

**TUGAS AKHIR**

**RISIKO KEBAKARAN DITINJAU DARI SISTEM PROTEKSI KEBAKARAN  
PADA GEDUNG BERTINGKAT 3 DI MAGELANG**

**(Studi Kasus : Apartemen Musvia)**



**Disusun oleh:**

**Prisma Ary Murti**

**20170110116**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2021**

## **TUGAS AKHIR**

### **RISIKO KEBAKARAN DITINJAU DARI SISTEM PROTEKSI KEBAKARAN PADA GEDUNG BERTINGKAT 3 DI MAGELANG**

**(Studi Kasus : Apartemen Musvia)**

Diajukan guna melengkapi persyaratan untuk memenuhi gelar Sarjana Teknik di Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



**Disusun oleh:**

**Prisma Ary Murti**

**20170110116**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2021**

## HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Prisma Ary h4urti

NIM 20170110116

Judul : Risiko Kebakaran Ditinjau dari Sistem Proteksi Kebakaran  
pada Gedung Bertingkat 3 di X4agelang (studi Kasus :  
Apanteinen Musvia)

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini saya buat dengan keilmuan saya sendiri.  
Jika terdapat kesamaan dengan karya orang lain saya akan cantumkan atau: akan saya  
kutip sumber tersebut dengan jelas. Jika suatu saat terdapat ketidak benaran, saya siap  
menerima sanksi yang akan diberikan. Demikian surat pernyataan ini saya buat.

Yogyakarta, J... Oktober 2021

Yang membuat pernyataan



## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

*Bismillahirrahmanirrahim*

Puji sukur kehadirat Allah *subhannahu wa ta 'ala* akan rahmat, hidayah, dan juga karunia-Nya aku dapat menyelesaikan tugas akhir ini yang masih jauh dari kata sempurna. Selain itu, shalawat serta salam tidak lupa saya panjatkan kepada Nabi Muhammad *shallallahu 'alaihi wa sallam*.

Terima kash untuk kedua orang tua, kakak, sahabat-sahabat serta diri saya sendiri yang telah banyak mendukung serta doa kalian dalam segala hal. Semoga Tugas Akhir/Skripsi ini dapat berguna bagi nusa, bangsa, dan agama.

## **PRAKATA**

*Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh*

Segala puji untuk Allah SWT Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang serta Mengetahui segala sesuatu, Sholawat serta salam selalu tercurahkan kepada junjungan Baginda Nabi Muhammad saw beserta keluarga dan sahabat-sahabatnya.

Tugas Akhir ini dibuat sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik pada Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Namun tidak hanya untuk mendapatkan gelar saja, tapi sekalis menjadi tempat untuk mengembangkan ilmu yang sudah didapatkan selama ini. Penelitian ini ditujukan untuk mengetahui nilai risiko kebakaran pada bagunan gedung bertingkat 3.

Selama pembuatan Tugas Akhir ini mendapat bimbingan dan motivasi dari berbagai pihak sehingga dapat terselesaikan dengan baik. Penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih atas dukungan dari berbagai pihak yakni kepada:

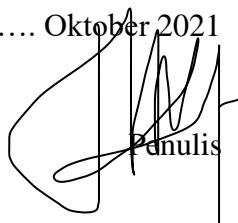
1. Puji Harsanto S. T., M. T., Ph.D. selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Dr. M. Heri Zulfiar S. T., M. T. selaku Dosen Pembimbing dan dosen penguji.
3. Orang tua dan teman-teman seperjuangan Teknik Sipil 2017 dan khususnya Kelas C 2017.

Akhirnya, setelah semua usaha dicurahkan serta doa yang selalu dipanjatkan untuk menyelesaikan tugas akhir ini hanya kepada Allah SWT semua dikembalikan.

*Wallahu a'lam bi Showab*

*Wassalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh.*

Yogyakarta, .... Oktober 2021



Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAH.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
PRAKATA.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
ABSTRAK.....	xiii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiv
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Rumusan Masalah .....	2
1.3    Tujuan Penelitian .....	3
1.4    Manfaat Penelitian .....	3
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI .....	4
2.1    Tinjauan Pustaka .....	4
2.2    Penelitian Terdahulu tentang Sistem Proteksi Kebakaran .....	5
2.3    Dasar Teori.....	10
2.3.1    Pegertian Bangunan Gedung.....	10
2.3.2    Macam Kelas Bangunan Gedung.....	10
2.4    Macam Konsep Kebakaran .....	14
2.4.1    Definisi Kebakaran.....	14
2.4.2    Macam Teori Api .....	14
2.4.3    Sumber Menyala .....	18
2.4.4    Metode Terjadinya Pengaktifan .....	18

2.4.5	Mode Penjalaran Api .....	20
2.4.6	Prosedur Pengembangan Kebakaran.....	20
2.4.7	Pemicu Kebakaran .....	21
2.4.8	Pengelompokan Kebakaran .....	22
2.4.9	Kerawanan Kebakaran .....	23
2.5	Sistem Proteksi Kebakaran Pasif .....	24
2.5.1	Material Bangunan Gedung .....	24
2.5.2	Eksposisi Bangunan Gedung .....	25
2.5.3	Kompartemennisasi dan Pemisah .....	26
2.6	Sistem Proteksi Kebakaran Aktif.....	26
2.6.1	Alat Detektor Kebakaran .....	26
2.6.2	Alat Alarm Kebakaran .....	27
2.6.3	Alat Pompa Pemadam Kebakaran .....	28
2.6.4	Alat Hidran Pemadam Kebakaran .....	29
2.6.5	Alat Pemadam Api Ringan (APAR) .....	30
2.7	Ulasan Risiko Kebakaran.....	32
2.8	Penilaian Risiko .....	34
2.9	Pengelolaan Risiko.....	35
	BAB III. METODE PENELITIAN.....	36
3.1	Jenis Penelitian.....	36
3.2	Lokasi dan Waktu Penelitian .....	36
3.2.1	Lokasi Penellitian.....	36
3.2.2	Waktu Penelitian .....	37
3.3	Objek Penelitian .....	37
3.4	Karakteristik Respond.....	38
3.5	Teknik Pengumpulan Data.....	38
3.5.1	Data Pokok .....	38
3.5.2	Data Minor .....	38
3.6	Karakteristik Respond.....	39

3.7	Faktor dan Definisi Istilah.....	39
3.8	Teknik Analisa Data.....	41
3.9	Uji Validasi Data.....	41
	BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	45
4.1	Deskripsi Lokasi Penelitian .....	45
4.2	Kelas Bangunan Gedung.....	45
4.3	Sistem Proteksi Kebakaran Stagnan.....	45
4.4	Sistem Proteksi Kebakaran Andal.....	47
4.4.1	Alat Detektor Kebakaran.....	47
4.4.2	Alat Alarm Kebakaran .....	48
4.4.3	Alat Pompa Pemadam Kebakaran.....	49
4.4.4	Alat Hidran Pemadam Kebakaran.....	52
4.4.5	Alat Pemadam Api Ringan (APAR) .....	53
4.5	Skala Sistem Proteksi Kebakaran.....	57
4.6	Ulasan Risiko Kebakaran.....	58
4.7	Penilaian Risiko .....	60
4.8	Pengelolaan Risiko.....	60
	BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	62
5.1	Kesimpulan .....	62
5.2	Saran.....	62
	DAFTAR PUSTAKA .....	64
	LAMPIRAN .....	69

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1 Sumber Panas .....	18
Tabel 2.2 Pengelompokan Kebakaran dan Media Pemadam .....	22
Tabel 2.2 Pengelompokan Kebakaran dan Media Pemadam (Lanjutan) .....	23
Tabel 2.3 Skala Probabilitas ( <i>Likelihood</i> ) .....	33
Tabel 2.4 Skala Dampak ( <i>Severity/Consequences</i> ) .....	33
Tabel 2.5 Matriks Risiko ( <i>Risk Matrix</i> ).....	34
Tabel 3.1 Faktor dan Definisi Istilah.....	39
Tabel 3.1 Faktor dan Definisi Istilah (Lanjutan) .....	40
Tabel 4.1 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Sistem Proteksi Kebakaran Pasif di Apartemen Musvia dengan SNI 03-1736-2000 .....	45
Tabel 4.1 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Sistem Proteksi Kebakaran Pasif di Apartemen Musvia dengan SNI 03-1736-2000 (Lanjutan) .....	46
Tabel 4.2 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Detektor Kebakaran di Apartemen Musvia dengan SNI 03-3985-2000 .....	47
Tabel 4.2 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Detektor Kebakaran di Apartemen Musvia dengan SNI 03-3985-2000 (Lanjutan).....	48
Tabel 4.3 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Alarm Kebakaran di Apartemen Musvia dengan SNI 03-3985-2000 .....	48
Tabel 4.3 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Alarm Kebakaran di Apartemen Musvia dengan SNI 03-3985-2000 (Lanjutan).....	49
Tabel 4.4 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Pompa Pemadam Kebakaran di Apartemen Musvia dengan SNI 03-6570-2001 dan PerMen PU No. 26/PRT/M/2008.....	50

Tabel 4.4 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Pompa Pemadam Kebakaran di Apartemen Musvia dengan SNI 03-6570-2001 dan PerMen PU No. 26/PRT/M/2008 (Lanjutan) .....	51
Tabel 4.5 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Hidran Pemadam Kebakaran di Apartemen Musvia dengan SNI 03-1745-2000 dan PerMen PU No. 26/PRT/M/2008.....///// .....	52
Tabel 4.5 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Hidran Pemadam Kebakaran di Apartemen Musvia dengan SNI 03-1745-2000 dan PerMen PU No. 26/PRT/M/2008 (Lanjutan).....	53
Tabel 4.6 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Alat Pemadam Api Ringan (APAR) di Apartemen Musvia dengan PerMen PU No. 26/PRT/M/2008.....	54
Tabel 4.6 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Alat Pemadam Api Ringan (APAR) di Apartemen Musvia dengan PerMen PU No. 26/PRT/M/2008 (Lanjutan).....	55
Tabel 4.6 Skala Kemungkinan dan Konsekuensi Alat Pemadam Api Ringan (APAR) di Apartemen Musvia dengan PerMen PU No. 26/PRT/M/2008 (Lanjutan).....	56
Tabel 4.7 Nilai Skala Risiko Pada Sistem Proteksi Kebakaran di Apartemen Musvia.....	57
Tabel 4.8 Skala Probabilitas ( <i>Likelihood</i> ) .....	58
Tabel 4.9 Skala Dampak ( <i>Severity/Consequences</i> ).....	58
Tabel 4.10 Data Kebakaran Gedung dan Kerugian di Kota Magelang Tahun 2018 – 2020.....	59
Tabel 4.11 Matriks Risiko ( <i>Risk Matrix</i> ) .....	59

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1 Segitiga Api.....	15
Gambar 2.2 <i>Tetrahedron</i> Kebakaran .....	16
Gambar 2.3 Periode Kebakaran .....	17
Gambar 2.4 Batasan Menyorot Bahan dengan Udara.....	19
Gambar 3.1 Lokasi Penelitian Analisis Resiko Kebakaran.....	36
Gambar 3.2 Gedung Apartemen Musvia .....	37

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1. Lembar Observasi .....	69
Lampiran 2. Daftar Pertanyaan .....	78
Lampiran 3. Hasil Dokumentasi pada Objek Penelitian .....	79