

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI  
KUANTITAS PEMBIAYAAN  
(Studi Kasus PT. BPR Syariah Dana Hidayatullah Yogyakarta)**



**SKRIPSI**

**Oleh:**

**IMAN FAJLURROHMAN**

**20050730052**

**FAKULTAS AGAMA ISLAM  
JURUSAN EKONOMI PERBANKAN ISLAM (MUAMALAH)**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI  
KUANTITAS PEMBIAYAAN  
(Studi Kasus PT. BPR Syariah Dana Hidayatullah Yogyakarta)**

**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat  
guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Islam (SE.I) Strata Satu  
pada Fakultas Agama Islam  
Jurusan Ekonomi Perbankan Islam (Muamalah)  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh:

**IMAN FAJLURRAHMAN**

**NPM : 20050730052**

**FAKULTAS AGAMA ISLAM  
JURUSAN EKONOMI PERBANKAN ISLAM (MUAMALAH)**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

## NOTA DINAS

Lam : 4 eks, Skripsi  
Hal : Persetujuan

Yogyakarta, 21 Desember 2009  
Kepada Yth,  
Dekan Fakultas Agama Islam  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta  
di Yogyakarta

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Setelah menerima dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka saya berpendapat bahwa skripsi Saudara :

Nama : Iman Fajlurrahman

NPM : 20050730052

Judul Skripsi : Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Kuantitas  
Pembiayaan (Studi Kasus PT. BPR Syariah Dana Hidayatullah  
Yogyakarta)

Telah memenuhi salah satu syarat untuk diajukan pada ujian akhir tingkat Sarjana (SI) pada Fakultas Agama Islam Jurusan Ekonomi Perbankan Islam (Syariah) Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Bersama ini saya sampaikan naskah skripsi tersebut kepada Fakultas, dengan harapan untuk dapat diterima dan segera dimunaqsyahkan.

Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

*Wasalamu'alaikum Wr. Wb.*

Pembimbing



(Mishahul Anwar, SE., M. Si)

## MOTTO

*"Keberhasilan tidak diukur dengan apa yang kita raih, namun kegagalan yang telah kita hadapi dan keberanian yang membuat kita tetap berjuang melawan rintangan yang datang bertubi-tubi"*

*(Orisan Swett Marden)*

*"Jangan mengharapkan menjadi apa-apa selain menjadi dirimu yang sempurna"*

*(Santo Francis Desatas)*

*"Barang siapa yang mengerjakan amal saleh maka itu adalah untuk dirinya sendiri, dan barang siapa yang mengerjakan kejahatan, maka itu akan menimpa dirinya sendiri, kemudian kepada Juhanmulah kamu dikembalikan"*

*(QS. Al Jaatsiyah)*

# Persembahan

*Skripsi ini kupersembahkan kepada....*

1. Bapak dan Ibuku serta Kaka dan Adikku tersayang
2. Sahabat dan teman-temanku terkasih
3. Almamaterku

## KATA PENGANTAR



*Assalamu 'alaikum wa rahmatullahi wa barakatuh,*

Puji syukur senantiasa penulis panjatkan kepada Allah SWT., yang telah melimpahkan rahmat, petunjuk serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar. Tidak lupa penulis haturkan shalawat serta salam kepada junjungan kita, tauladan kita Nabi Muhammad SAW.

Dalam proses penyusunan skripsi ini penulis banyak mendapatkan bantuan, bimbingan dan motivasi dari berbagai pihak, oleh karena itu izinkanlah penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Ir. Dasron Hamid, M.Sc., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, atas kesempatan kepada penulis untuk bisa menikmati indahnya menuntut ilmu di universitas tercinta ini.
2. Bapak Drs. Marsudi Iman, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, atas perjuangannya dalam mempertahankan fakultas yang tercinta ini sehingga dapat terus maju dan berkembang.
3. Bapak Homaidi Hamid, S.Ag., M.Ag., selaku Ketua Jurusan Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, atas bimbingan dan dukungannya kepada seluruh mahasiswa agar dapat terus berjuang dalam menegakkan perekonomian Islam.

4. Bapak Misbahul Anwar, SE, M.Si selaku dosen pembimbing atas bimbingan dan arahnya kepada penulis dalam pelaksanaan penyusunan skripsi ini.
5. Seluruh Manajemen BPR Syariah Dana Hidayatullah Yogyakarta yang telah memberikan ijin kepada penulis untuk penelitian skripsi ini.
6. Seluruh teman-teman Ekonomi dan Perbankan Islam angkatan 2005, atas seluruh dukungan dan kerja samanya selama ini.
7. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.

Atas segala keikhlasan dan jasa baiknya, penulis hanya dapat berdo'a semoga segala amal perbuatan kalian semua mendapatkan balasan dari Allah SWT.

Penulis sebagai manusia biasa tidak luput dari kealpaan dan kekeliruan, hingga dalam penulisan skripsi ini pun masih banyak terdapat kekeliruan, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan saran dan kritik dari pembaca demi kesempurnaan skripsi ini.

Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembaca. Amin.

*Wassalamu'alaikum wa rahmatullahi wa barakatuh*

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN NOTA DINAS .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
HALAMAN MOTTO .....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR TABEL .....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
ABSTRAK .....	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	6
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	7
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Landasan Teori .....	9
1. Pengertian BPRS .....	9
2. Produk-produk BPRS .....	10
3. Manajemen Pembiayaan .....	11
4. Teknik Mendisain Akad Pembiayaan .....	23
5. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pembiayaan .....	25
B. Hasil Penelitian Terdahulu .....	32



C. Hipotesis .....	34
D. Model Penelitian .....	37

### **BAB III METODE PENELITIAN**

A. Obyek Penelitian .....	38
B. Jenis Data.....	38
C. Teknik Pengumpulan Data .....	39
D. Definisi Operasional Variabel .....	39
E. Uji Kualitas Data .....	41
1. Uji Normalitas .....	42
2. Uji Multikolinearitas .....	43
3. Uji Heteroskedastisitas .....	44
4. Uji Autokorelasi .....	45
F. Uji Hipotesis dan Analisis Data .....	45
1. Uji t .....	46
2. Uji F .....	47
3. Uji R <sup>2</sup> (koefisien determinasi) .....	48

### **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

A. Sejarah dan Gambaran Umum PT. BPR Syariah Dana Hidayatullah .....	49
B. Analisis Deskriptif .....	56
C. Uji Asumsi Klasik .....	60
1. Uji Normalitas .....	60
2. Uji Multikolinearitas .....	61
3. Uji Heteroskedastisitas .....	62
4. Uji Autokorelasi .....	63
D. Pengujian Hipotesis .....	66
E. Pembahasan .....	70

## **BAB V KESIMPULAN, SARAN DAN KETERBATASAN**

A. Kesimpulan .....	74
B. Saran.....	75
C. Keterbatasan Penelitian .....	75

## DAFTAR TABEL

Table 4.1	Data Jumlah Pembiayaan.....	55
Table 4.2	Data Jumlah DPK.....	56
Table 4.3	Data Jumlah Modal.....	57
Table 4.4	Data Bonus SWBI.....	58
Table 4.5	One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test.....	59
Table 4.6	Hasil Nilai VIF.....	60
Table 4.7	Hasil Nilai R Square Uji White.....	61
Table 4.8	Hasil Uji Autokorelasi.....	62
Table 4.9	Hasil Uji Autokorelasi.....	65
Table 4.10	Ringkasan Hasil Regresi.....	66

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Model Penelitian.....	36
Gambar 4.1	Struktur Organisasi BPRS Dana Hidayatullah.....	51
Gambar 4.2	Hasil Uji Durbin Watson.....	63