan karya ilmiah yang telah lazim.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 15 Juni 2022



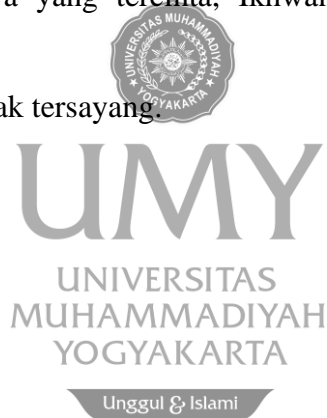
Imam Zarkasih
NIM. 20170610430

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillahabbal'amin

Dengan mengucap rasa syukur yang sebesar-besarnya kepada Allah SWT, terima kasih atas segala nikmat yang berupa kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, saya persembahkan untuk mereka yang sangat saya cintai :

1. Allah SWT
2. Kedua Orang Tua saya yang tercinta, Ikhwan Bahrum Jamil (Ayah) & Mafilinda (Ibu)
3. Abang dan Kakak–Kakak tersayang



KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb.

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, karunia dan kasih-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul **“PERJANJIAN SEWA MENYEWA *MOBILE HARBOUR CRANE* DI PT PELABUHAN INDONESIA (PERSERO)”**. Penulisan Hukum ini disusun guna melengkapi persyaratan untuk mendapatkan Gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpah curahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya sampai akhir zaman.

Penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu Penulis sangat mengharapkan masukan dan saran untuk kesempurnaan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih diberikan kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Gunawan Budiyanto, M.P., IPM., ASEAN.Eng. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2. Iwan Satriawan, S.H., MCL., PhD. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
3. Sunarno, S.H., M.Hum., Ph. D. selaku Ketua Program Studi Hukum Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
4. Dr. Leli Joko Suryono.S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing skripsi, terima kasih atas waktu, ilmu dan bimbingan yang diberikan sehingga Penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
5. Dr. Trisno Raharjo, S.H., M.Hum, selaku Mantan Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
6. Endang Heriani, S.H., M.Hum, selaku Dosen Wali, terimakasih telah memberikan bimbingan akademiknya.

7. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, Terimakasih atas seluruh pembelajaran pada saat Mata Kuliah sedang Berlangsung.

Akhir kata semoga Allah SWT memberkahi tulisan Penulis ini dan semoga tulisan ini bisa menjadi referensi yang bermanfaat untuk adik-adik Fakultas Hukum terutama Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, terima kasih.
Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Yogyakarta, 15 Juni 2022



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	1
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
ABSTRAK	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
A. Tinjauan Umum Perjanjian di Indonesia.....	8
B. Tinjauan Umum Perjanjian Sewa Menyewa.....	33
C. Tinjauan Umum tentang <i>Mobile Harbour Crane</i>	44
BAB III METODE PENELITIAN	46
A. Jenis Penelitian.....	46
B. Bahan Penelitian.....	46
C. Teknik Pengumpulan Bahan Penelitian	48
D. Lokasi Penelitian.....	49
E. Narasumber	49
F. Teknik Analisis Data.....	49
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	51
A. Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa <i>Mobile Harbour Crane</i> PT. Pelabuhan Indonesia dengan PT. Emitraco Investama Mandiri	51
B. Tanggung Jawab Para Pihak dalam Hal Terjadinya Wanprestasi.....	76
BAB V PENUTUP.....	84
A. Simpulan	84
B. Saran.....	85
DAFTAR PUSTAKA	87
LAMPIRAN