

**PELAKSANAAN PENGELOLAAN ADMINISTRASI TANAH ASET
PEMERINTAH DI KABUPATEN KULON PROGO**

SKRIPSI



Disusun untuk memenuhi salahsatu syarat guna memperoleh gelar sarjana pada
Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Diajukan Oleh:

Nama : Copri Candra
Nomor Mahasiswa : 20040610152
Prodi : Ilmu Hukum
Bagian : Hukum Administrasi Negara

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2011

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

PELAKSANAAN PENGELOLAAN ADMINISTRASI TANAH ASET PEMERINTAH DI KABUPATEN KULON PROGO

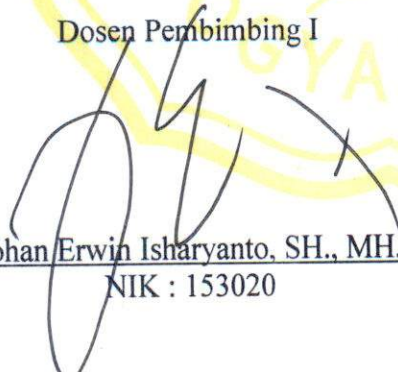
Diajukan Oleh:

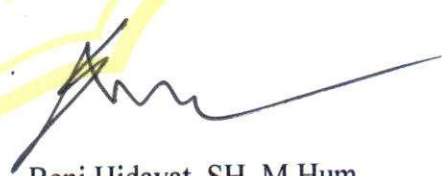
Nama : Copri Candra
Nomor Mahasiswa : 20040610152

Telah disetujui oleh dosen pembimbing pada tanggal

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II


Johan Erwin Isharyanto, SH., MH.
NIK : 153020


Beni Hidayat, SH. M Hum
NIK : 153030

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

السَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan segala nikmat, rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini. Sholawat serta salam senantiasa penulis tujukan kepada Rasulullah Muhammad SAW, keluarga serta sahabat-sahabatnya.

Skripsi yang berjudul **“PELAKSANAAN PENGELOLAAN ADMINISTRASI TANAH ASET PEMERINTAH DI KABUPATEN KULON PROGO ”** ini disusun guna memenuhi persyaratan memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Pada kesempatan ini perkenankanlah penulis menghaturkan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya atas segala bimbingan dan bantuan yang penulis terima dari beberapa pihak, sehingga terselesaikannya penulisan skripsi ini. Ucapan terimakasih penulis haturkan kepada yang terhormat :

1. Bapak H. Muh. Endrio Susilo, S.H., MCL., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2. Bpk Johan Erwin Isharyanto, SH., MH, selaku Dosen Pembimbing Skripsi I yang telah memberikan bimbingan dan arahan selama bimbingan skripsi.
3. Beni Hidayat, SH. M Hum, selaku Dosen Pembimbing Skripsi II yang telah berkenan meluangkan waktu, tenaga, pikiran, dan mencurahkan segala perhatiannya untuk memberikan bimbingan dalam penyusunan

Dengan iringan doa semoga Allah SWT melimpahkan pahala kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang memerlukannya.

وَالسَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Yogyakarta, 14-April-2011

Penulis

Copri Candra

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Tinjauan Umum Tentang Administrasi Pertanahan	9
B. Tinjauan Umum tentang Penguasaan Tanah Oleh Pemerintah .	17
C. Tertib Administarasi Pertanahan	25
D. Tinjauan Umum Tentang Tanah Negara Sebagai Aset	31
BAB III METODE PENELITIAN	50
1. Jenis Penelitian	50
2. Lokasi Penelitian	50
3. Metode Pengumpulan Data	50
4. Sumber Data	51
5. Metode Analisis Data	52
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	53
A. Gambaran Aset Pemerintah Kabupaten Kulon Progo	53
B. Pelaksanaan Pengelolaan Administrasi Tanah Aset Pemerintah	

	di Kabupaten Kulon Prrogo	64
BAB V	PENUTUP	74
	A. Kesimpulan	74
	B. Saran	76