

**TANGGUNG JAWAB PERUSAHAAN UMUM (PERUM)
PEGADAIAN SYARIAH ATAS BARANG JAMINAN DI
PEGADAIAN SYARIAH KUSUMANEGARA-YOGYAKARTA**

SKRIPSI



**Disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana pada
Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Disusun oleh:

**Nama : Nur Ainul Marliyani
NIM : 20050610035
Bagian : Hukum Keperdataan
Kekhususan : Perdata Dagang**

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2009

HALAMAN PERSETUJUAN

**TANGGUNG JAWAB PERUSAHAAN UMUM (PERUM)
PEGADAIAN SYARIAH ATAS BARANG JAMINAN DI
PEGADAIAN SYARIAH KUSUMANEGARA-YOGYAKARTA**

Skripsi

Penyusun:

Nur Ainul Marliyani
NIM. 20050610035

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

Fadia Fitriyanti, SH.,M.Hum.,Mkn
NIK. 153 026

Dr. Mukti Fajar ND, SH., M. Hum
NIK. 153 019

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi Ini Telah Diuji Dihadapan Tim Dosen Penguji pada hari kamis, 20 Agustus 2009

Penyusun:

Nur Ainul Marliyani

NIM. 20050610035

Ketua

Danang Wahyu, S.H., M.Hum

NIK.

Anggota

Anggota

Fadia Fitriyanti, SH.,M.Hum.,Mkn

NIK. 153.026

Dr. Mukti Fajar ND, SH., M. Hum

NIK. 153.019

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Muhammad Endrio Susila,SH.,MCL

NIK. 153.042

MOTTO

Sesungguhnya manusia itu dalam kerugian, kecuali orang-orang yang beriman dan berbuat amal sholeh, serta saling berwasiat dalam kebenaran dan saling berwasiat kepada kesabaran

(Q. S. Al-'Ashr)

lakukan yang terbaik untuk saat ini dan yang akan datang, berusaha, semangat dan

berdoa!!!!!!! (Lya)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan rahmat Allah swt, Skripsi ini ku persembahkan untuk

- Drs. Supriyono & Lismaryanti...mama-papa Q tercinta,,,tak ada mama-papa lain selain kalian!!!!..

- Adek2 Q: Vita & Aini yang tersayang,,, ayo belajar yang rajin dan tingkatkan prestasimu,,kalian sumber inspirasi dan penyemangat selama ini

- Semua keluarga yang selalu berdoa dan mendukung ku,, kel Pekanbaru-Blora,, terima kasih buat semua nya,, buat doa dan dukungannya

Dan Almamater ku,,,

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Puji syukur kehadiran Allah SWT sang pemilik sah kesombongan dan sedikitpun kita tidak pantas untuk menyombongkan diri. Sang pemilik jiwa-jiwa kita, sang pemilik kasih sayang yang sempurna, sang pemilik cinta yang tak pernah minta balasan cinta dari hamba-Nya, karena kitalah yang membutuhkan cinta dan kasih sayang-Nya. Cinta dan kasih sayang serta kesempatan yang diberikan inilah, maka penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, yang disusun untuk melengkapi tugas dan memenuhi syarat dalam menyelesaikan program Sarjana Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Tak lupa shalawat serta salam semoga selalu tercurah kepada kekasih sejati-Nya baginda Rasulullah SAW sebagai uswah khasanah kita sampai akhir zaman.

Penulis menyadari dalam penyusunan skripsi ini hambatan dan kesulitan selalu penulis temui, namun hanya atas izin-Nya serta bimbingan, dorongan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya skripsi ini dapat diselesaikan. Dalam kesempatan ini, dengan segenap ketulusan hati penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

- Rektor UMY Ir. H. M Dasron Hamid, M.Sc
- Dekan FH UMY Bp. H. Muhammad Endriyo Susila, SH.,MCL, Wakil Dekan FH UMY Bp. DR. H. Muchammad Ichsan, Lc., M.A, Sekretaris Dekan FH UMY Ibu Nanik Prasetyoningsih, SH., M.H, KaProdi FH UMY Ibu Nurwigati, SH, M.Hum

- Ibu Hj. Fadia Fitriyanti, SH., M. Hum., Mkn & Bp Dr. H. Mukti Fajar ND, SH., M. Hum selaku pembimbing skripsi saya ini...makasih ya bu & pak atas bimbingannya.
- Kepala Laboratorium dan Internasional Program Bp. Iwan Satriawan, SH., MCL,,makasih atas bimbingannya dan terima kasih atas kesempatan yang diberikan untuk saya magang. Dan juga makasih buat mba&mas yang ada di sana...mba sari, mba ari, mba ofa, mba nita, mba nina, mas dani & bro' edo. N tnn2 q; denok, yunita, Moo, n Teman2 kajian Jum'at n Mb.Ofa., makasih atas smua pencerahannya.
- Seluruh dosen-dosen yang tidak sempat disebutkan maupun yang telah disebutkan, kalian adalah pahlawan tanpa tanda jasa.
- Seluruh staf fakultas hukum dan staf universitas yang telah membantu.
- Teman-teman angkatan 2005 & International Program 05. Teman-teman KKN "Klaten"; udin, takim, amri, yose, miftah, ridho, anjas, mba dv, yunita, emy, widha, intan "akhirnya qt merdeka juga"& rara, ari, malik. Thank's ya guys....
- Tuk mz Arif Faizal Anhari, yg selalu memberikan support,, makasih atas smua kebaikannya, semoga Allah SWT memberikan yang terbaik
- Crew n X-cRew coklat N bima
- Seluruh staf dan kepala cabang Pegadaian Syariah Kusumanegara Yogyakarta dan Kantor Wilayah XII Pegadaian Semarang.

- Teman-teman LKY
- Dan semua pihak yang telah memberikan dorongan baik materiil maupun imateriil, yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu dalam karya ku ini.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Yogyakarta, 24 Agustus 2009

Penulis

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan	i
Halaman Pengesahan	iii
Halaman Motto	iv
Halaman Persembahan	v
Kata Pengantar	vi
Daftar Isi	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
A. TINJAUAN UMUM TENTANG PEGADAIAN.....	6
1. Sejarah Pegadaian Di Indonesia.....	6
2. Pengertian Gadai Dalam Hukum Positif (KUH Perdata)	13
3. Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Transaksi Gadai.....	15
4. Mekanisme Operasional Gadai	20
5. Barang Jaminan Dalam Gadai	21
6. Berakhirnya Gadai	25

B. TINJAUAN UMUM TENTANG GADAI SYARIAH	26
1. Sejarah Pegadaian Syariah.....	26
2. Tinjauan Tentang Perusahaan Umum Pegadaian Syariah Cabang Kusumanegara	29
3. Pengertian Gadai Dalam Hukum Islam	34
4. Dasar Hukum Pegadaian Syariah.....	38
5. Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Gadai Syariah	43
6. Mekanisme Dan Operasional Gadai Syariah	46
7. Barang Jaminan Dalam Pegadaian Syariah	48
8. Berakhirnya Gadai Syariah	56
9. Persamaan Dan Perbedaan Pegadaian Syariah Dan Pegadaian Konvensional	57
C. TINJAUAN UMUM TENTANG TANGGUNG JAWAB HUKUM	59
1. Tanggung Jawab Dalam Islam.....	61
2. Pertanggungjawaban Dari Badan Hukum Untuk Perbuatan Yang Melawan Hukum.....	62
D. UPAYA HUKUM PENYELESAIAN SENGKETA	67
1. Litigasi	68
2. Non litigasi	68
BAB III METODELOGI PENELITIAN.....	75
BAB IV HASIL PENELITIAN.....	79

A. Tanggung Jawab Perusahaan Umum (Perum) Pegadaian Syariah Cabang Kusumanegara Terhadap Barang Jaminan.....	79
B. Upaya Hukum Yang Dapat Dilakukan Rahin (Nasabah) Terhadap Pegadaian Syariah Atas Barang Jaminan Yang Rusak	86
BAB V PENUTUP	95
A. Kesimpulan	95
B. Saran	96
DAFTAR PUSTAKA	98
LAMPIRAN	102