

**Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan
Perkotaan dalam Meningkatkan Pendapatan Daerah di Kabupaten Sleman
(Tahun 2017-2019)**

TUGAS AKHIR

Sebagai salah satu syarat untuk penyelesaian studi
di Program Studi D3. Akuntansi



Oleh

Nanda Rosiana

20173030050

PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI

PROGRAM VOKASI

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2022

TUGAS AKHIR

**Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan
Perkotaan dalam Meningkatkan Pendapatan Daerah di Kabupaten Sleman
(Tahun 2017-2019)**

Sebagai salah satu syarat untuk penyelesaian Studi
di Program Studi D3. Akuntansi



Oleh:

Nanda Rosiana

201730300050

PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI

PROGRAM VOKASI

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2022

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nanda Rosiana
NIM : 20173030050
Fakultas/Prodi : Program Vokasi/ D3. Akuntansi
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
HP/e-mail : 081393908885/nandariosiana12@gmail.com
Alamat : Jl.Borobudur Gg.IV No.01 Kota Blitar, Jawa Timur

Menyatakan bahwa penelitian dengan judul Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan dalam Meningkatkan Pendapatan Daerah di Kabupaten Sleman (Tahun 2017-2019). di bawah bimbingan Puspita Dewi Wulaningrum, S.Pd., M.Sc. bersedia untuk membuat artikel dan memasukkan calic of paper dan Jurnal Nasional, baik yang diselenggarakan oleh instansi maupun perguruan tinggi nasional/internasional. Judul tersebut siap berubah dan dikolaborasikan oleh pembimbing dengan arahan yang jelas sesuai Roadmap pembimbing dengan metode penelitian yang implemented . Saya siap mengikuti calic ofpaper dan seminar yang sesuai dengan judul tugas akhir yang akan kami ambil sesuai arahan pembimbing saya. Saya siap untuk mengembangkan ilmu dan pengetahuan demi nusa, bangsa, negara dan agama.

Yogyakarta, April 2022


Dosen Pembimbing Tugas Akhir

Penulis



Puspita Dewi Wulaningrum, S.Pd., M.Sc.

Nanda Rosiana

Mengetahui

Jatmiko, S.E., M.Si.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Alhamdulillahil-ladzii bini'matihi tatimmush-saalihaat, segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikah rahmat hidayah serta inayah-NYA sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul **“Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan dalam Meningkatkan Pendapatan Daerah di Kabupaten Sleman (Tahun 20172019)”**. Tidak lupa shalawat serta salam penulis panjatkan kepada baginda nabi besar Muhammad SAW yang telah menghantarkan kita dari zaman kebodohan menuju zaman kenikmatan ilmu seperti sekarang ini.

Tugas Akhir ini disusun dan diajukan guna memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md) Akuntansi di Program Studi D3. Akuntansi Program Vokasi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Dalam penulisan Tugas Akhir ini penulis menyadari masih banyaknya kesalahan dan kekeliruan yang penulis lakukan, namun dengan adanya beberapa pihak yang membantu, memberikan bimbingan, dukungan, serta saran sehingga penulisan tugas akhir ini dapat diselesaikan dengan baik. Oleh karena itu penulis ingin memberikan ucapan terima kasih kepada :

1. Dr. Bambang Jatmiko, SE., M.Si., selaku Direktur Program Vokasi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Desi Susilawati, S.E., M.Sc., CTA. selaku Ketua Program Studi D3. Akuntansi Program Vokasi.
3. Puspita Dewi Wulaningrum, S.Pd., M.Sc. selaku Dosen Pembimbing
4. Dosen D3. Akuntansi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang terlibat dan membantu dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
5. Kedua orang tua & keluarga besar atas dukungan penuh, motivasi dan doanya yang tulus diberikan kepada penulis. Mereka adalah salah satu alasan terbesar penulis untuk selalu semangat dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini. Terimakasih atas segala dukungan dalam bentuk materi, kasih sayang, motivasi, serta doa-doa yang telah dipanjatkan untuk penulis.
6. Teman-teman seangkatan yang sudah memberi semangat dukungan dan doa.
7. Penulis juga mengucapkan terimakasih kepada berbagai pihak yang sudah mendukung penulis sampai akhir.

Apabila dalam penyusunan Tugas Akhir ini masih banyak kekurangan, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun supaya dijadikan acuan dalam memperbaiki penelitian berikutnya. semoga tugas akhir ini dapat memberi manfaat bagi pembaca.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Yogyakarta, April 2022

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Nanda Rosiana', with a stylized flourish at the end.

Nanda Rosiana

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
SURAT PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
RINGKASAN PENELITIAN	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Batasan Masalah.....	3
C. Rumusan Masalah	3
D. Tujuan Penelitian	4
E. Manfaat Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	5
A. Tinjauan Pustaka	5
B. Penelitian Terdahulu	10
BAB III METODE PENELITIAN	12
A. Jenis dan Sumber Data	12
B. Objek Penelitian	12
C. Metode Pengumpulan Data	12
D. Teknik Analisis Data	13
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	15
A. Deskripsi Objek Penelitian	15
B. Hasil Analisis Penelitian dan Pembahasan	20

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	23
A. Kesimpulan	23
B. Saran	23
DAFTAR PUSTAKA	24

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Tabel Interpretasi Nilai Efisiensi	13
Tabel 1.2 Tabel Klarifikasi Kriteria Kontribusi	14
Tabel 4.2 Tabel Nilai Interpretasi Efektivitas	20
Tabel 4.4 Tabel Efektivitas Penerimaan PBB Kabupaten Sleman Tahun 2017- 2019	20
Tabel 4.3 Klasifikasi Nilai Kontribusi	21
Tabel 4.4 Kontribusi PBB Terhadap Penerimaan PAD Kabupaten Sleman Tahun 2017-2019	22

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Peta Wilayah Kabupaten Sleman	15
Gambar 4.2 Susunan Organisasi BKAD Kabupaten Sleman	18

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Laporan Realisasi Anggaran	26
---	----