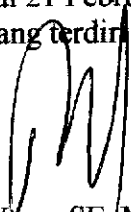



**SKRIPSI**  
**PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH PRODUK JUAL BELI MURABAHAH**  
**DI LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH SE – DAERAH ISTIMEWA**  
**YOGYAKARTA**


Diajukan Oleh

ENDAH DWI RETNANINGSIH  
20020420124

Skripsi ini telah Dipertahankan dan Disahkan di depan  
Dewan Penguji Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta  
Tanggal 21 Februari 2006  
Yang terdiri dari

  
Rizal Yaya, SE, M.Sc, Akt  
Ketua Tim Penguji

  
Ahim Abdurrahim, SE, M.Si  
Anggota Tim Penguji

  
Harjanti Widiastuti, SE, M.Si, Akt  
Anggota Tim Penguji

Mengetahui  
Dekan Fakultas Ekonomi  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Muhammad Anwar, S.E., M.Si.  
NIK:143 014

## **PERNYATAAN**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 14 Maret 2006

Endah Dwi Retnaningsih

## MOTTO

*Hartawan bukanlah orang yang kaya raya dengan berlimpah harta, tapi ketahuilah bahwa hartawan sejati adalah orang yang sabar.*

*Berkatalah jujur walaupun pedih rasanya, karena dalam kepedihan itu akan kau temui kemuliaan dan ingat jangan sekali-kali kau berbuat dusta walau nampaknya membahagiakan karena dalam kebahagiaan itu terdapat kenistaan yang besar.*

*"Dan, sungguh akan Kami berikan cobaan kepadamu dengan sedikit ketakutan, kelaparan, kekurangan harta, jiwa, dan buah-buahan. Dan berikanlah kabar gembira kepada orang-orang sabar. (Yaitu) orang-orang yang apabila ditimpa musibah, mereka mengucapkan, 'Innaa lillaahi wa innaa ilaihi raaji'uun (sesungguhnya kami adalah kepunyaan Allah, dan sesungguhnya kami akan kembali kepada-Nya)' (QS. Al-Baqarah. 155-156)*

*Tulisan sederhana ini ku persembahkan untuk:*

*Bapak dan Ibu tercinta,*

*atas doa dan restu yang selalu menyertai ku*

*"Ayahku",*

*yang mengajarkan aku tentang arti sebuah kehidupan*

*Masigit,*

*Tina kasih atas motivasinya*

## KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas segala nikmat dan karunia-Nya sehingga skripsi dengan judul "**Penerapan Akuntansi Syariah Produk Jual Beli *Murabahah* di Lembaga Keuangan Syariah se- Daerah Istimewa Yogyakarta**" dapat diselesaikan dengan baik. Skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Akuntansi di Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penulis mengucapkan terimakasih kepada berbagai pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini :

1. Bapak Misbahul Anwar, S.E, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Rizal Yaya, S.E, M.Sc, Akt selaku Kepala Jurusan Fakultas Ekonomi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta dan selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing dan membantu penulis dalam melakukan penelitian hingga penyusunan skripsi ini.
3. Ibu Barbara Gunawan, S.E, M.Si, Akt selaku Dosen Pembimbing Akademik.
4. Bapak Ahim Abdurahim, S.E, M.Si, Akt selaku Dosen Penguji yang telah memberikan saran dan masukan demi kesempurnaan skripsi ini.
5. Ibu Harjanti Widiastuti, S.E, M.Si, Akt selaku Dosen Penguji yang telah memberikan saran dan masukan demi kesempurnaan skripsi ini.

6. Segenap staff dan karyawan perpustakaan Universitas Muhammadiyah Yogyakarta atas bantuan referensi yang telah diberikan.
7. Seluruh rekan-rekan angkatan 2002 (Akuntansi 'B) dan semua pihak yang telah memberikan bantuan, bimbingan, saran dan fasilitas sampai selesainya penulisan skripsi ini.

Akhir kata, penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun untuk kebikn dan kesempurnaan skripsi ini sangat penulis harapkan.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Yogyakarta, 14 Maret 2006

Penulis,

Endah Dwi Retnaningsih

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
BAB I     PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Batasan Masalah.....	4
C. Rumusan Masalah.....	4
D. Tujuan Penelitian.....	4
E. Manfaat Penelitian.....	5
BAB II    TINJAUAN PUSTAKA.....	6
A. Lembaga Keuangan Syariah.....	6
1. Pengertian Bank Syariah.....	6
2. Pengertian Bank Perkreditan Rakyat Syariah (BPRS).....	8
3. Pengertian Baitul Maal wat Tamwil (BMT).....	11
B. Akuntansi Syari'ah.....	14
1. Pengertian Akuntansi.....	14
2. Perlakuan Akuntansi Syari'ah.....	14
3. Prinsip Umum Akuntansi Syariah.....	16
C. <i>Murabahah</i> .....	17
1. Pengertian <i>Murabahah</i> .....	17
2. Landasan Syariah <i>Murabahah</i> .....	17
3. Syarat <i>Bai'al-Murabahah</i> .....	18
4. Aplikasi Dalam Perbankan.....	19

5. Manfaat <i>Bai' al-Murabahah</i> .....	20
D. Mekanisme <i>Murabahah</i> Berdasarkan PSAK No. 59.....	22
1. Karakteristik.....	22
2. Bank Sebagai Penjual.....	24
3. Pengakuan <i>Murabahah</i> .....	24
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	30
A. Desain Penelitian.....	30
B. Metode Pemilihan Sampel.....	30
C. Jenis Data.....	30
D. Metode Pengumpulan Data.....	31
E. Instrumen Penelitian.....	31
F. Teknik Skala Pengukuran.....	31
G. Teknik Analisis Data.....	32
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	34
A. Analisis Deskriptif.....	34
B. Hasil Analisis Data.....	43
C. Pembahasan.....	66
BAB V SIMPULAN, SARAN DAN KETERBATASAN PENELITIAN.....	69
A. Simpulan.....	69
B. Saran.....	70
C. Keterbatasan.....	70

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

## DAFTAR TABEL

4.1. Klasifikasi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	35
4.2. Klasifikasi Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	36
4.3. Klasifikasi Responden Berdasarkan Bidang Pendidikan.....	37
4.4. Klasifikasi Jabatan Responden.....	38
4.5. Klasifikasi Lama Bekerja Responden.....	39
4.6. Aset Perusahaan.....	40
4.7. Total <i>Murabahah</i> .....	41
4.8. Daftar rata-rata ( <i>mean</i> ) Pernyataan Akuntansi Tentang Pengakuan Untuk Transaksi <i>Murabahah</i> Di LKS Se-DIY.....	44
4.9. Item Pernyataan Akuntansi ( <i>Mean</i> diatas 4,00).....	45
4.10. Item Pernyataan Akuntansi ( <i>Mean</i> antara 4,00 sampai 3,00).....	47
4.11. Item Pernyataan Akuntansi ( <i>Mean</i> diatas 4,00).....	49
4.12. Item Pernyataan Akuntansi ( <i>Mean</i> antara 4,00 sampai 3,00).....	51
4.13. Daftar rata-rata ( <i>mean</i> ) Pernyataan Akuntansi Tentang Pengukuran Untuk Transaksi <i>Murabahah</i> Di LKS Se-DIY.....	55
4.14. Item Pernyataan Akuntansi ( <i>Mean</i> antara 4,00 sampai 3,00).....	56
4.15. Item Pernyataan Akuntansi ( <i>Mean</i> kurang dari 3,00).....	58
4.16. Daftar rata-rata ( <i>mean</i> ) Pernyataan Akuntansi Tentang Penyajian dan Pengungkapan Untuk Transaksi <i>Murabahah</i> Di LKS Se-DIY.....	62
4.17. Item Pernyataan Akuntansi ( <i>Mean</i> diatas 4,00).....	63
4.18. Item Pernyataan Akuntansi ( <i>Mean</i> antara 4,00 sampai 3,00).....	64



## DAFTAR GAMBAR

2. Skema Pembiayaan <i>Bai' al Murabahah</i> .....	21
--	----