

**ANALISIS PENERAPAN AKAD RENTAL MOBIL BERDASARKAN HUKUM  
ISLAM**

**STUDI KASUS: FOKUS RENTAL MOBIL SYARIAH BEKASI**



**OLEH :**

**ADIMAS GARDA FAMILA**

**20180730046**

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH**

**FAKULTAS AGAMA ISLAM**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2022**

**ANALISIS PENERAPAN AKAD RENTAL MOBIL BERDASARKAN HUKUM  
ISLAM**

**STUDI KASUS: FOKUS RENTAL MOBIL SYARIAH BEKASI**



**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar

Sarjana Ekonomi (SE) Strata Satu

pada Prodi Ekonomi Syariah

Fakultas Agama Islam

Oleh:

**ADIMAS GARDA FAMILA**

20180730046

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH**

**FAKULTAS AGAMA ISLAM**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2022**

## NOTA DINAS

Lamp : 3 eks Skripsi

Yogyakarta, 17 September 2022

Hal : Persetujuan

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Agama Islam

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

*Assalamu 'alaikum wr wb.*

Setelah menerima dan mengadakan perbaikan seperlunya, bahwa saya berpendapat bahwa skripsi sodara:

Nama : Adimas Garda Famila

Nim : 20180730046

Judul : **ANALISIS PENERAPAN AKAD RENTAL MOBIL  
BERDASARKAN HUKUM ISLAM**

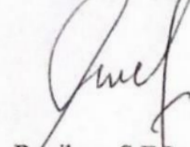
Telah memiliki syarat untuk diajukan pada ujian akhir tingkat Sarjana pada Fakultas Agama Islam Program Studi Ekonomi Syariah Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Bersama ini saya sampaikan naskah skripsi tersebut, dengan harapan dapat diterima dan segera dimunaqsyahkan.

Atas perhatiannya diucapkan terimakasih.

*Wasalamu 'alaikum wr wb.*

Dosen Pembimbing,



Rozikan, S.E.I., M.S.I.

## PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Adimas Garda Famila

NIM : 20180730046

Judul : **ANALISIS PENERAPAN AKAD RENTAL MOBIL BERDASARKAN HUKUM ISLAM**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar Pustaka.

Yogyakarta, 17 September 2022

Yang membuat pernyataan



Adimas Garda Famila

*MOTTO*

*“Man Jadda Wajada”*

*(Siapa yang bersungguh-sungguh pasti berhasil)*

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Allhamdulillah segala puji syukur atas kehadiran Allah SWT dan tuntunan Rasulullah SAW yang membawa kita kepada segala syafaatnya. Dengan segala usaha yang dilakukan dan doa yang dipanjatkan, memberikan kelancaran kemudahan dalam pengerjaan skripsi. Semua yang telah saya lakukan dalam proses perkuliahan hingga pengerjaan skripsi ini ditujukan kepada kedua orang tua saya yang saya cintai dan sayangi serta keluarga besar saya yang selalu mendukung penuh setiap langkah perjuangan saya, dan yang pasti tidak pernah berhenti untuk medoakan saya dengan tulus, karena telah membesarkan dan merawat saya dari kecil hingga saat ini dengan penuh perjuangan serta kasih sayang. Saya ucapkan terimakasih dari hati yang sangat tulus dan paling dalam karena telah menjadi orang tua yang sangat baik dan hebat. Saya berharap agar kedua orang tua saya sehat selalu dan diberikan umur yang panjang serta rezeki. Semoga selalu menjadi berkah dan surga bagi saya serta ladang amal ibadah.

Harapan saya dengan selesainya pengerjaan skripsi ini, menjadikan saya sebagai pribadi yang dapat membanggakan kedua orangtua dan keluarga besar saya. Terimakasih kepada Universitas Muhammadiyah Yogyakarta telah menjadi tempat saya belajar berbagai hal dan mendapatkan pengalaman akademik maupun non akademik. Terakhir saya mengucapkan terimakasih kepada diri saya sendiri karena telah berjuang sampai titik ini dan saya sangat bangga.

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur kami panjatkan kehadiran Allah SWT, Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang karena telah melimpahkan rahmat serta hidayah-Nya, sehingga dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul “ ANALISIS PENERAPAN AKAD RENTAL MOBIL BERDASARKAN HUKUM ISLAM (Studi kasus: Fokus Rental Mobil Syariah)”.

Dalam kesempatan ini saya mengucapkan terimakasih yang sebesar- besarnya kepada pihak-pihak yang mendukung proses penyusunan skripsi, diantaranya:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Gunawan Budiyanto, M.P selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Dr. Syakir Jamaluddin, MA. selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Dr. Homaidi Hamid, M.Ag. selaku Kepala Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam.
4. Bapak Muhammad Zakiy Ishak S.E.I, M.Sc selaku Dosen Pembimbing Akademik.
5. Bapak Rozikan. S.E.I., M.S.I. selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang selalu sabar membimbing dan memberikan solusi pada saat dalam proses penyusunan skripsi saya, sehingga dapat menyelesaikannya dengan baik dan tepat waktu.
6. Seluruh staf pengajar program studi Ekonomi Syariah atas segala ilmu pengetahuan yang menjadi tauladan bagi saya. Serta seluruh karyawan program studi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu, terimakasih atas keramahan dan kebaikan sehingga saya dapat menyelesaikan studi ini.

7. Teman daerah yang saya anggap seperti keluarga dalam menempuh pendidikan di Yogyakarta ini yaitu M. Nasrullah Kurni, Arif Habiburrahman Dan orang yang sangat penting dalam menjalankan pendidikan saya di Yogyakarta yaitu Vera Fadhela Sari.
8. Teman-teman dan saudara saya yang selalu mendukung saya secara moril dalam kondisi apapun.
9. Kepada pihak-pihak yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu, yang telah membantu dan menyebarkan hal-hal positif dalam kehidupan saya.

Penyusunan skripsi ini saya buat dengan semaksimal mungkin, namun tidak lepas dari semua itu, saya menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini, terdapat kekurangan, baik dari aspek bahasa maupun dalam aspek lainnya. Oleh karena itu, dengan lapang dada dan ketulusan hati, saya sangat menerima saran serta kritik demi kebaikan skripsi ini. Harapan saya dari skripsi ini, pembaca dapat mengambil manfaatnya dan besar keinginan kami dapat menginspirasi parapembaca guna melakukan dan mengangkat masalah lain untuk dapat diteliti dan diberi solusi. Semoga kebaikan semua pihak yang membantu saya dalam proses penyusunan skripsi ini menjadi amal saleh dan mendapat balasan kebaikan dari Allah SWT.

Yogyakarta, 1 Oktober 2022



Adimas Garda Famila



## DAFTAR ISI

NOTA DINAS.....	iii
PENGESAHAN.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN.....	v
<i>MOTTO</i> .....	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	x
KATA PENGANTAR.....	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
ABSTRAK.....	xv
ABSTRACT.....	xvi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	8
1. Manfaat Teoritis.....	8
2. Manfaat Praktis.....	9
BAB II.....	10
TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI.....	10
A. Tinjauan Pustaka.....	10
B. Landasan Teori.....	18
1. Definisi Sewa Menyewa.....	18
2. Praktik Sewa Menyewa.....	19
4. Landasan Hukum Sewa Menyewa ( <i>Ijarah</i> ).....	22
5. Macam-Macam <i>Ijarah</i> .....	26
6. Syarat-Syarat Sewa Menyewa <i>Ijarah</i> .....	27
7. Rukum <i>Ijarah</i> .....	27

BAB III.....	29
METODE PENELITIAN.....	29
A. Metode Penelitian.....	29
B. Objek Penelitian.....	29
C. Populasi dan Sampel.....	33
D. Teknik Pengumpulan Data.....	33
E. Jenis dan Sumber Data.....	36
F. Teknik Keabsahan Data.....	37
G. Analisis Data.....	38
BAB IV.....	41
PEMBAHASAN.....	41
A. Profil Fokus Rental Mobil Syariah Bekasi.....	41
B. Analisis Penerapan Akad Pada Fokus Rental Mobil Syariah.....	43
1. Fasilitas Fokus Rental Mobil Syariah.....	45
2. Objek Sewa-Menyewa ( <i>Ijarah</i> ).....	46
3. Syarat dan Ketentuan Penyewaan.....	49
4. Bentuk Perjanjian.....	54
5. Periode dan Sistem Harga Sewa.....	55
6. Tata Cara Pembayaran.....	59
7. Bukti Pembayaran.....	61
8. Resiko Sewa Menyewa.....	64
C. Tinjauan Hukum Islam Penerapan Akad Pada Fokus Rental Mobil Syariah.....	71
BAB V.....	76
PENUTUP.....	76
A. Kesimpulan.....	76
B. Saran.....	77
DAFTAR PUSTAKA.....	79
LAMPIRAN.....	82
A. Instrumen Wawancara.....	82
B. Dokumen Form Rental Mobil dan Kwitansi.....	86
C. Dokumentasi.....	88

## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Tinjauan Pustaka.....	10
----------------------------------	----

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Triangulasi sumber pengumpulan data .....	38
Gambar 1. Form Perjanjian/Kontrak Sewa Kendaraan.....	86
Gambar 2. Kwitansi .....	87
Gambar 3. Wawancara Bersama Pemilik rental (Pemilik rental Syariah).....	88
Gambar 4. Lokasi Fokus Rental Mobil Syariah.....	89
Gambar 5. Wawancara Via Whatsapp.....	89
Gambar 6. Website Fokus Rental Mobil Syariah .....	89
Gambar 7. Profil Whatsapp Fokus Rental Mobil Syariah .....	89