

**PERKEMBANGAN KONSEP *FORCE MAJEURE*  
TERKAIT DENGAN HUKUM PERJANJIAN BISNIS DI  
NEGARA INDONESIA, THAILAND, DAN  
SINGAPURA (STUDI TENTANG PENCEGAHAN COVID  
19)**

**TESIS**

**Tesis ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh  
gelar strata-2 dalam Program Studi Hukum Program  
Magister Pascasarjana  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**



**UMY**

UNIVERSITAS  
MUHAMMADIYAH  
YOGYAKARTA

*Unggul & Iqam*

**Disusun Oleh:  
Izzy Al Kautsar  
NIM. 20191070007**

**PROGRAM STUDI HUKUM  
PROGRAM MAGISTERPASCASARJANA  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**Juli 2021**

## PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Izzy Al Kautsar

Nim : 20191070007

Judul Tesis : **PERKEMBANGAN KONSEP *FORCE MAJEURE* TERKAIT DENGAN HUKUM PERJANJIAN BISNIS DI NEGARA INDONESIA, THAILAND, DAN SINGAPURA (STUDI TENTANG PENCEGAHAN COVID 19)**

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan tesis ini adalah asli, belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi. Dalam tesis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tegas telah dicantumkan sebagai acuan dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi hukum yang berlaku..

Yogyakarta, 26 Juli 2021



Izzy Al Kautsar

## HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirabbal'alamin

Dengan mengucap rasa syukur yang sebesar-besarnya kepada Allah SWT, terima kasih atas segala nikmat yang berupa kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan penulisan tesis ini, ku persembahkan untuk mereka:

1. Sujud syukur yang sebesar-sebesarnya kepada Allah SWT, atas segala rahmat,dan karunianya yang telah memberikan saya kekuatan dan kesehatan sehingga tesis ini dapat selesai. Tak lupa pula Sholawat serta salam selalu tercurahkan kepada Baginda Nabi Besar Muhammad SAW, yang menjadi suri tauladan yang di kagumi bagi seluruh umat islam;
2. Kedua orang tua saya;
3. Kedua saudara saya;
4. Almamater Fakultas Hukum UMY angkatan 2015.

## KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, karunia dan kasih-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis ini yang berjudul **“PERKEMBANGAN KONSEP FORCE MAJEURE TERKAIT DENGAN HUKUM PERJANJIAN BISNIS DI NEGARA INDONESIA, THAILAND, DAN SINGAPURA(STUDI TENTANG PENCEGAHAN COVID 19)”**. Penulisan Hukum ini disusun guna melengkapi persyaratan untuk mendapatkan Gelar Magister Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpah curahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya sampai akhir zaman.

Penulis menyadari bahwa tesis ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan masukan dan saran untuk kesempurnaan tesis ini. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr. Ir. Gunawan Budiyanto, M.P. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta;
2. Dr. Yeni Widowaty, S.H., M.Hum selaku Kepala Prodi Magister Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta;
3. Dr. Danang Wahyu Muhammad S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing, terima kasih atas waktu, ilmu dan bimbingan yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan baik dan tepat waktu;
4. Prof. Dr. Mukti Fajar ND S.H., M.Hum, terima kasih atas waktu, ilmu dan bimbingan yang diberikan;
5. Dr. Leli Joko Suryono, S.H., M.Hum terima kasih atas ilmu dan bimbingan yang diberikan;
6. Segenap Dosen Magister Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta;



7. Bu Ahdiana Yuni Lestari S.H., M.Hum, terima kasih bimbingan dan motivasi yang diberikan;
8. Bu Susi, mas Umam, dan mbak Martin;
9. Rekan-rekan Jaringan Lembaga Advokasi Masyarakat Berkeadilan(JLAMB).

Akhir kata semoga Allah SWT memberkahi tulisan Penulis ini dan semoga tulisan ini bisa menjadi referensi terutama Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr Wb

Yogyakarta, 26 Juli 2021



Izzy Al Kautsar

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
ABSTRAK.....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	13
C. Tujuan Penelitian.....	13
D. Manfaat Penelitian.....	13
E. Landasan Teori.....	14
F. Orisinalitas Penelitian.....	17

## **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

A. Tinjauan tentang Perikatan.....	20
B. Tinjauan tentang Perjanjian.....	24
C. Tinjauan tentang Keadaan Memaksa.....	35
D. Tinjauan tentang Wanprestasi.....	49
E. Tinjauan tentang Bencana.....	54
F. Eksistensi Pandemi Covid 19.....	58

## **BAB III METODE PENELITIAN**

A. Jenis Penelitian.....	62
B. Metode Pendekatan.....	63
C. Teknik Pengumpulan Data.....	63
D. Teknik Analisis Data.....	64

## **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS**

A. Perkembangan Konsep Force Majeure Di Dunia Bisnis Pada Negara Indonesia, Thailand, dan Singapura .....	65
B. Bilamana Covid 19 Dijadikan Sebagai Alasan <i>Force Majeure</i> .....	128

## **BAB V PENUTUP**

A. Simpulan.....	184
B. Saran. ....	185

## **DAFTAR PUSTAKA**



## DAFTAR TABEL

Tabel 1 Orisinalitas Penelitian.....	17
Tabel 2 Penggunaan Terminologi Keadaan Memaksa di Indonesia.....	72
Tabel 3 Perbandingan Penggunaan Konsep <i>Force Majeure</i> .....	128
Tabel 4 Kriteria Keadaan Memaksa Berdasarkan Subyek Negara yang diteliti.....	130