

SKRIPSI

**REDISTRIBUSI TANAH PERTANIAN DALAM RANGKA
PELAKSANAAN LAND REFORM DI KABUPATEN SLEMAN**



**Skripsi ini disusun sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana
Strata satu Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Disusun Oleh :

NAMA : FANLY RANINDA WITAYA

NIM : 20030610118

Bagian : Hukum Administrasi Negara

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

Created with

n nitroPDF professional

download the free trial online at nitropdf.com/professional

HALAMAN PERSETUJUAN

**REDISTRIBUSI TANAH PERTANIAN DALAM RANGKA
PELAKSANAAN LAND REFORM DI KABUPATEN SLEMAN**

Diajukan oleh :

Nama : FANLY RANINDA WITAYA

Nim : 20030610118

Telah disetujui oleh dosen pembimbing pada tanggal : 17 Juli 2007

Dosen Pembimbing I



SUNARNO . SH., M.Hum

Dosen Pembimbing II



JOHAN ERWIN I.

HALAMAN PENGESAHAN
REDISTRIBUSI TANAH PERTANIAN DALAM RANGKA
PELAKSANAAN LAND REFORM DI KABUPATEN SLEMAN

Diajukan Oleh :

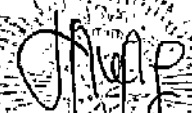
Nama : FANLY RANINDA WITAYA

NIM : 20030610118

Telah diujikan dihadapan tim penelaah pada tanggal : 26 Juli 2007

Yang terdiri dari :

Ketia


NURWIGATI, S.H.,M.Hum

NIK : 153.016

Anggota


SUNARNO, S.H.,M.Hum

NIK : 153.046

Anggota


JOHAN ERWIN L. S.H.,M.H

NIK : 153.020

Mengesahkan,
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta




DEWI NURUL MUSJTARI, S.H.,M.Hum

NIK : 153.027

PERSEMBAHAN

Kupersembahkan Skripsi ini untuk :

Bapak dan Ibu tercinta

Sebagai Orang Tuaku yang telah mendidik

Dan membahagiakan

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah Yang Maha Kuasa atas segala Rahmat dan HidayahNya sehingga dapat diselesaikannya skripsi ini yang berjudul "Redistribusi Tanah Pertanian Dalam Rangka Pelaksanaan Landreform di Kabupaten Sleman".

Skripsi ini disusun dengan maksud untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Sarjana Fakultas Hukum Muhammadiyah Yogyakarta. Dengan diselesaikannya skripsi ini, diucapkan terima kasih kepada:

1. Sunarno, SH, M. Hum, selaku Pembimbing pertama atas bimbingan dan sarannya sehingga dapat diselesaikannya skripsi ini.
2. Johan Erwin Isharyanto, SH, M. H. selaku pembimbing kedua atas bimbingan dan sarannya sehingga dapat diselesaikannya skripsi ini dari awal hingga akhir.
3. Bapak dan Ibu Witaya selaku orang tua yang telah memberikan dukungan moril maupun materi dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Kedua kakakku Fanly Rinanda Witaya dan Fan'ga Wityani yang telah membantu mengetik.
5. Kakek dan Nenekku yang telah memberi bantuan materi selama mengerjakan skripsi ini.
6. Seluruh keluarga besarku yang telah memberi dukungan dan semangat yang

7. Kedua keponakanku yang lucu Renata Adinda Aulia dan Javiera Ananda Aurelita yang telah memberi semangat.
8. Iis, Pipit, Nawan, dan Yayan yang telah memberi semangat dan dorongan.
9. Dwi, Reno, Fajar, Agung dan Sigit yang telah mengantar mencari data di BPN Sleman.
10. Nanang, Panjoel, Teddy, Toglex, Jitox, Donny dan Kak Naseer yang dengan setia menemani dalam suka dan duka.
11. Anak-anak kost AAA dan Bunda yang telah meminjamkan kamar.
12. Alexandre Adib Prabowo Wiedeka Putra dan Andrey yang telah meminjamkan komputernya waktu aku butuh.
13. Yocko yang setia mendengar ceritaku setia malam.
14. AlexSander yang selalu setia disampingku selama ini dan selalu menjadi inspirasiku, aku mencintaimu.
15. Semua pihak yang tak dapat disebutkan satu persatu.

Akhir kata, disadari bahwa skripsi ini belum dapat dikatakan sempurna seperti yang diharapkan, hal ini mengingat keterbatasan waktu dan kemampuan. Demikian skripsi ini dibuat, saran dan kritik sangat diharapkan demi kesempurnaan penulisan di waktu mendatang. Harapannya semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN MOTTO.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
BAB I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Tinjauan Pustaka.....	4
E. Metode Penelitian.....	12
BAB II. TINJAUAN TENTANG LANDREFORM DAN REDISTRIBUSI TANAH PERTANIAN DI INDONESIA	
A. Landreform	
1. Pengertian dan Tujuan Landreform.....	16
2. Tanah Objek Landreform.....	19
3. Ketentuan-Ketentuan Terhadap Tanah Kelebihan.....	21
4. Organisasi Pelaksanaan Landreform.....	22

B. Redistribusi Tanah Pertanian

1. Redistribusi Tanah dan Syarat-syaratnya.....	30
2. Pemberian Hak Milik dan Syarat-syaratnya.....	33
3. Tata Cara Pelaksanaan Redistribusi Tanah dan Syarat-syaratnya.....	35
4. Ganti Kerugian Kepada Bekas Pemilik.....	37
5. Tata Cara Pembayaran Ganti Rugi Kepada Bekas Pemilik Tanah.....	39

BAB III. HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS

A. HASIL PENELITIAN

1. Keadaan Fisik Wilayah Kabupaten Sleman.....	44
2. Pelepasan Hak Atas Tanah Pertanian Dari Bekas Pemilik.....	52
3. Hambatan - Hambatan yang Terjadi Dalam Pelaksanaan Redistribusi Tanah Pertanian di Kabupaten Sleman.....	68

B. ANALISIS.....	69
-------------------------	-----------

BAB IV. PENUTUP

A. Kesimpulan.....	90
B. Saran – Saran	91

DAFTAR TABEL

1. Luas Tiap – tiap kecamatan di Kabupaten Sleman.....	45
2. Luas wilayah menurut jenis tanah.....	47
3. Kepadatan Penduduk per Km ² di Kabupaten Sleman.....	50
4. Luas tanah absentee dari bekas pemilik.....	56
5. Luas tanah kelebihan maksimum dari bekas pemilik.....	58
6. Luas pembagian tanah absentee serta ganti rugi.....	60
7. Luas pembagian tanah kelebihan serta ganti rugi.....	61
8. Daftar nama penerima tanah dan bekas pemilik.....	64
9. Daftar data responden berdasarkan jumlah luas tanah.....	66
10. Daftar data responden berdasarkan jumlah luas tanah.....	67