

# **TUGAS AKHIR**

## **ANALISIS *SUPPLY* DAN *DEMAND* LAHAN PARKIR UMY AREAL ZONA SELATAN**



**Disusun Oleh :**

**M. SAOKI**

**20120110286**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
2016**

## HALAMAN MOTTO

*Just do it*

(Nike)

Jangan tinggalkan allah karna sesuatu tapi tinggalkanlah sesuatu karna allah, biarkanlah dia yang mengatur segalanya, kita hanya harus berusaha dan mencoba, lakukanlah yang terbaik.

Perahu tak mungkin berlabuh, jika dayung tak dikayuh”

(Kyoto Rusdi)

Pengalaman adalah guru terbaik

(Anonymus)

Karna hasil takan mengkhianati proses

(Anonymus)

Allah tidak akan merubah nasib suatu kaum melainkan kaum itu sendiri yang mengubahnya

(Q.S. Ar Ra'du 11)

‘Man Jadda Wajada Wa Man Shabra Zhafira’

(Barang Siapa Yang Bersungguh-sungguh Pasti Dapat Dan Barang Siapa Yang bersabar Pasti Beruntung)

“Innamaal ‘usri yusra. Bersama dengan kesulitan itu ada kemudahan”

(Al – Insyirah: 7)

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Syukur Alhamdulillah, tugas akhir ini kepersembahkan untuk:

- Bapak, Ibu yang selalu mendoakan yang terbaik dan selalu mendukung dalam setiap keinginan anaknda sampai anaknda bisa sampai pada saat ini.
- Kakak dan adik-adikku yang selalu memberi semangat dan motivasi, terutama kepada kakakku Kusmayati yang selalu mendukung dan sebagai salah satu orang hebat buat saya, terima kasih kakak.
- Sahabat terbaikku Chandra Afif Alfian, terima kasih atas bantuan dan segala hal yang telah kita lewati bersama, tugas akhir ini pun mungkin takkan selesai tanpa bantuanmu. Terima kasih sahabat
- Sahabat-sahabatku Irmansyah, Ahmad Zuhdi Syakuri, Setya Arif Wibow, Riko Yudhi Pratama, Herry, Aris, Azis, dan yang lainnya terima kasih atas bantuanya selama saya disini dan membantu saya dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
- Semua surveyor yang telah membantukku dalam tugas akhir ini.
- Kuryatan A'Yuni yang selalu memberi motivasi dan semanga dan selalu memberi alasan untuk saya selalu tersenyum. Terima kasih.
- Semua Teman-teman kelas F dan E terima kasih
- Almamaterku tercinta

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	I
.....	I
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	II
.....	II
<b>HALAMAN MOTTO</b> .....	III
.....	III
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	IV
.....	IV
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	V
.....	V
<b>DAFTAR ISI</b> .....	VI
.....	VI
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	VI
.....	VI
I	
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	VI
.....	VI
II	
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	IX
.....	IX
<b>INTISARI</b> .....	X
.....	X
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
.....	1
B. Perumusan Masalah .....	2
.....	2
C. Tujuan Penelitian .....	2
.....	2
D. Manfaat Penelitian .....	2
.....	2
E. Batasan Penelitian .....	2
.....	2
F. Keaslian Penelitian .....	3
.....	3

## **BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI**

A. Pengertian Parkir .....	4
B. Konsep Parkir .....	5
C. Penyediaan Fasilitas Parkir (Parking Supply) .....	5
D. Permintaan Parkir (Parking Demand) .....	8
1. Kebutuhan Ruang Parkir Berdasarkan Karakteristik Parkir .....	8
2. Kebutuhan Ruang Parkir Menurut Standar Dari Direktorat Jendral Perhubungan Darat .....	10
3. Kebutuhan Ruang Parkir Berdasarkan Bangkitan Dan Tarikan Pergerakan Yang Dipengaruhi oleh Luas Gedung .....	11
E. Pengaturan Parkir .....	13
1. Lokasi/Penempatan Parkir .....	13
2. Status Parkir .....	14
3. Desain Tempat Parkir .....	15
F. Survey – Survey Perparkiran.....	18
G. Satuan Ruang Parkir .....	19
H. Hasil Penelitian Terdahulu .....	19

## **BAB III METODE PENELITIAN**

A. Tahap Penelitian .....	20
B. Lokasi Penelitian .....	22
C. Waktu Penelitian .....	22
D. Pengambilan Data .....	23
E. Pelaksanaan Penelitian .....	25
F. Rekapitulasi Data Penelitian .....	25
G. Analisis Data Penelitian .....	25

## **BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN**

A. Lahan Parkir Yang Tersedia ( <i>Parking Supply</i> ) .....	27
B. Kebutuhan Lahan Parkir ( <i>Parking Demand</i> ) .....	28
1. Analisis Karakteristik Parkir .....	28
2. Analisis Bangkitan Parkir .....	33
C. Perbandingan <i>Supply</i> Dan <i>Demand</i> Lahan Parkir Zona Selatan UMY .....	37
D. Rekomendasi Pemodelan Tata Letak Parkir Sepeda Motor Dan Akses Jalannya .....	39

## **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

A. Kesimpulan .....	45
B. Saran .....	46

## **LAMPIRAN**

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 1.1	Penelitian–Penelitian Sebelumnya .....	3
Tabel 2.1	Kebutuhan Ruang Parkir Sekolah/Perguruan Tinggi .....	10
Tabel 2.2	Bangkitan dan Tarikan Pergerakan dari Beberapa Aktivitas Tata Guna Lahan .....	12
Tabel 2.3	Penentuan Satuan Ruang Parkir (SRP) .....	26
Tabel 4.1	Lahan Parkir yang Tersedia pada Zona Selatan Umy.....	28
Tabel 4.2	Kebutuhan Ruang Parkir Zona Selatan UMY .....	33
Tabel 4.3	Data Parkir Zona Selatan UMY .....	34
Tabel 4.4	Luas Area Parkir yang Dibutuhkan dan Luas Area yang Tersedia pada Zona Selatan UMY .....	39
Tabel 4.5	Lebar Jalur Gang .....	41

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Grafik hubungan kebutuhan SRP dengan jumlah mahasiswa.....	11
Gambar 2.1 Bangkitan dan Tarikan Pergerakan .....	11
Gambar 4.1 Akumulasi Area Parkir Sepeda Motor Zona Selatan UMY Pada Survey I .....	29
Gambar 4.3 Volume Parkir Sepeda Motor Zona Selatan UMY .....	31
Gambar 4.4 Pola Parkir Membentuk $30^{\circ}$ , $45^{\circ}$ , $60^{\circ}$ .....	40
Gambar 4.5 Pola Parkir Sudut Tulang Ikan Tipe A .....	41



## **DAFTAR LAMPIRAN**

1. Survey Kendaraan pada Hari Senin ..... (Lampiran 1)
2. Survey Kendaraan pada Hari Selasa ..... (Lampiran 2)
3. Akumulasi Parkir pada Hari Senin ..... (Lampiran 3)
4. Akumulasi Parkir pada Hari Selasa ..... (Lampiran 4)
5. SITE Plan Zona Selatan UMY ..... (Lampiran 5)
6. Sirkulasi Kendaraan Pada Zona Selatan UMY ..... (Lampiran 6)