

**EVALUASI KELAYAKAN PERLUASAN USAHA
PADA WARUNG BAKSO “SAHABAT”
DI KABUPATEN PEKALONGAN**



SKRIPSI



**Disusun oleh
FERY EPENDI
2003 041 0053**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**



**EVALUASI KELAYAKAN PERLUASAN USAHA
PADA WARUNG BAKSO "SAHABAT"
DI KABUPATEN PEKALONGAN**

SKRIPSI

Diajukan guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh Gelar Sarjana
pada Fakultas Ekonomi Program Studi Ilmu Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Disusun oleh
FERY EPENDI
2003 041 0053

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

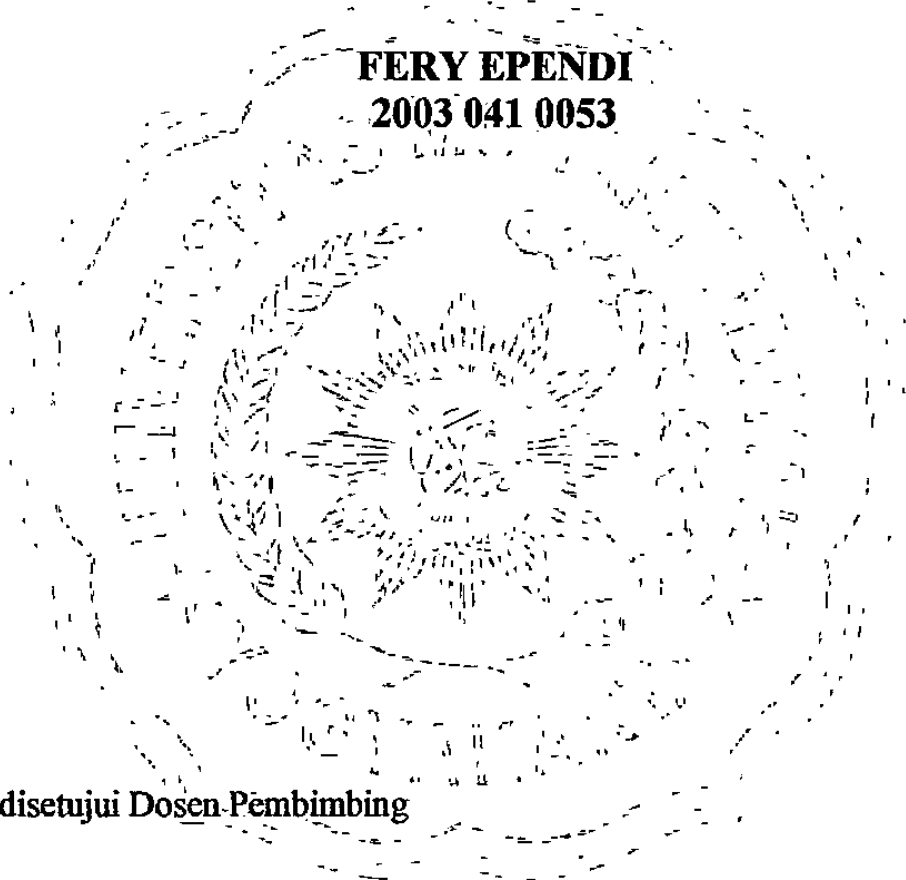
SKRIPSI

EVALUASI KELAYAKAN PERLUASAN USAHA PADA WARUNG BAKSO “SAHABAT” DI KABUPATEN PEKALONGAN

Diajukan oleh

FERY EPENDI

2003 041 0053



Telah disetujui Dosen Pembimbing

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Cita Danuranata', is written over the stamp area.

Cita Danuranata S.E. M.M

Tanggal: 26 Mei 2008

**EVALUASI KELAYAKAN PERLUASAN USAHA
PADA WARUNG BAKSO “SAHABAT”
DI KABUPATEN PEKALONGAN**

Diajukan Oleh

FERY EPENDI
2003 041 0053

Skripsi ini telah dipertahankan dan disahkan di depan dewan penguji
Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
Tanggal 24 Juni 2008.
Yang terdiri dari:



Gita Danupranata, S.E., M.M.
Ketua Tim Penguji

Iskandar Bukhori, S.E., S.H., M.M.
Anggota Tim Penguji

Fauziah, S.E., M.M.
Anggota Tim Penguji

-Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Misbahul Anwar, S.E., M.Si.
NIK: 143 014

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : FERY EPENDI

Nomor Mahasiswa : 2003 041 0053

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul : **“EVALUASI KELAYAKAN PERLUASAN USAHA PADA WARUNG BAKSO “SAHABAT” DI KABUPATEN PEKALONGAN”**. Tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

- ❖ Tak pernah ada kegagalan dalam hidupku. Yang ada hanyalah sejumlah pelajaran yang berharga. (Oprah Winfrey).

- ❖ “Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. Maka apabila kamu telah selesai (dari sesuatu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh (urusan) yang lain, dan hanya kepada Allah jua kamu hendaknya berharap”. (Q.S Al-Insyirah 6-8).

- ❖ “Sesungguhnya Allah tidak akan merubah keadaan suatu kaum, jika kaum tersebut tidak merubah dalam diri mereka sendiri”.(Q.S Ar-Rad 11).

Karya tulis ini penulis persembahkan untuk :

- ❖ Bapak Sutoyo Dan Ibu Daryanti (Alm) tercinta.
- ❖ Adikku Kusmiyati (dek Nia) tersayang.
- ❖ Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Thanks To

Thanks To:

- **Allah SWT** yang telah melimpahkan rahmat, hidayah dan Inayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Salawat dan salam penulis juga haturkan kepada junjungan kita nabi besar **Muhammad SAW** dan para pengikutnya hingga akhir jaman.
- **Bapak Sutoyo dan Ibu Daryanti (Alm)**, serta adikku **Nia** tersayang dan keluarga besarku yang senantiasa memberikan dorongan baik material maupun spiritual dan perhatian kepada penulis hingga dapat menyelesaikan studi.
- **Kakekku Cipto Mulyono dan Om Sri Wiyono**, atas bimbingan dan nasehat - nasehatnya selama ini.
- **Mas Agus Budi Cahaya Angkasa, S.E. dan Mbak Yunda Abriani,Amd.** Atas bantuan dan motivasinya selama ini. Semoga Allah SWT membalas kebaikan kalian. Amin
- **Mas Riyanto, S.E. (mas Iyan)** atas segala pengalaman dan motivasiya selama ini. Semoga menjadi pelajaran yang berharga. "Semoga kita tersesat kejalan yang benar".
- **Temen - temenku Manajemen "A" Angkt'03** seperjuangan : **Rahmat (simbox), Heru (pletux), Indra, Rudi (ndut), Rina (rindu), Nur (tembem).** Yang telah lulus dan menjadi sarjana. "Semoga Sukses dan menjadi orang yang bermanfaat bagi orang lain"
- **Pak Kost Waljiman dan keluarga.** Serta teman - teman kost: **Kris, Wiwit, Udin, Dani dan fajar (ndut).** Akhirnya aku juga lulus.....
- **Temen - temenku dikost PS : Fidy kusdianto, Eko Sumojo, Hadi (tiang), Dicky, Anjar, Nandang, Sahrir (ndut).** Aku wis rampung, kapan PS - san Maneh?
- **Temen - temenku di POKID dan JAPET Community.** Kapan kita kemana? Ingat - ingat !!!!! "Hidup adalah pilihan dan perjuangan, persaudaraan untuk selama - lamanya dan semoga kita tersesat kejalan yang benar.

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmad dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Evaluasi Kelayakan Perluasan Usaha pada Warung Bakso “Sahabat” di Kabupaten Pekalongan”**.

Skripsi ini diajukan guna memenuhi persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Ekonomi Program Studi Manajemen Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penulisan dan penyusunan skripsi ini tidak mungkin dapat terselesaikan dengan baik tanpa adanya bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Drs. Winarso, M.M., selaku Dosen Pembimbing Akademik.
2. Bapak Gita Danupranata, S.E., M.M., selaku Dosen Pembimbing Skripsi sekaligus Ketua Tim Penguji Skripsi dan Pendaran.
3. Bapak Iskandar Bukhori, S.E., S.H., M.M., selaku Ketua Tim Konsentrasi Kewirausahaan sekaligus Anggota Tim Penguji Skripsi dan Pendaran yang telah banyak membantu dan memberikan arahan kepada penulis tentang wawasan kewirausahaan.
4. Ibu Fauziyah, S.E., M.M., selaku Anggota Tim Penguji Skripsi dan Pendaran.
5. Bapak Sutoyo dan Ibu Daryanti (Alm), selaku orang tua, guru bisnis, narasumber sekaligus pembimbing dalam penelitian di lapangan

6. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu-persatu yang telah membantu proses penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa masih banyak keterbatasan dan kekurangan dalam penyusunan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan saran dan kritik yang konstruktif dari berbagai pihak. Akhirnya, penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi berbagai pihak, khususnya warung bakso “Sahabat” yang mempunyai rencana memperluas usahanya di masa-masa mendatang.

Yogyakarta, 24 Juni 2008

Penulis,

Fery Ependi

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vi
INTISARI.....	vii
ABSTRAK.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiv
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Batasan Masalah	4
D. Tujuan Penelitian.....	4
E. Manfaat Penelitian.....	5
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Landasan Teori.....	6

2. Tujuan studi kelayakan bisnis.....	8
3. Manfaat studi kelayakan bisnis	11
4. Aspek – Aspek studi kelayakan bisnis.....	14
a. Aspek pemasaran.....	15
1). <i>Market Share</i>	17
2). <i>Forecasting</i> penjualan.....	17
b. Aspek Keuangan.....	19
1). <i>Present Value-Pay Back Period</i>	19
2). <i>Revenue Cost Ratio (R/C)</i>	22
3) <i>Net Present Value (NPV)</i>	22

BAB III METODE PENELITIAN

A. Subyek dan Obyek Penelitian.....	25
B. Jenis Data.....	25
C. Teknik Pengumpulan Data.....	26
1. Observasi.....	26
2. Wawancara.....	26
D. Metode Analisis Data.....	26
1. Aspek pemasaran.....	26
1). <i>Market Share</i>	26
2). <i>Forecasting</i> penjualan.....	27

2. Aspek Keuangan.....	29
1). <i>Present Value-Pay Back Period</i>	29
2). <i>Revenue Cost Ratio (R/C)</i>	29
3) <i>Net Present Value (NPV)</i>	30

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum Obyek dan Subyek Penelitian.....	31
1. Sejarah singkat dan perkembangan.....	31
2. Sumber daya manusia.....	32
3. Operasional usaha dan proses produksi.....	32
4. Analisis lingkungan eksternal.....	34
5. Analisis deskriptif.....	34
B. Hasil Penelitian.....	36
C. Pembahasan.....	51

BAB V KESIMPULAN, SARAN DAN KETERBATASAN PENELITIAN

A. Kesimpulan.....	54
B. Saran.....	55
C. Keterbatasan Penelitian.....	56

DAFTAR PUSTAKA	58
----------------	----

DAFTAR TABEL

4.1	Data Penjualan Warung Bakso Sahabat dan Penjualan Industri Bulan April 2008.....	35
4.2	Perhitungan Persamaan Trend Garis Lurus untuk Jumlah Permintaan Bakso Bulan Agustus 2007 – April 2008.....	38
4.3	Perhitungan Jumlah Deviasi Nol dan Jumlah Deviasi Kuadrat untuk Trend Garis Lurus.....	40
4.4	Perhitungan Persamaan <i>Trend Nonlinear</i> untuk Jumlah Permintaan Bakso Bulan Agustus 2007 – April 2008	41
4.5	Perhitungan Jumlah Deviasi Nol dan Jumlah Deviasi Kuadrat Untuk <i>Trend Nonlinear</i>	43
4.6	Perhitungan Penyimpangan antara Data Proyeksi dengan Data Sebenarnya.....	44
4.7	Perkiraan Permintaan Bakso di Kel. Cap Gawen Kec. Kedung Wuni Kab. Pekalongan bulan Mei – Oktober 2008.....	45
4.8	Perbandingan Biaya Total dengan Penerimaan Total	50