

**PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM SENGKETA TANAH
(STUDI KASUS PUTUSAN PENGADILAN NEGERI
YOGYAKARTA NOMOR 82/Pdt.G/2022/PN YYK)**

Skripsi



Disusun Oleh :

Andri Rifaldo

NIM. 20190610154

Fakultas Hukum

Program Studi Hukum

Rumpun Hukum Perdata

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

2024

**PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM SENGKETA TANAH
(STUDI KASUS PUTUSAN PENGADILAN NEGERI
YOGYAKARTA NOMOR 82/Pdt.G/2022/PN YYK)**

Skripsi



Disusun Oleh :

Andri Rifaldo

NIM. 20190610154

Fakultas Hukum

Program Studi Hukum

Rumpun Hukum Perdata

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

2024

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Andri Rifaldo

NIM : 20190610154

Judul Skripsi : **PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM SENGKETA TANAH (STUDI KASUS PUTUSAN PENGADILAN NEGERI YOGYAKARTA NOMOR 82/Pdt.G/2022/PN YYK)**

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis dan diterbitkan orang lain, kecuali sebagai acuan atau kutipan dengan mengikuti tata penulisan karya ilmiah yang telah lazim.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 26 Maret 2024



HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillahrabbal'amin

Dengan mengucap rasa syukur yang sebesar-besarnya kepada Allah SWT, terima kasih atas segala nikmat yang berupa kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, ku persembahkan untuk mereka yang sangat saya cintai:

1. Allah SWT
2. Orangtua
3. Kakak dan adik



KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb.

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, karunia dan kasih-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul **“PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM SENGKETA TANAH (STUDI KASUS PUTUSAN PENGADILAN NEGERI YOGYAKARTA NOMOR 82/Pdt.G/2022/PN YYK)”**. Penulisan Hukum ini disusun guna melengkapi persyaratan untuk mendapatkan Gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpah curahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya sampai akhir zaman.

Penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu Penulis sangat mengharapkan masukan dan saran untuk kesempurnaan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih diberikan kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Gunawan Budiyo, MP, IPM., ASEAN. Eng. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Prof. Iwan Satriawan, S.H., MCL., Ph.D. Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Sunarno, S.H., M.Hum., Ph.D. Ketua Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Dr. Leli Joko Suryono, S.H., M.Hum. saya sangat berterimakasih membantu saya menyelesaikan skripsi ini, pembimbing akademik dan pembimbing skripsi saya telah memberikan banyak waktu, keahlian, dan informasi. Saya dengan tulus menghargai semua kemurahan hati Anda terhadap saya. Saya doakan semoga anda dan keluarga selalu dalam keadaan baik-baik saja.
5. Dr. Isti' anah Z.A., S.H., M.Hum. saya juga sangat berterimakasih atas bantuan bu isti yang telah membantu saya dalam merevisi proposal saya dan juga saya doakan yang terbaik buat Kesehatan ibu isti beserta keluarganya.

6. Semua dosen program studi Fakultas Hukum dan terima kasih atas ilmu yang telah diberikan.
7. Teman kampung saya Farid husein Terima kasih karena telah selalu mendukung saya agar saya tetap semangat dalam menuntaskan skripsi saya.
8. Teman terbaik saya juga sekaligus teman dari semester satu, Randy, Arga, Kiki oktavi, Indra, Aditia Junjun. terimakasih banyak yang sudah memberi saya semangat untuk mengerjakan skripsi dan saya anggap seperti keluarga saya sendiri

Akhir kata semoga Allah SWT memberkahi tulisan Penulis ini dan semoga tulisan ini bisa menjadi referensi yang bermanfaat untuk adik-adik Fakultas Hukum terutama Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.


UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

Yogyakarta, 26 Maret 2024

Unggul & Islami



Andri Rifaldo

NIM. 20190610154

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR SINGKATAN.....	xi
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	13
A. Latar Belakang Masalah	13
B. Rumusan masalah	15
C. Tujuan penelitian	15
D. Manfaat Penelitian	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	17
A. TINJAUAN UMUM TENTANG PERBUATAN MELAWAN HUKUM	
17	
1. Pengaturan perbuatan Melawan Hukum.....	17
2. Unsur-Unsur Perbuatan Melawan Hukum.....	24
3. Ganti Rugi Dalam Perbuatan Melawan Hukum	29
4. Sistem Ganti Rugi Dalam KUHPerdata.....	31
B. TINJAUAN UMUM TENTANG PRESFEKTIF HUKUM MENGENAI	
HARTA HIBAH	36
1. Pengertian Hibah.....	36
2. Peralihan hak atas hibah.....	43
3. Syarat-syarat Hibah.....	45
BAB III METODE PENELITIAN	50
A. Jenis Penelitian.....	50
B. Pendekatan Penelitian	50
C. Bahan hukum	51
D. Teknik Pengumpulan Data.....	52
E. Teknik analisis Data.....	53
BAB IV ISI DAN PEMBAHASAN	54
A. Kasus Posisi putusan Nomor 82/pdt.g/2022/Pn. Yyk.....	54
B. Pertimbangan Hakim Dalam Memutuskan Sengketa Perdata Nomor	
82/Pdt.G/2022.Pn.Yyk.....	62
C. Sanksi Terhadap Tergugat Perbuatan Melawan Hukum	79
BAB V PENUTUP.....	82
A. Kesimpulan	82

B. Saran	83
DAFTAR PUSTAKA.....	84
LAMPIRAN.....	87