

**PENGUNAAN TANAH *SULTAN GROUND* SEBELUM DAN SESUDAH
ERUPSI MERAPI TAHUN 2010 DI DESA UMBULHARJO
CANGKRINGAN**

Skripsi



UMY

**UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA**

Unggul & Islami

**Disusun Oleh:
Winnanda Yudistira
NIM. 20150610122**

**Fakultas Hukum
Program Studi Hukum
Rumpun Hukum Administrasi Negara
2021**

HALAMAN PERSETUJUAN
PENGGUNAAN TANAH *SULTAN GROUND* SEBELUM DAN SESUDAH
ERUPSI MERAPI TAHUN 2010 DI DESA UMBULHARJO
CANGKRINGAN

Skripsi

Diajukan untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar sarjana pada
Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Disusun oleh:

Winnanda Yudistira
NIM. 20150610122

UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

Unggul & Islami

Telah disetujui oleh dosen pembimbing skripsi pada 17 September 2020

Dosen Pembimbing



Sunarno, S.H., M.Hum., Ph. D.
NIK. 19721228200004153046

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Winnanda Yudistira

Nim 20150610122

Judul Skripsi : **PENGGUNAAN TANAH *SULTAN GROUND* SEBELUM
DAN SESUDAH ERUPSI MERAPI TAHUN 2010 DI DESA
UMBULHARJO CANGKRINGAN**

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis dan diterbitkan orang lain, kecuali sebagai acuan atau kutipan dengan mengikuti tata penulisan karya ilmiah yang telah lazim.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 15 September 2020



Winnanda Yudistira
NIM. 20150610122

HALAMAN MOTTO

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari suatu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap.” (Qs. Al-Insyirah: 6-8)

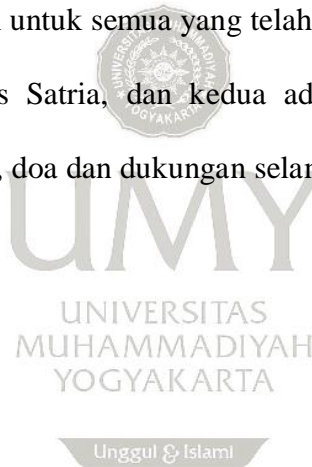


HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirabbal'amin

Alhamdulillah skripsi ini telah saya selesaikan dengan InsyaAllah baik. Skripsi ini saya persembahkan kepada:

1. Untuk orangtua saya Bapak Muhammad Munif dan Ibu Dewi Laksana W yang tercinta, terimakasih telah mendidik saya dengan baik dan tegas. Terimakasih atas kasih sayang Bapak dan Ibu. Tidak juga lupa terimakasih atas doa-doa Bapak dan Ibu sehingga saya dapat menyelesaikan pendidikan sampai S1 ini dengan baik. Terimakasih untuk semua yang telah diberikan.
2. Kepada kakak saya Mas Satria, dan kedua adik saya Yudha dan Mirza terimakasih atas motivasi, doa dan dukungan selama ini.



KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, karunia dan kasih-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul **“PENGUNAAN TANAH *SULTAN GROUND* SEBELUM DAN SESUDAH ERUPSI MERAPI TAHUN 2010 DI DESA UMBULHARJO CANGKRINGAN”**. Penulisan Hukum ini disusun guna melengkapi persyaratan untuk mendapatkan Gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpah curahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya sampai akhir zaman.

Penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu Penulis sangat mengharapkan masukan dan saran untuk kesempurnaan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih diberikan kepada:

1. Dr. Ir. Gunawan Budiyo, M.P., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2. Dr. Trisno Raharjo, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
3. Bapak Dr. Leli Joko Suryono, S.H., M.Hum. selaku Kepala Program Studi Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Bapak Sunarno, S.H., M.Hum., Ph.D selaku Dosen Pembimbing dalam Penulisan Skripsi ini, saya ucapkan terimakasih untuk masukan dan saran yang telah diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan tepat waktu.
5. Bapak Drs. Mujiyana, S.H., M.Si. selaku Dosen Wali, terimakasih telah memberikan motivasi dan bimbingan akademiknya.
6. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

7. Terimakasih kepada Pak Maman yang selalu membantu dan sabar menghadapi mahasiswa/i.
8. Pak Dirman dan seluruh karyawan TU Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
9. Terimakasih pula untuk seluruh Karyawan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
10. Terimakasih kepada Pihak Panitikismo, Pak Hendri Kepala Seksi Pemanfaatan Pertanahan (Dinas Pertanahan dan Tataruang Kabupaten Sleman), Pak Sriyono (Kantor Kepala Desa Umbulharjo), Pak Ramijo (Kepala Dusun Palemsari). Terimakasih atas partisipasinya selama penelitian berlangsung sehingga peneliti dapat memperoleh informasi yang dibutuhkan.
11. Terimakasih buat teman/sahabat seperjuangan yang sudah menemani dari awal masuk kuliah Alin, Fanny, Winna yang telah menemani dalam penelitian dan Ria yang selalu mendengar keluh kesah saya selama mengerjakan skripsi ini
12. Terimakasih kepada teman/sahabat dari SMA

Akhir kata semoga Allah SWT memberkahi tulisan Penulis ini dan semoga tulisan ini bisa menjadi referensi yang bermanfaat untuk adik-adik Fakultas Hukum terutama Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, terima kasih.
Wassalamu'alaikum Wr Wb

Yogyakarta, 15 September 2020



Winnanda Yudistira
NIM.20150610122

DAFTAR ISI

| | |
|--|-----------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PERSETUJUAN..... | ii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iii |
| SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI | iv |
| HALAMAN MOTTO | v |
| HALAMAN PERSEMBAHAN..... | vi |
| KATA PENGANTAR..... | vii |
| DAFTAR ISI | ix |
| DAFTAR TABLE..... | x |
| DAFTAR GAMBAR..... | xi |
| ABSTRAK | xii |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| A. Latar Belakang | 1 |
| B. Rumusan Masalah..... | 10 |
| C. Tujuan Penelitian | 10 |
| 1. Tujuan Penelitian | 10 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 12 |
| A. Tinjauan tentang tanah..... | 12 |
| B. Tinjauan tentang Sultan <i>Ground</i> | 19 |
| C. Sebelum dan Sesudah Merapi Tahun 2010 | 27 |
| BAB III METODE PENELITIAN | 46 |
| A. Jenis Penelitian..... | 46 |
| B. Jenis Data dan Bahan Penelitian | 46 |
| C. Teknik Pengambilan Sampel..... | 49 |
| D. Lokasi Penelitian..... | 49 |
| BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | 50 |
| A. Gambaran Umum Penelitian | 50 |
| B. Penggunaan Tanah <i>Sultan Ground</i> Sebelum dan Sudah Erupsi Merapi Tahun 2010 | 56 |
| BAB V PENUTUP | 68 |
| A. Kesimpulan..... | 68 |
| B. Saran | 70 |
| DAFTAR PUSTAKA | 71 |
| LAMPIRAN..... | |

DAFTAR TABEL

| | |
|--|----|
| Tabel 1. Batas Wilayah DesUmbulharjo..... | 51 |
| Tabel 2. Luas Wilayah Desa Umbulharjo..... | 51 |
| Tabel 3. Komposisi Penduduk Menurut Umur..... | 52 |
| Tabel 4. Komposisi Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan..... | 53 |
| Tabel 5. Komposisi Penduduk Menurut Mata Pencaharian..... | 54 |
| Tabel 6. Hasil Sementara Pendataan/Inventarisasi Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten | 58 |



UMY

UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

Unggul & Islami

| | |
|--|----|
| Gambar 1. Profile Desa Umbulharjo..... | 50 |
| Gambar 2. Pemetaan | 59 |
| Gambar 3. Struktur Organisasi Dinas Pertanahan Dan Tata Ruang..... | 63 |
| Gambar 4. Tahap Rekomendasi Kesesuaian Rencana Tata Ruang Dari TKPRD Dalam Penggunaan Tanah Kesultanan..... | 64 |
| Gambar 5. Tahap Rekomendasi Pemanfaatan Tanah Kesultanan Dari Pemerintah Kabupaten | 65 |



UMY

UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

Unggul & Islami