

**STRATEGI PENYELESAIAN PEMBIAYAAN BERMASALAH
DI BPRS BANGKA BELITUNG (BSB)
CABANG TANJUNG PANDAN**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh
gelar Sarjana Ekonomi Islam (S.EI) Strata Satu
Prodi Muamalat Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh:

Dhea Aristika Putri

NPM: 20120730043

**FAKULTAS AGAMA ISLAM
PRODI MUAMALAT
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2016**

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama Mahasiswa : **Dhea Aristika Putri**

Nomor Mahasiswa : **20120730043**

Program Studi : **Ekonomi dan Perbankan Islam**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan tinggi dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkn didalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 30 Maret 2016

Yang membuat pernyataan

Dhea Aristika Putri

Motto 1

Hai orang-orang yang beriman, apabila kamu bermu'amalah tidak secara tunai untuk waktu yang telah ditentukan, hendaklah kamu menuliskannya dan hendaklah seorang penulis diantara kamu meuliskannya dengan benar.

Janganlah penulis enggan menuliskannya sebagaimana Allah telah mengajarkannya, maka hendaklah ia menulis dan hendaklah orang yang berhutang itu mendiktekan (apa yang akan ditulis itu), dan hendaklah dia bertaqwa kepada Allah kepada Tuhan-nya, dan janganlah ia mengurangi sedikitpun dari utangnya.

(QS. al-Baqarah: 282)

Motto 2

Lets Dream To Make it Real

PERSEMBAHAN

Dengan segenap jiwa dan setulus hati karya kecil ini sebesar-besarnya penulis persembahkan kepada Ibu dan Ayah tercinta atas jasanya yang selama ini telah diberikan serta seluruh keluarga besar lainnya, Seluruh sahabat seperjuangan dan seluruh saudara sekaligus teman-teman Ekonomi Perbankan Islam (EPI) A dan seluruh pihak yang terkait ataupun terlibat dalam penulisan skripsi ini. Terimakasih atas jasa-jasa yang telah diberikan selama ini.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
NOTA DINAS	ii
PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xvi
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan	4
D. Kegunaan Penelitian	5
E. Sistematika Pembahasan	5
BAB II	7
TINJAUAN PUSTAKAN DAN KERANGKA TEORI	7
A. Tinjauan Pustaka	7
B. Kerangka Teoritik	11
1. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS)	11
2. Produk BPRS	12

3. Strategi.....	21
4. Pembiayaan	21
5. Kualitas Pembiayaan	26
6. Penggolongan Kualitas Pembiayaan	28
7. Pemnyelamatan dan Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah/Macet	33
BAB III	39
METODE PENELITIAN.....	39
A. Metode Penelitian.....	39
1. Jenis Peneitian	39
2. Tempat dan Waktu Penelitian	40
3. Jenis Data	40
B. Teknik Pengumpulan Data	41
1. Wawancara/interview	41
2. Metode Observasi.....	42
3. Studi Pustaka	43
4. Dokumentasi.....	43
C. Uji Keabsahan Data	44
1. Perpanjangan Pengamatan.....	44
2. Ketekunan Pengamatan	44
3. Triangulasi.....	45
D. Teknik Analisis Data	45
1. Analisis Sebelum dilapangan	46
2. Analisis Selama dilapangan.....	46
3. Reduksi Data	46
4. Pemaknaan dan Interpretasi	47

5. Consulying/Verying	47
BAB IV	48
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	48
A. Gambaran Umum Perusahaan	48
1. Sejarah Berdiri BPRS BSB Cabang Tanjung Pandan	48
2. Profil Lembaga	49
3. Visi dan Misi	51
4. Tujuan Berdirinya BPRS BSB	52
5. Strukur Organisasi BPRS BSB Cabang Tanjung Pandan	53
6. Makna Logo	54
7. Keistimewaan Lembaga	54
8. Produk dan Jasa BPRS BSB Cabang Tanjung Pandan	55
9. Keunggulan Produk	51
10. Perkembangan	62
B. Strategi Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah di BPRS BSB Cabang Tanjung Pandan	63
1. SOP Pemberian Pembiayaan di BPRS BSB Cabang Tanjung Pandan	63
2. Pembiayaan Bermasalah di BPRS BSB Cabang Tanjung Pandan	66
3. Kriteria Pembiayaan Bermasalah di BPRS BSB Cabang Tanjung Pandan	71
4. Strategi Pencegahan Terjadinya Pembiayaan Bermasalah	74
5. Sebab-sebab Terjadinya Pembiayaan Bermasalah	77
6. Strategi Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah	81
7. Kendala-kendala Yang dihadapi Dalam Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah ..	83
8. Restrukturisasi	84
9. Penyitaan Barang Jaminan	89

BAB V	91
PENUTUP.....	91
A. Kesimpulan.....	91
B. Saran	95
C. Penutup	96
DAFTAR PUSTAKA	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Laporan Kualitas Aktiva Produktif dan Informasi Lainnya Publikasi

Tabel 1.4 Laporan Kualitas Aktiva Produktif dan Informasi Lainnya Publikasi Triwulan

Tabel 2.4 Penggolongan Kualitas Pembiayaan