

**PERAN PEMERINTAH DAERAH DALAM PENYELESAIAN
SENGKETA TANAH UNTUK PENGADAAN TANAH BAGI
PERTAMBANGAN PASIR BESI DI KABUPATEN
KULON PROGO**

SKRIPSI



**Disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh
Gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Disusun Oleh :

**JUNIYANTO
20120610300**

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2015

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PERAN PEMERINTAH DAERAH DALAM PENYELESAIAN
SENGKETA TANAH UNTUK PENGADAAN TANAH BAGI
PERTAMBANGAN PASIR BESI DI KABUPATEN
KULON PROGO**

**Disusun Oleh :
Juniyanto
20120610300**

Skripsi ini telah disetujui oleh Dosen Pembimbing
pada tanggal,

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II



Beni Hidayat, S.H., M.Hum
NIK. 196808211993031003



Sunarno, SH., M.Hum
NIK. 19721228200004 153 046


HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

**PERAN PEMERINTAH DAERAH DALAM PENYELESAIAN
SENGKETA TANAH UNTUK PENGADAAN TANAH BAGI
PERTAMBANGAN PASIR BESI DI KABUPATEN
KULON PROGO**


Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan tim penelaah
pada tanggal,
yang terdiri dari :

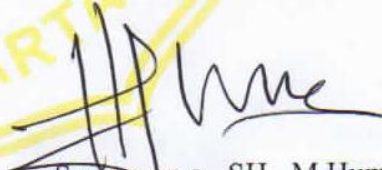
Ketua


Bagus Sarnawa, SH. M.Hum
NIK. 19680821 199303 1 003

Anggota

Anggota


Beni Hidayat, S.H., M.Hum
NIK. 196808211993031003


Sunarno, SH., M.Hum
NIK. 19721228200004 153 046

Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Dr. Irisno Raharjo, SH. M.Hum
NIK. 19710409199702 153 028

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
BAB II. TINJAUAN UMUM TENTANG PERTAMBANGAN DAN KONFLIK SENGKETA LAHAN	8
A. Pemerintahan Daerah	8
B. Sengketa Tanah	9
C. Hak Atas Tanah	19
D. Pengelolaan Tanah	40
BAB III METODE PENELITIAN	66
A. Jenis Penelitian	66
B. Metode Pengumpulan Data.....	66
C. Lokasi Penelitian.....	68
D. Narasumber	68

E. Teknik Analisis Data.....	69
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	70
A. Gambaran Umum Pertambangan Pasir Besi di Kabupaten Kulon Progo ...	70
B. Peran Pemerintah Daerah dalam penyelesaian sengketa tanah untuk pengadaan tanah bagi pertambangan pasir besi di Kabupaten Kulon Progo	92
C. Faktor yang mendukung dan menghambat Pemerintah Kabupaten Kulon Progo dalam penyelesaian sengketa tanah untuk pengadaan tanah bagi pertambangan pasir besi di Kabupaten Kulon Progo	105
BAB V PENUTUP.....	108
A. Kesimpulan	108
B. Saran	109

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

HALAMAN MOTTO

**“Death is not the greatest loss in life. The greatest loss
is what dies inside us while we live”**

(Norman Cousins)

**“Lebih baik mati terlupakan daripada selamanya dikenang
orang karena menyerah”**

(Morgue Vanguard)

“Sekali berarti, sudah itu mati”

(Chairil Anwar)

**“Visi : matahari. Misi : bikin sayap yang lebih kekeh
ndari ikarus”**

(Anonim)

**“The Purpose of life is a life with a purpose. So, I'd
rather die for a cause, than live a life that is
worthless”**

(Immortal Technique)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Selayaknya sebuah janji yang pasti maka secara personal akhirnya saya harus berucap terimakasih pada banyak pihak yang tidak mungkin saya tuliskan satu persatu. Allah SWT (sumber dari mana keberkahan mengalir), Rasul Mahammad SAW (panutanku yang tak bisa kutiru), ibuku Watini (sumber inspirasi dan kekuatanku. Mom' this is for you!), ayahku Mashuri (terimakasih untuk segala dukungan dan wejangan yang telah menjadikan kewarasan ini tetap ada), my brothers Eko Hariyanto dan Muhammad Tri Saputra (satu cinta untuk kalian). Menemani hari saya dengan darah, keringat, airmata, harapan dan tangan terkepal ke angkasa. Semua mempunyai peran dan fungsi yang sama-sama telah sanggup merekonstruksi sebuah imajinasi menjadi rangkaian kalimat yang harus dimaknai. Kalian semua mengandung banyak arti untuk sisa umur saya. Untuk beberapa rangkaian tulisan yang sudah sanggup mewakili imaji saya, hantaran nada yang mampu menjadi stimulan dan menggiring saya pada alam ketiadaan total. Hingga saya mampu merubah wujud dan mencipta aneka bentuk perasaan. Beberapa teman yang dengan rela berbagi cerita dan inspirasi tentang bagaimana kita seharusnya mensikapi sebuah tragedi. Hidup ternyata tragedi...karena kita memang sedang dipaksa untuk menjalaninya dengan sepenuh hati.

Ketika raut bulan tampak kusam karena timur mulai membara oleh jingga. Hampanan aneka lampu dibawah sana sudah mulai dipadamkan satu persatu. Saya harus segera pergi menuju 'kamu' yang sudah saya maknai lewat hantaran sejuk angin pagi.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Alhamdulillah dengan memanjatkan puji syukur kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul: **“PERAN PEMERINTAH DAERAH DALAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH UNTUK PENGADAAN TANAH BAGI PERTAMBANGAN PASIR BESI DI KABUPATEN KULON PROGO”** Pada kesempatan ini penulis menghaturkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Kepada Bapak dan Ibu tercinta yang telah memberikan dorongan semangat baik moril maupun materiil sehingga saya bisa menyelesaikan pendidikan di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Dr. Trisno Raharjo, SH. M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Beni Hidayat, SH. M.H, selaku Pembimbing I, yang telah dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan, petunjuk dan pengarahan serta dorongan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak Sunarno, SH., M.Hum, selaku Pembimbing II, yang telah dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan, petunjuk dan pengarahan serta dorongan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak dr. Hasto Wardoyo, SP. OG(K), selaku Bupati Kulon Progo, Bapak R. Heriyanto, SH, selaku Ka. Bag. Hukum Setda Kabupaten Kulon Progo, Ibu Rin, selaku perwakilan Badan Lingkungan Hidup Kabupaten Kulon Progo.

6. Mas Ikhwan Sapta Nugraha, SH, selaku perwakilan Lembaga Bantuan Hukum Yogyakarta.
7. Para pejuang keadilan agraria yang menempuh jalan sunyi maupun hiruk pikuk.
8. Semua pihak yang belum disebutkan yang telah memberikan bantuan baik moril maupun materiil sehingga penulis dapat menyelesaikan pembuatan skripsi ini.

Semoga kebaikan yang telah mereka berikan dapat imbalan yang setimpal dari Allah SWT. Penulis menyadari sebagai manusia tidak luput dari kekurangan, kesalahan, dan ketidaksempurnaan dalam pembuatan skripsi ini, oleh karena itu kritik dan saran akan diterima dengan lapang dada untuk perbaikannya. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Yogyakarta, Maret 2016

Penulis

Juniyanto