

**Analisis Kesejahteraan PKL Malioboro Pasca Relokasi di Teras Malioboro 1  
dan 2**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Sarjana S1 Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu  
Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Dosen Pembimbing: Prof. Dr. Dyah Mutiarin, M.Si.



**UMY**  
UNIVERSITAS  
MUHAMMADIYAH  
YOGYAKARTA

Unggul & Islami

**Disusun oleh:**

IKHSANI HIDAYAT

NIM: 20190520158

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2023**

**HALAMAN JUDUL**

**Analisis Kesejahteraan PKL Malioboro Pasca Relokasi di Teras  
Malioboro 1 dan 2**

**SKRIPSI**

Disusun Untuk Memenuhi Persyaratan Guna Mendapatkan Gelar Sarjana Pada  
Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Politik Universitas  
Muhammadiyah Yogyakarta

Disusun Oleh:

**Ikhsani Hidayat**

**NIM. 20190520158**

Dosen Pembimbing:

**Prof. Dr. Dyah Mutiarin, M.Si.**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2023**

**HALAMAN PERNYATAAN**  
**SURAT PERNYATAAN KEASLIAN**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ikhsani Hidayat  
NIM : 20190520158  
Program Studi : Ilmu Pemerintahan  
Fakultas : Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang berjudul " **Analisis Kesejahteraan PKL Malioboro Pasca Relokasi di Teras Malioboro 1 dan 2** " merupakan hasil karya saya sendiri dan tidak ada pengutipan atau penjiplakan yang diluar dan tidak sesuai etika keilmuan dalam penulisan karya ilmiah. Dengan pernyataan ini, jika ada pelanggaran duplikasi atau ada pihak yang dirugikan terhadap etika penulisan karya ilmiah saya siap bertanggung jawab dan menerima konsekuensinya.

Yogyakarta, 05 Juni 2023

Penulis,



Ikhsani Hidayat

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirrabil ‘alamin, puji syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan segala rahmat dan hidayah-Nya karena tanpa seizin-Nya skripsi ini tidak akan selesai dengan baik. Shalawat serta salam tak lupa saya haturkan kepada junjungan Nabi Muhammad SAW yang telah membawa kita dari masa kegelapan ke masa yang terang benderang seperti saat ini. Skripsi yang berjudul **Analisis Kesejahteraan PKL Malioboro Pasca Relokasi di Teras Malioboro 1 dan 2**, ini disusun dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar kesarjanaan Strata-1 (S- 1), pada Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penulis menyadari bahwa dalam penyelesaian Skripsi ini, banyak mendapat bantuan, arahan, bimbingan dan dorongan semangat dari berbagai pihak. Oleh karenanya penulis menyampaikan penghargaan dan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Gunawan Budiyanto, M.P., IPM. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Dr. Takdir Ali Mukti, S.Sos., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Dr. Tunjung Sulaksono, S.IP., M.Si. selaku Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Bapak Muhammad Eko Atmojo, S.IP., M.IP. selaku Sekretaris Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, dan selaku dosen penguji 1 yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Prof. Dr. Dyah Mutiarin, M.Si. selaku Dosen Pembimbing yang dalam kesibukannya selalu meluangkan waktu dan pikiran serta mengarahkan dan membimbing penyusunan skripsi ini.

6. Ibu Dr. Dian Eka Rahmawati, S.IP., M.Si., selaku selaku Penguji II yang telah meluangkan waktunya untuk dapat menguji penelitian ini serta memberikan masukan dan saran demi kelancaran penulisan skripsi ini.
7. Seluruh Dosen Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan selama penulis mengikuti pendidikan.
8. Seluruh pegawai Tata Usaha Program Studi Ilmu pemerintahan dan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan pelayanan terbaik selama penulis mengikuti proses pendidikan.
9. Dinas Koperasi dan Usaha Kecil Menengah Daerah Istimewa Yogyakarta yang telah memberikan waktu dan kesempatan kepada penulis untuk melaksanakan penelitian, melakukan wawancara, melakukan observasi serta mengumpulkan data dan informasi yang dibutuhkan selama penelitian ini.
10. Dinas Kebudayaan Kota Yogyakarta yang telah memberikan waktu dan kesempatan kepada penulis untuk melaksanakan penelitian, melakukan wawancara, melakukan observasi serta mengumpulkan data dan informasi yang dibutuhkan selama penelitian ini.
11. Penjual Teras Malioboro 1 dan 2 yang telah meluangkan waktu dan memberikan kesempatan kepada penulis untuk melaksanakan penelitian, melakukan wawancara, melakukan observasi serta mengumpulkan data dan informasi yang dibutuhkan selama penelitian ini.
12. Rekan-rekan mahasiswa Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang bersama-sama berjuang menjalani proses perkuliahan. Kebersamaan kita telah memberikan warna dan pengalaman terindah dalam kehidupan.
13. Semua pihak yang telah membantu, yang tak dapat disebutkan satu persatu.

Demikian ungkapan syukur dan terima kasih yang penulis sampaikan, mohon maaf apabila penulis tidak dapat menyebutkan satu persatu pihak yang telah terlibat, semoga kebaikan yang telah diberikan untuk membantu penulis

mendapatkan balasan terbaik dari Allah SWT. Penulis juga mengharapkan segala bentuk masukan maupun kritikan yang dapat membangun, karena penulis menyadari bahwa skripsi ini memiliki kekurangan dan keterbatasan penulis baik dalam pengetahuan maupun kemampuan penulisan. Penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan pembaca pada umumnya.

Yogyakarta, 08 Juni 2023

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a vertical line, with the initials 'IH' visible at the bottom right.

Ikhsani Hidayat

NIM. 20290520158

## **HALAMAN MOTO**

“Orang yang hebat adalah orang yang memiliki kemampuan menyembunyikan kesusahan, sehingga orang lain mengira bahwa ia selalu senang.”

Imam Syafi’i

## HALAMAN PERSEMBAHAN

بِسْمِ هَلَلَا الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Dengan menyebut nama Allah Subhanahu Wa Ta'ala dengan segala limpahan karunia serta ridho-Nya dan puji syukur kita panjatkan kepada Nabi besar kita Muhammad SAW. Atas segala rahmat dari Allah SWT yang senantiasa selalu memberikan kekuatan dan kemudahan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan proses awal hingga selesainya penulisan skripsi ini dengan sangat lancar. Dengan kerendahan hati saya haturkan terima kasih banyak dan saya persembahkan skripsi saya kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya serta kemudahan dan kelancaran dari proses awal hingga akhir penulisan skripsi ini dengan sangat lancar.
2. Kepada kedua orang tua saya, Bapak Biyatno dan Ibu Partin yang sangat saya cintai dan selalu berjuang untuk membesarkan saya dengan penuh cinta kasih dan pengorbanan. Terima kasih atas kerja kerasnya yang selalu berusaha memberikan pendidikan dan segalanya yang terbaik untuk anaknya.
3. Untuk diri saya sendiri, Ikhsani Hidayat terima kasih untuk tidak mudah putus asa dan selalu kuat meskipun banyak cobaan yang berdatangan terutama pada saat pengerjaan skripsi hingga akhir revisi skripsi,
4. Kepada Kakakku, Ena Septiningsi dan suaminya mas Bayu Wicaksana yang selalu memberikan semangat dan menjadi motivasi saya untuk menyelesaikan skripsi ini, tetaplah menjadi kakak yang bertanggung jawab dan tangguh.
5. Kepada kedua kakek dan nenek, Simbah Jiwo Hartono terima kasih atas motivasi, hiburan serta semangat, dan juga doa yang diberikan kepada saya.
6. Kepada seluruh keluarga besar saya, terimakasih untuk do'a dan dukungannya.



7. Dosen pembimbing yang saya hormati, Ibu Prof. Dr. Dyah Mutiarin, M.Si. yang telah sabar untuk membimbing, memberikan arahan, motivasi dan nasihat sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan cepat dan lancar.
8. Acong (Yayas, Epi, Siti, Elma, Fito, Hans, Arya, Adhi), terimakasih telah menjadi sahabat saya dari awal maba hingga saat ini dan seterusnya. Terimakasih atas semua bantuan dan selalu ada satu sama lain ketika senang dan susah. Terimakasih sudah menampung saya di kosan ketika jeda mata kuliah, banyak cerita dan kenangan selama kuliah bersama kalian Semoga kita bertemu kembali di masa yang akan datang.
9. Sorzone (Antok, Yusuf, Uze, Halid, Erik, Radhifan, Abu, Anap, Anas, Baskara, Fadel, Gusnanda, Udin, Hakim, Ngizudin, Solu, Tomo, Iqbal, Caca) terimakasih atas kebaikan dan kepedulian baik dalam senang maupun susah. Senang memiliki teman-teman seperti kalian, dan kenangan selama bertahun-tahun ini akan saya ingat sampai kapanpun terimakasih.
10. Teman-teman seperbimbingan (Akmal, Cecen, Darajat, Fatah), terimakasih atas kebersamaan dan menjadi saksi selama proses perjalanan skripsi saya. Terimakasih selalu support satu sama lain.
11. Keluarga SDM\_Info, (Bang Heru, Bun-Bun, Bang Ikhsan, Bang Pahlevi, Bang Ilham, Bang Iyan, Kak Nita, Kak Lia, Kak Putri, Kak Fira, Alga, Aqshal, Edy, Taupiq, Salsa, Dimas, Sekar, Elma, Lidia dan adik-adik 21), terimakasih saya sangat senang bertemu dengan kalian orang-orang baik yang selalu memberikan kegembiraan dan yang selalu ada ketika saya senang bahkan susah.
12. KOMAP UMY, terimakasih, karena organisasi ini saya dapat berproses dengan maksimal serta memiliki pengalaman yang sangat mengesankan dan dapat diambil hikmahnya untuk kedepan.
13. Terimakasih untuk teman-teman kuliah saya yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu,

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
HALAMAN MOTO .....	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR BAGAN .....	xv
<i>ABSTRACT</i> .....	xvi
ABSTRAK .....	xvii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	7
1.3. Tujuan Penelitian.....	7
1.4. Manfaat Penelitian.....	7
1.4.1. Manfaat Teoritis.....	7
1.4.2. Manfaat Praktis.....	7
1.5. Literatur Review .....	8
1.6. Kerangka Teori.....	13
1.6.1. Kebijakan Publik.....	13
1.6.2. Kesejahteraan .....	15
1.6.3. Pedagang Kaki Lima.....	19
1.6.4. Relokasi .....	20
1.7. Definisi Konseptual .....	22
1.7.1. Kebijakan Publik.....	22

1.7.2.	Kesejahteraan .....	22
1.7.3.	Pedagang Kaki Lima.....	22
1.7.4.	Relokasi .....	22
1.8.	Definisi Operasional.....	23
1.9.	Kerangka Berfikir.....	25
1.10.	Metode Penelitian.....	26
1.10.1.	Jenis Penelitian.....	26
1.10.2.	Lokasi Penelitian .....	26
1.10.3.	Jenis dan Sumber Data.....	26
1.10.4.	Teknik Pengumpulan Data .....	28
1.10.5.	Teknik Analisis Data .....	32
<b>BAB II</b>	<b>DESKRIPSI OBJEK PENELITIAN.....</b>	<b>36</b>
2.1.	Teras Malioboro .....	36
2.1.1.	Profil Teras Malioboro .....	36
2.1.2.	Landasan Hukum Pembentukan Teras Malioboro.....	38
2.1.3.	Fasilitas Teras Malioboro .....	38
2.1.4.	Jumlah Kunjungan Wisatawan Teras Malioboro 1 .....	38
2.1.5.	Pedagang Kaki Lima (PKL) Malioboro.....	39
2.1.6.	Program Kerja Pengelola Teras Malioboro 1 dan 2 .....	40
<b>BAB III</b>	<b>ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>44</b>
3.1.	Tuntutan Ekonomi yang Stabil.....	44
3.1.1.	Dampak Relokasi bagi Pedagang.....	44
3.1.2.	Beban Tanggungan Keluarga.....	53
3.2.	Tuntutan Pekerjaan yang Layak .....	55
3.2.1.	Jam Kerja Pedagang Teras Malioboro 1 dan 2.....	56
3.2.2.	Berjualan Sebagai Pekerjaan Utama .....	60
3.3.	Tuntutan Keluarga yang Stabil.....	62
3.3.1.	Perencanaan Keuangan Keluarga .....	62
3.4.	Tuntutan jaminan kesehatan .....	67
3.4.1.	Kepemilikan Jaminan Kesehatan.....	68
3.4.2.	Sosialisasi Jaminan Kesehatan kepada Pedagang Teras Malioboro .....	70
3.5.	Tuntutan jaminan pendidikan .....	73

3.5.1.	Kepedulian Pendidikan Pedagang Teras Malioboro 1 dan 2 .....	74
3.5.2.	Upaya Peningkatan UMKM Teras Malioboro 1 dan 2.....	76
3.6.	Tuntutan Kesempatan Dalam Bermasyarakat .....	78
3.6.1.	Kesempatan Bermasyarakat Pedagang Teras Malioboro 1 dan 2 .....	78
3.6.2.	Kelayakan Tempat tinggal.....	79
<b>BAB IV</b>	<b>PENUTUP .....</b>	<b>82</b>
4.1	Kesimpulan.....	82
4.2	Saran .....	85
4.2.1.	Saran Bagi Pemerintah .....	85
4.2.2.	Saran Bagi Pedagang .....	85
Daftar Pustaka .....		86
LAMPIRAN .....		90

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 2. 1 Teras Malioboro 1 .....</b>	<b>37</b>
<b>Gambar 2. 2 Teras Malioboro 2 .....</b>	<b>37</b>
<b>Gambar 2. 3 Festival Bakpia.....</b>	<b>41</b>
<b>Gambar 2. 4 Festival Oleh-Oleh Teras Malioboro 1 .....</b>	<b>42</b>
<b>Gambar 2. 5 Sinau Bakulan .....</b>	<b>43</b>
<b>Gambar 2. 6 Nglaras .....</b>	<b>43</b>
<b>Gambar 3. 1 Rembag Temadji .....</b>	<b>51</b>
<b>Gambar 3. 2 Pendaftaran NIB pedagang .....</b>	<b>52</b>
<b>Gambar 3. 3 Pendampingan <i>Entreperenership</i>.....</b>	<b>77</b>

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 1. 1 Jumlah Devisa Sektor Pariwisata Indonesia Tahun 2016-2018.....</b>	<b>1</b>
<b>Tabel 1. 2 Jumlah Pendapatan Asli Daerah ( PAD ) Sub Sektor Pariwisata ..</b>	<b>3</b>
<b>Tabel 1. 3 Literatur Review.....</b>	<b>8</b>
<b>Tabel 1. 4 Definisi Operasional.....</b>	<b>23</b>
<b>Tabel 1. 5 Data Primer.....</b>	<b>27</b>
<b>Tabel 1. 6 Data Sekunder .....</b>	<b>28</b>
<b>Tabel 1. 7 Unit Analisa Data .....</b>	<b>30</b>
<b>Tabel 2. 1 Data Pengunjung .....</b>	<b>39</b>
<b>Tabel 3. 1 Analisis Peran Pengelola Teras Malioboro 1 dan 2.....</b>	<b>53</b>
<b>Tabel 3. 2 Analisis Pekerjaan Pedagang Teras Malioboro 1 dan 2.....</b>	<b>61</b>
<b>Tabel 3. 3 Analisis Kepedulian Pengelola Terhadap Jaminan Kesehatan Tenant .....</b>	<b>73</b>
<b>Tabel 3. 4 Peningkatan UMKM Teras Malioboro 1 dan 2.....</b>	<b>78</b>

## DAFTAR BAGAN

<b>Bagan 1. 1 Kerangka Berfikir .....</b>	<b>25</b>
<b>Bagan 1. 2 Bagan Analisis Data .....</b>	<b>35</b>
<b>Bagan 3. 1 Dampak Relokasi Yang dirasakan Pedagang.....</b>	<b>47</b>
<b>Bagan 3. 2 Beban Tanggungan Keluarga .....</b>	<b>55</b>
<b>Bagan 3. 3 Analisis Kebijakan Jam Buka Tutup Teras Malioboro 1 dan 2..</b>	<b>58</b>
<b>Bagan 3. 4 Analisis Perencanaan Keuangan Keluarga .....</b>	<b>65</b>
<b>Bagan 3. 5 Upaya Peningkatan Kesejahteraan Pedagang.....</b>	<b>67</b>
<b>Bagan 3. 6 Kepemilikan Jaminan Kesehatan .....</b>	<b>69</b>
<b>Bagan 3. 7 Analisis Kelayakan Tempat Tinggal .....</b>	<b>44</b>